
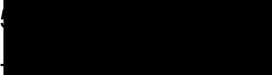
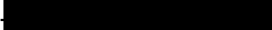


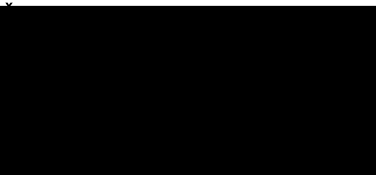
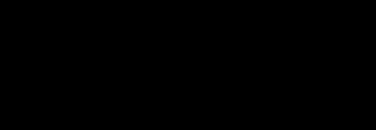
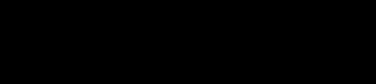
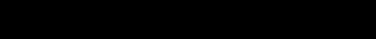
SMLOUVA O DÍLO

„Zateplení panelových domů Sušice II. etapa - Villaniho čp. 712 - 713, V Rybníčkách č.p. 714 - 715, 716 - 717“

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Sušice**
se sídlem: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
Zastoupený: Bc. Petrem Mottlem, starostou města
IČ: 00256129
DIČ: CZ 00256129
Bankovní spojení: 
Č. účtu: 
Telefonní spojení: 
dále jen „Objednatel či Zadavatel“

Zhotovitel: **MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.**
se sídlem: Pražská 810/16, 102 21 Praha - Hostivař
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze ze dne 2.2.2005, v odd. C, vložce 196901
Zastoupený: Michalem Fictumem
IČ: 263 85 759 DIČ: CZ26385759
Bankovní spojení: 
Č. účtu: 
Telefonní spojení: 
E-mail: 
dále jen „Zhotovitel či Dodavatel“

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Smlouva vychází ze Zadávací dokumentace (Soupisu prací a Projektové dokumentace) a nabídky Zhotovitele. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom Soupis prací a Projektová dokumentace, potom nabídka Zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou Zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Povinnosti Zhotovitele

- 3.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost.
 - 3.1.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
 - 3.1.2. Předmět díla bude proveden v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení.

- 3.2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy platné oprávnění k podnikání a v rozsahu dostatečném pro plnění závazků z této smlouvy.
- 3.3. Dalším speciálním opatřením je nutnost koordinovat stavební práce na střechách objektů č.p. 712-713, vzhledem k tomu, že se na těchto střechách nacházejí přenosová zařízení správců slaboproudých sítí/ Vodafone a.s., T-mobile, a.s.
- 3.4. Dále bude nutno ochránit dotčené konstrukce a prvky stávajících objektů, obývaných nájemníky, při manipulaci se stavebním materiálem.

4. Povinnosti Objednatele

- 4.1. Povinnost zaplatit
- 4.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 4.1.2. Objednatel předá a Zhotovitel převezme projektovou dokumentaci, za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
- 4.1.3. Pokud je to relevantní, objednatel jmenuje koordinátora bezpečnosti práce a oznámí dotčenou osobu Zhotoviteli.

5. Rozsah předmětu díla

- 5.1. Rozsah předmětu díla .
- 5.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby s názvem „**Zateplení panelových domů Sušice II. etapa - Villaniho čp. 712 - 713, V Rybníčkách č.p. 714 - 715, 716 - 717**“ dle projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby, zpracované hlavním projektantem Ing. Janem Práškem, IČO 14935325 (stavební část, koordinace), panem Pavlem Česalem (požárně bezpečnostní řešení) a panem Ing. Petrem Kocmanem (elektroinstalace), v rozsahu vymezeném Zadávací dokumentací, Soupisem prací a touto smlouvou, včetně činností a dodávek potřebných pro dokončení díla. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 5.1.2. Místem plnění veřejné zakázky je Plzeňský kraj, okres Klatovy, k.ú. Sušice nad Otavou, Dolní Předměstí. Seznam dotčených pozemků je uveden v projektové dokumentaci.
- 5.1.3. Rozsah předmětu díla je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty.

- 3.1. Členění předmětu díla:

Členění stavebních objektů:

Název objektu	
SO 01	č.p. 712 - 713
SO 02	č.p. 714 - 715
SO 03	č.p. 716 - 717

- 5.3. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba, nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, zkontrolovat technické podmínky a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Stejně tak je povinen předat Objednateli soupis zjištěných vad předané dokumentace (pokud se vyskytnou) včetně návrhů na jejich odstranění a případných dopadů na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace.
- 5.4. Objednatel si vyhrazuje právo omezit nebo rozšířit rozsah předmětu díla před zahájením, nebo v průběhu provádění prací na díle. Toto omezení, případně rozšíření rozsahu předmětu díla musí být provedeno v souladu s platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s touto smlouvou.

