

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) oznamuje všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení, výběr dodavatele

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název veřejné zakázky

**„Zateplení panelových domů Sušice II. etapa - Villaniho čp. 712 - 713, V Rybníčkách č.p. 714 - 715, 716 - 717“**

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Sušice</b>
se sídlem:	Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČ:	00256129
DIČ:	CZ 00256129
statutární zástupce:	Bc. Petr Mottl, starosta města
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.
Limit veřejné zakázky	Podlimitní

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo účastníka
1	<b>BBP Stavby s.r.o.</b> Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 Bubeneč	03875199
2	<b>eSve Stav s.r.o.</b> Nové Sedliště 81, 348 01 Staré Sedliště	26404826
3	<b>SILBA – Elstav s.r.o.</b> Plzeňská 155, 326 00 Letkov	64358844
4	<b>MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.</b> Pražská 810/16, 102 21 Praha - Hostivař	26385759

### 3. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium výše nabídkové ceny.

1. Nabídková cena 100%

**Hodnocení kritéria Nabídková cena v Kč bez DPH**

### 4. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle zvoleného způsobu hodnocení je celkové pořadí nabídek následující

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Cena v Kč bez DPH
1.	<b>MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.</b> Pražská 810/16, 102 21 Praha - Hostivař	<b>25 203 135,-</b>
2.	<b>eSve Stav s.r.o.</b> Nové Sedliště 81, 348 01 Staré Sedliště	<b>26 442 935,-</b>
3.	<b>BBP Stavby s.r.o.</b> Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 Bubeneč	<b>29 773 107,-</b>
4.	<b>SILBA – Elstav s.r.o.</b> Plzeňská 155, 326 00 Letkov	<b>31 097 855,-</b>

## 5. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

**Nejvhodnější nabídkou je nabídka účastníka MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.**, Pražská 810/16, 102 21 Praha – Hostivař, IČ 26385759, společnost s ručením omezeným, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem.

K prokázání kvalifikace byly předloženy doklady (Čestná prohlášení + elektronické originály a kopie dokladů), z jejichž obsahu je zřejmé, že dodavatel splňuje požadovanou způsobilost/kvalifikaci stanovenou zadavatelem. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží originály či úředně ověřené kopie dokladů o jeho způsobilosti/kvalifikaci, které nebyly doloženy v rámci nabídky a další požadované doklady dle § 104 zákona.

## 6. POUČENÍ O MOŽNOSTI PODAT NÁMITKY

V souladu s ustanovením § 242 odst. 2 zákona, je možné proti Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele podat zdůvodněné námitky. Zadavatel dle § 246 odst. 1 písm. a) zákona nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější.

V Sušici, dne 23 -02- 2023

V Sušici, dne .....

  
.....  
Bc. Petr Mottl, starosta města

Přílohy:

1. Rozhodnutí o výběru dodavatele
2. Posouzení splnění podmínek účasti

## ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky

### „Zateplení panelových domů Sušice II. etapa - Villaniho čp. 712 - 713, V Rybníčkách č.p. 714 - 715, 716 - 717“

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Sušice</b>
se sídlem:	Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČ:	00256129
DIČ:	CZ 00256129
statutární zástupce:	Bc. Petr Mottl, starosta města
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Limit veřejné zakázky	Podlimitní

Zadavatel na základě ustanovení Zákona o zadávání veřejných zakázek., vydává toto

### ROZHODNUTÍ

Nejvýhodnější nabídkou byla vyhodnocena nabídka účastníka

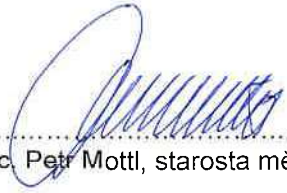
**MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.**  
Pražská 810/16, 102 21 Praha – Hostivař  
Společnost s ručením omezeným  
IČ 26385759

#### Odůvodnění:

Hodnotící komise, na základě hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyhodnotila nabídku výše uvedeného účastníka jako nejvýhodnější, jelikož byla nejvýhodnější podle kritéria nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH a splnila veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem.

S pozdravem

V Sušici, dne 23-02-2023

  
Bc. Petr Mottl, starosta města

**Příloha č. 2 Oznámení o výběru dodavatele**

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Zateplení panelových domů Sušice II. etapa - Villaniho čp. 712 - 713, V Rybníčkách č.p. 714 - 715, 716 - 717“**

**Účastník:**

Obchodní firma/jméno:	<b>MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.</b>
Sídlo/místo podnikání:	Pražská 810/16, 102 21 Praha - Hostivař
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	26385759
DIČ:	CZ26385759

