

MANDÁTNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 566 a násl. obchodního zákoníku mezi níže uvedenými účastníky:

1. Město Sušice, IČ : 00256129

Sídlo: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice,
Zastoupeno Bc. Petrem Mottlem, starostou Města Sušice
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen **mandant**)

2. Pohřební služba Adámek s.r.o., IČ : 27978681

Sídlo: Na Vršku 59, 342 01 Sušice,
Zastoupena Miroslavem Adámkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen **mandatář**)

I.

1. Mandant je vlastníkem a provozovatelem veřejného pohřebiště města Sušice a obce Albrechtice. Smlouvou o zabezpečení správy a údržby hřbitovů ze dne 19. prosince 2007, (dále jen smlouva), se mandatář zavázal zabezpečit pro mandanta správu a údržbu hřbitovů v rozsahu uvedeném v této smlouvě s tím, že předmětem smlouvy nebylo zajišťování pronájmu hrobových míst, ale pouze vybírání poplatků za hrobová místa.

2. Mandatář se touto smlouvou zavazuje, že pro mandanta jeho jménem a na jeho účet zařídí za úplaty záležitosti, blíže specifikované v čl. II této smlouvy, uskutečněním potřebné činnosti a právních úkonů, ke kterým bude zplnomocněn a mandant se zavazuje zaplatit mu za to sjednanou úplatu.

II.

1. Mandant je vlastníkem pozemků, které jsou veřejným pohřebištěm. Mandatář již zajišťuje na základě příslušné smlouvy správu a údržbu hřbitovů pro mandanta.

2. Mandatář se zavazuje na základě této mandátní smlouvy pro mandanta zajistit veškeré záležitosti, spojené s pronájmem hrobových míst nacházejících se na veřejném pohřebišti, zejména jednat s občany o uzavření a uzavírat s nimi smlouvy o nájmu hrobového místa za podmínek předem schválených a určených mandantem, inkasovat platby za nájem hrobových míst a služby s nájmem spojené, vést jejich řádnou a průkaznou evidenci, včas řešit obnovy nájmu a úhrady úroků z prodlení.

3. Mandatář je oprávněn uzavřít s občanem smlouvu o nájmu hrobového místa pouze ve znění předem schváleném mandantem, a za podmínek schválených předem mandantem (radou města Sušice) a to zejména pokud se týká výše a splatnosti nájmného za hrobová místa.

4. Mandatář je povinen řídit se při výkonu činnosti dle této smlouvy pokyny mandanta a příslušnými právními předpisy. Pokyn může být udělen ústně, telefonicky, faxem či elektronicky, avšak v přiměřené lhůtě, nejpozději do dvou týdnů, musí být mandantem udělen písemně.

III.

1. Mandant je povinen předat včas mandatáři věci a informace, jež jsou nutné k zařízení záležitostí podle této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat mandatář.
2. Mandatář bude po dobu trvání smlouvy postupovat samostatně. Vždy odpovídá, jako by záležitost vyřizoval sám.
3. Účastníci se dohodli, že mandatář není oprávněn pověřit třetí osobu výkonem činnosti dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu mandanta.
4. Mandatář je oprávněn podle této smlouvy činit jménem mandanta právní úkony spojené s uzavíráním smluv o nájmu hrobového místa.

IV.

Mandatář je povinen předat dle podmínek stanovených touto smlouvou, jinak bez zbytečného odkladu, mandantovi věci, které za něho převzal při vyřizování záležitostí dle této smlouvy, zejména finanční prostředky a uzavřené smlouvy o nájmu hrobového místa a dále sdělovat mandantovi okolnosti, rozhodné pro zájmy mandanta.

Veškeré vybrané platby za nájem hrobových míst a služby s nájmem spojené bude mandatář odvádět mandantovi měsíčně vždy nejpozději do 3. dne měsíce následujícího a to na účet č.19-1621351/0100 vedeném u KB Sušice. Průkazné vyúčtování s tím spojené dodavatel doručí nejpozději 3. den měsíce následujícího do podatelny Městského úřadu v Sušici s dispozicí pro odbor finanční.

V.

1. Úplata za činnost mandatáře dle této smlouvy je sjednána v paušální výši 127 056,- Kč ročně (tj. 10 588,- Kč měsíční splátka), ke které bude připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Smluvní strany se dohodly, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední den příslušného kalendářního měsíce. K tomuto dni je mandatář povinen vystavit daňový doklad. Pokud činnost mandatáře dle této smlouvy nebude v příslušném měsíci trvat celý měsíc, úplata dle odst. 1 se adekvátně krátí.
3. Úplata dle odst. 1 je splatná na základě řádné faktury mandatáře, vystavené po skončení příslušného měsíce se splatností 14 (čtrnáct) dní.
4. Shora sjednaná úplata mandatáře v sobě zahrnuje veškeré náklady mandatáře, které mu v souvislosti s výkonem činnosti dle této smlouvy vzniknou.
5. Mandatář odpovídá za porušení závazku osoby, s níž mandant uzavřel smlouvu na základě činnosti mandatáře a současně se mandatář zaručuje za splnění závazků, převzatých jinými osobami – odběrateli vůči mandantovi, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

VI.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, je platná ode dne jejího podpisu a účinná ode dne 1. ledna 2011.
2. Mandant může smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Výpověď mandanta nabývá účinnosti dnem, který je uveden ve výpovědi, jinak dnem kdy se o ní mandatář dozvěděl nebo mohl dozvědět. Pro účely této smlouvy je stanoveno, že mandatář se o výpovědi mohl dozvědět nejpozději třetí pracovní den po jejím odeslání mandantem k poštovní přepravě.

3. Mandatář může smlouvu vypovědět, přičemž výpovědní lhůta činí v tomto případě šest měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
4. Smlouva může také zaniknout vzájemnou dohodou účastníků.

VII.

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající, vznikající a související právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Všechny případné spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodnuty výlučně příslušným obecným soudem.
3. V případě, že bude jakékoli ustanovení této smlouvy v rozporu se smlouvou o zabezpečení správy a údržby hřbitovů, uzavřené mezi účastníky dne 19. prosince 2007 nebo s jinou obdobnou smlouvou, uzavřenou mezi účastníky, má přednost to ustanovení, které bude více a lépe chránit zájmy mandanta, v pochybnostech rozhodne mandant, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

VIII.

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma účastníky.
2. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti jakákoliv předcházející ujednání nebo korespondence, která nejsou obsažena ve smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a po jejím podpisu si každý účastník ponechá po jednom.

IX.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, jsou oprávněni smlouvu uzavřít, její obsah je jim znám a na důkaz svobodné a vážné vůle připojují za text smlouvy svůj podpis a svým podpisem označí také každou stránku smlouvy v její dolní části.

V Sušici dne 30. 11. 2010

.....
mandant

.....
mandatář

Tato smlouva byla schválena Radou města dne 13. října 2010, usnesení č. 647.