6. Termíny plnění

- 6.1. Termín zahájení

- 6.1.1. Předpokládaný termín zahájení prací (předání staveniště) je: **Na základě písemné výzvy zadavatele k zahájení prací (předpoklad zahájení prací je březen/duben 2023).**
- 6.1.2. Vzhledem k Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí (PK-ŽP/18532/21 ze dne 24.11.2021) a v souladu s vyjádřením České společnosti pro ochranu netopýrů, je termín zahájení stavebních prací limitován.
- 6.1.3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 6.1.4. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Termín zahájení prací bude uveden v zápisu o předání staveniště.
- 6.2. Termín dokončení
- 6.2.1. Termín dokončení prací: **do 7 měsíců od předání staveniště.**
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle této smlouvy.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo díky prodlení Objednatele s plněním jeho povinností dokončit, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele.
- 6.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla či jeho jednotlivých částí delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 6.3. Termín předání a převzetí díla
- 6.3.1. Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně zhotovené dílo Objednateli v termínu dle této smlouvy. O předání díla bude sepsán předávací protokol.
- 6.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.5. Harmonogram postupu výstavby
- 6.5.1. Zhotovitel předloží před předáním staveniště harmonogram postupu realizace stavebních prací dle jednotlivých profesí, druhů prací v souvislosti s termínem plnění včetně finančního přehledu. Předložený harmonogram bude následně oběma stranami odsouhlasen a stane se závazným po celou dobu provádění díla. Harmonogram je možno měnit pouze s písemným souhlasem Objednatele. Harmonogram bude členěn minimálně po měsících.

7. Vyhrazená změna závazku ze smlouvy týkající se doby plnění

- 7.1. Objednatel si dle § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy spočívající v úpravě doby plnění, resp. termínů uvedených v odst. 6.2.1. této smlouvy.
- 7.2. K zahájení jednání o změně doby plnění dojde na základě návrhu jedné ze smluvních stran. Návrh změny je smluvní strana povinna předložit k vyjádření druhé smluvní straně. Smluvní strana je povinna se vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu. Nevyjádří-li se smluvní strana v dané lhůtě, nemůže být toto bez dalšího bráno jako souhlas se změnou.
- 7.3. Ke změně doby plnění může dojít pouze z důvodu:
- a) průtahů a zdržení ze strany orgánů státní správy, poskytovatele dotace, popřípadě třetích osob, včetně průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení,
 - b) výsledků průzkumů uskutečněných v rámci provádění díla,
 - c) prodlení objednatel,
 - d) změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provádění díla,
 - e) nedostatků a chyb technické povahy v dokumentech předaných Zhotoviteli Objednatel,
 - f) zjištění archeologických nálezů,
 - g) nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla či jeho části dotčené nepříznivými klimatickými podmínkami tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze dodržet technologické postupy a realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče dodavatelem, existence i namítaná nepříznivost musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem stavebníka,
 - h) vyšší moci.
- 7.4. Důvod ke změně doby plnění je smluvní strana dožadující se této změny povinna prokázat.

- 7.5. V případě změny doby plnění z důvodu uvedeného v odst. 7.3. písm. a), c) a g) této smlouvy dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala překážka představující důvod, pro který dochází ke změně doby plnění.
- 7.6. V případě změny doby plnění z důvodu uvedeného v odst. 7.3. písm. b), d), e), f) a h) této Smlouvy dojde ke změně doby plnění s ohledem na konkrétní okolnosti vyvstanuvšího důvodu změny doby plnění. Smluvní strany jsou v takovém případě povinny nový termín plnění určit s ohledem na původní dobu plnění prostřednictvím aktualizace Harmonogramu.