**Posouzení splnění podmínek v účasti v zadávacím řízení**

Krycí list	ano	ne
Formulář obchodních podmínek doplněný a podepsaný statutárním zástupcem dodavatele	ano	ne
<b>Základní způsobilost dle § 74 zákona</b>		
Doklady k prokázání základní způsobilosti podle § 75 zákona <b>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů</b>	ano	ne
<b>Profesní způsobilost dle § 77 zákona – doklady</b>		
Dle § 77 odst. 1 zákona: <b>výpis z obchodního rejstříku</b> nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, <b>ne starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky</b> <b>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů</b>	ano	ne
Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: <b>oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky</b> , pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - „ <b>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> “. <b>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů</b>	ano	ne
Dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona: <b>odborně způsobilý nebo disponuje osobou</b> , jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována: <b>„pozemní stavby“</b> relevantním dokladem je i osvědčení o registraci, resp. jakýkoli doklad podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů - účastník formou čestného prohlášení uvede vztah autorizované osoby a účastníka <b>Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů + Čestné prohlášení – autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele</b>	ano	ne
<b>Technické kvalifikační předpoklady dle § 79 zákona – doklady</b>		
Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona: Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací realizovaných <b>v posledních 5 letech před zahájením zadávacího (zahájení 25.01.2023) řízení uvede:</b> <b>1) že realizoval alespoň 3 obdobné zakázky</b> v rozsahu, složitosti předmětu plnění veřejné zakázky na stavební práce (realizace úspor energií v podobě revitalizace (rekonstrukce) obytných budov nebo budov občanské vybavenosti, či obdobných staveb), jejichž předmětem bylo plnění u každé z nich <b>v min. finančním objemu 10.000.000,- Kč bez DPH.</b> <b>Čestné prohlášení – Seznam stavebních prací včetně Osvědčení objednatelů:</b> <b>Název stavby: Sušice II – zateplení PD čp. 718-719, ul. 5. května a čp. 720-721, ul. U Kapličky</b> <b>Charakter stavby (popis ze kterého je zřejmé splnění požadavku zadavatele):</b> D+M vnějšího kontaktního zateplovacího systému vč. probarvené silikonové omítky, D+M nových skladech střech, D+M hromosvody včetně zemnění, elektroinstalace, slaboproud, připomocné práce, bourací práce a vyzdívkvy, jádrové vrtání a průrazy, úpravy povrchů vnitřních omítek+ výmalba, klempířské kce, truhlářské kce, ocelové kce, nátěry ocelových kcí, zpevněné plochy – zámková dlažba, betonová dlažba, žlabovky, terénní úpravy, zpracování a vydání dokumentace skutečného provedení, zpracování a vydání dílenské dokumentace <b>Objem stavebních prací:</b> 13 793 556 Kč bez DPH <b>Termíny výstavby:</b> 05/2022 – 11/2022 <b>Objednatel:</b> Město Sušice	ano	ne
<b>Název stavby: Zateplení BD v obci Milín I. etapa – stavební práce – část 3</b> <b>Charakter stavby (popis ze kterého je zřejmé splnění požadavku zadavatele):</b> Bourací a demoliční práce, hydroizolace spodní stavby, hlazené betonové podlahy, výplně otvorů – předřazená montáž, VKZS fasád, zateplení půdních a sklepních prostor, tesařské konstrukce krovů, montáž pálené krytiny střech, úpravy povrchů, vnitřní omítky, elektroinstalace, SDK konstrukce, truhlářské konstrukce, klempířské konstrukce, zámečnické konstrukce, zpevněné		

<p>plochy, zámkové dlažby, malby, nátěry  <b>Objem stavebních prací:</b> 18 652 405,- Kč bez DPH  <b>Termíny výstavby:</b> 07/2018 – 07/2019  <b>Objednatel:</b> Obec Milín</p> <p><b>Název stavby:</b> U Jam 23 výměna výplní otvorů a zateplení fasády  <b>Charakter stavby (popis ze kterého je zřejmé splnění požadavku zadavatele):</b> Bourací a demoliční práce, výplně otvorů, VKZS fasád, úpravy povrchů, vnitřní omítky, elektroinstalace, SDK konstrukce, klempířské konstrukce, zámečnické konstrukce, zpevněné plochy, zámkové dlažby, malby, nátěry.  <b>Objem stavebních prací:</b> 15 178 967,- Kč bez DPH  <b>Termíny výstavby:</b> 07/2018 – 11/2018  <b>Objednatel:</b> Statutární město Plzeň</p> <p>2) že disponuje osvědčením o odborné způsobilosti účastníka k provádění <b>kontaktního zateplovacího systému (KZS) ETICS – bude doloženo platným osvědčením dodavatele konkrétního KZS ETICS o proškolení k montáži</b></p> <p><b>Čestné prohlášení + Osvědčení o odborné způsobilosti</b></p>		
<p><b>Poznámka k § 74 a 77:</b>  <b>Předložen výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší 3 měsíců (kopie)</b>  <b>Elektronický originál Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 21.12.2022</b></p>	ano	ne
<p><b>Poznámka k § 74,77 a 79:</b>  <b>Předložen výpisu ze seznamu certifikovaných dodavatelů ne starší než 1 rok (kopie)</b></p>	ano	ne
Vyplněný soupis prací (položkový rozpočet)	ano	ne
<b>Poddodavatelé</b>		
Formulář seznamu poddodavatelů	ano	ne
Závazek poddodavatele (v případě poddodávky), případně smlouva o sdružení	Není relevantní	
Doklady poddodavatelů k prokázání kvalifikace	Není relevantní	
<b>Jiné podmínky zadavatele</b>		
<p><b>Jistota – 500.000,- Kč</b>  <b>Bankovní záruka</b></p>	ano	ne
<p><b>Doklady konkrétního kontaktního zateplovacího systému ETICS, který bude použitý pro realizaci díla:</b>  - platný certifikát (evropský či národní)  - Prohlášení o vlastnostech výrobku  - Osvědčení cechu pro zateplování budov ČR, o. s. o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A podle TP CZB 01-2015</p>	ano	ne
<b>Čestné prohlášení ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím</b>	ano	ne
Plná moc	Není relevantní	