8. Vyhrazená změna závazku týkající se ceny díla

- 8.1. Objednatel umožňuje změnu ceny materiálů na základě objektivně zjištěných informací.
- 8.2. Dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením nákladů plnění, má dotčená strana právo domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o smlouvě, prokáže-li, že změnu nemohla rozumně předpokládat ani ovlivnit a že skutečnost nastala až po uzavření smlouvy, anebo se dotčené straně stala až po uzavření smlouvy známou. Uplatnění tohoto práva neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.
- 8.3. Výhrada změny závazku spočívá v tom, že zhotovitel ocení položky materiálů uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb odpovídající aktuální cenové hladině. V případě zvlášť hrubého zvýšení nákladů plnění (zvýšení cen položek materiálu o více než 10 % oproti cenové soustavě platné v době zpracování nabídky) v průběhu smlouvy budou jednotlivé ceny materiálů aktualizovány dle aktuálních údajů cenové soustavy, ve které byl zpracován smluvní rozpočet.
- 8.4. Možnost změny závazku je přípustná až do výše 30 % nad smlouvou stanovenou cenu za dílo.

9. Vyhrazená změna závazku týkající se změny dodavatele dle § 100 odst. 1 a 2 ZZVZ

- 9.1. Dle § 100 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje změnit dodavatele (zhotovitele díla) v průběhu plnění závazku ze smlouvy z těchto důvodů:
1. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy dodavatelem či k jeho odstoupení v průběhu trvání plnění předmětu uzavřené smlouvy nebo,
 2. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy zadavatelem či k jeho odstoupení v průběhu trvání plnění předmětu uzavřené smlouvy z důvodů uvedených dle § 223 ZZVZ či z důvodů uvedených v této smlouvě.
- 9.2. Ve výše uvedených případech bude změna dodavatele provedena tak, že nová smlouva k plnění předmětu této veřejné zakázky bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na druhém místě v pořadí při hodnocení nabídek. Pokud nebude smlouva uzavřena s tímto dodavatelem, může být uzavřena smlouva s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na třetím, či dalším místě v pořadí v hodnocení nabídek (dále: „další dodavatel v pořadí“).
- 9.3. Pro tohoto dalšího dodavatele v pořadí a plnění předmětu smlouvy zůstávají původní zadávací podmínky beze změny, kromě začátku plnění předmětu veřejné zakázky - předmětu smlouvy. Přílohou takto uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí se stane předávací protokol místa plnění předmětu smlouvy s jasně definovaným a příslušnou fotodokumentací zdokumentovaným soupisem již provedených prací a dodávek na předmětu zakázky předchozím zhotovitelem.
- 9.4. Příslušný další dodavatel v pořadí bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením smlouvy obdobně a způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách tohoto zadávacího řízení jako pro vybraného dodavatele.
- 9.5. Další dodavatel v pořadí vyzvaný k uzavření smlouvy bude plnit předmět veřejné zakázky za cenu nabídky prvního vybraného dodavatele - to znamená, dodavatele, se kterým byla uzavřena první smlouva k plnění předmětu této veřejné zakázky. Pokud s tímto nebude další dodavatel v pořadí vyzvaný k uzavření smlouvy souhlasit, je právem zadavatele vyzvat dalšího dodavatele umístěného v hodnocení nabídek v dalším pořadí, a to i opakovaně i s dalšími dodavateli, až do doby, pokud na tuto podmínku vyzvaný dodavatel nepřistoupí.
- 9.6. Součástí nové uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí bude tímto dodavatelem předložený položkový rozpočet předmětu díla, který bude respektovat stav rozpracovanosti předmětu díla, to znamená, že bude obsahovat pouze takové položky předmětu díla, které bude realizovat další dodavatel v pořadí k řádnému dokončení celého díla dle zadávacích podmínek. Tento položkový rozpočet bude součástí smlouvy jako její příloha. Celková cena z tohoto položkového rozpočtu se stává i cenou předmětu díla.
- 9.7. Se změnou dodavatele dojde také k úpravě všech příloh smlouvy a navazujících dokumentů, které v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nebudou nadále aktuální s tím, že tyto úpravy budou provedeny tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě.

- 9.8. Pokud se smluvní podmínky obsažené ve smlouvě s původním dodavatelem vztahují k rozsahu či době plnění díla, takovéto smluvní podmínky mohou být upraveny přiměřeně k nové době a rozsahu plnění předmětu díla vzhledem ke stavu rozpracovanosti předmětu díla. Takovými to smluvními podmínkami, které mohou být takto upraveny, jsou zejména například doba plnění díla, rozsah plnění díla, smluvní podmínky vztahující se k poskytnutí bankovních záruk za provedení díla či za jakost po dobu záruky, záruční podmínky pro již zhotovené části díla. Ostatní smluvní podmínky budou zachovány dle smlouvy s původním vybraným dodavatelem, pokud to nebude vyloučeno stavem rozpracovanosti předmětu díla.
- 9.9. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, apod.).
- 9.10. Před uzavřením smlouvy s novým dodavatelem bude postupováno obdobně jako dle ustanovení § 104 a § 122 ZZVZ. Zadavatelem bude před uzavřením nové smlouvy posouzeno splnění podmínek účasti nového vybraného dodavatele - zhotovitele a dále zadavatel bude žádat tohoto nového zhotovitele o předložení dokladů a údajů dle § 122 ZZVZ v souladu s původními zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
- 9.11. V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn smlouvy, může zadavatel postupovat dle tohoto článku této zadávací dokumentace, tj. uzavřít smlouvu s dalším účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.
- 9.12. Postup změny dodavatele podle tohoto článku je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.
- 9.13. Zadavatel si také vyhrazuje změnu závazku dle § 222 odst. 10 písm. b) ZZVZ.

10. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

10.1. Obsah ceny

- 10.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je dohodnuta **bez daně z přidané hodnoty (DPH)**. DPH bude účtována podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 10.1.2. Cena je stanovena podle dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací, který je součástí předané Projektové dokumentace a je závazný.
- 10.1.3. Sjednaná cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla a zisk Zhotovitele.
- 10.1.4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství a kurzovými rozdíly na realizaci stavby, a to až do konce stavby, tím není dotčena vyhrazená změna závazku na cenu díla dle bodu 8 smlouvy.
- 10.1.5. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

10.2. Cena díla

- 10.2.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši :

Cena bez DPH	25 203 135,00	Kč
DPH	3 780 470,00	Kč
Cena včetně DPH	28 983 605,00	Kč

10.3. Doklady určující cenu

- 10.3.1. Závazným podkladem pro cenu za dílo je Soupis prací. Je-li cena díla doložena Položkovým rozpočtem, zavazuje se Zhotovitel, že tento Položkový rozpočet je v úplném souladu se Soupisem prací, předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci dílčích plnění) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

10.4. Podmínky pro změnu ceny

- 10.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 10.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- o hodnotu odpovídající změněné výši sazby DPH, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
 - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, odlišné od dokumentace předané objednatelem
 - v případě zvláště hrubého zvýšení nákladů plnění (zvýšení cen položek materiálu o více než 10 % oproti cenové soustavě platné v době zpracování nabídky) v průběhu smlouvy dle bodu 8. této Smlouvy.
- 10.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 10.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 10.5.2. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce a méněpráce, bude vypořádání těchto víceprací či méněprací řešeno v souladu se ZZVZ.
- 10.5.3. Vícepráce budou oceněny položkami uvedenými v nabídce Zhotovitele, položky, které se v nabídce nevyskytují, budou oceněny dle platného ceníku cenové soustavy, ve které je zpracován smluvní rozpočet. Položky neuvedené v cenové soustavě odpovídající smluvnímu rozpočtu mohou být oceněny v alternativní cenové soustavě či individuální kalkulací.
- 10.5.4. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce, budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkového rozpočtu;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- 10.5.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke Smlouvě.

11. Platební podmínky

11.1. Zálohy

- 11.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

11.2. Postup plateb

- 11.2.1. Cena za dílo (dle odst. 10.2.1 této smlouvy) je konečná a nemůže být překročena. Cena za dílo bude fakturována a uhrazena až do výše 90 % z ceny za dílo průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur či dílčích faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně po potvrzení dílčích plnění.
- 11.2.2. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným Objednateli pracím v daném období se splatností **30 dnů** od doručení Objednateli.
- 11.2.3. Fakturace bude probíhat až do výše 90 % z ceny za dílo na základě soupisu skutečně provedených prací v daném období předloženého Zhotovitelem a odsouhlaseného Objednatelem, resp. jeho Technickým dozorem. Soupis prací musí být vždy doložen podrobným výpočtem jednotlivých fakturovaných položek, doplněným náčrtý, případně zákresy se zvýrazněním fakturovaných položek, nebo jejich částí do projektových výkresů tak, aby bylo jednoznačně patrné, jak se k fakturované výši příslušné položky došlo. Technický dozor je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Nedílnou součástí faktury musí být zjišťovací protokol dílčího plnění. Bez toho je faktura neúplná a neplatná. Nedílnou součástí faktury musí být též soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil Zhotovitel Objednateli, resp. jeho Technickému dozoru ke schválení a tento jej schválil. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 11.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 11.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném

řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

- 11.2.6. Objednatel neodmítne elektronickou fakturu vystavenou Zhotovitelem z důvodu jejího formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury.
- 11.3. Zadržné (pozastávka)
- 11.3.1. Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny za dílo slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, po odstranění veškerých vad a nedodělků stavby, na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli.
- 11.4. Lhůty splatnosti
- 11.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení řádně vystavené faktury.
- 11.4.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději patnáctý den následujícího měsíce.
- 11.5. Platby za vícepráce
- 11.5.1. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytnou vícepráce (méněpráce), s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí, budou po celou dobu evidovány formou Změnových listů. Změnový list musí obsahovat odůvodnění změny, položkovou kalkulaci a musí být odsouhlasen Projektantem, Zhotovitelem, Technickým dozorem a Objednatelem.
- 11.5.2. Vícepráce odsouhlasené Objednatelem budou fakturovány samostatnou fakturou po jejich dokončení.
- 11.5.3. Vícepráce, na které není uzavřen dodatek SOD, není možno zahrnout do fakturace.
- 11.6. Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 11.6.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
 - faktury budou předkládány Objednateli ve třech originálech, každá faktura určená k proplacení bude písemně odsouhlasena TD

V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesení daňové povinnosti, podle §92e zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, bude faktura označena povinností **příjemce plnění výši daně doplnit a přiznat** a bude postupováno dle tohoto zákona.

- 11.7. Termín splnění povinnosti zaplatit
- 11.7.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 11.7.2. V případě bezdůvodného prodlení Objednatele s úhradou splatných závazků delším než 30 dnů oproti stanovenému termínu splatnosti je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací, a to bez jakýchkoliv sankcí s tím, že o dobu prodlení s úhradou splatných částek Objednatele se prodlužuje termín dokončení díla Zhotovitelem.

12. Majetkové sankce

- 12.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 12.1.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- 12.1.2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu předání a převzetí díla dle článku 6.2.1. této smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 12.1.4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 12.1.5. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.1.6. Pokud Zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude dodržovat předpisy BOZP, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP, uvedený v zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP a neodstraněný v určeném termínu.
- 12.1.7. Pokud zhotovitel v průběhu realizace stavby nebude udržovat pořádek na staveništi a v jeho okolí či nebude průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebný materiál, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ porušení zjištěný objednatel nebo osobou pověřenou výkonem technického dozoru (TDI) a uvedený v zápisu z kontrolního dne a neodstraněný v určeném termínu.
- 12.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží podmínky uvedené v bodě 15.9.1. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ porušení.
- 12.1.9. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle bodu 15.8.1. Smlouvy ze strany Zhotovitele, má Objednatel právo na snížení ceny předmětu této Smlouvy o 0,5 %.
- 12.1.10. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle odst. 15.8.1 Smlouvy ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním oznamovací povinnosti dle předchozí věty. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle odst. 15.8.1. Smlouvy ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy, Objednatel má dále právo pozastavit výplatu 0,5 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny.
- 12.1.11. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč. Bude-li v takovémto rozhodnutí pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 15.8.1. Smlouvy ze strany Zhotovitele Objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek Zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 0,5 % viz. dle bodu 12.1.9. Pro případ, že nebude v řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 15.8.1. Smlouvy ze strany Zhotovitele, zavazuje se Objednatel zadrženou část ceny díla vyplatit Zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí kopie pravomocného rozhodnutí.
- 12.2. Lhůta splatnosti sankcí
- 12.2.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
- 12.2.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
- 12.2.3. Sjednáním a uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvní strany na zaplacení škody vzniklé porušením smluvní povinnosti.

13. Staveniště

- 13.1. Předání a převzetí Staveniště
- 13.1.1. Objednatel je povinen vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště min. 5 dní před termínem konání předání staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Technický dozor písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

- 13.1.3. Objednatel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště předat Zhotoviteli dokumentaci pro realizaci stavby včetně dokladové části v počtu min. 2 pare. Převzetí dokumentace bude potvrzeno v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- 13.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí
 - 13.2.1. Zhotovitel zabezpečí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (vodovodních, stokových, energetických a telekomunikačních) nacházejících se v prostoru Staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny.
 - 13.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
 - 13.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
 - 13.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
 - 13.2.5. V případě, že Objednatel poskytl Zhotoviteli vyjádření správců sítí dotčených stavbou, potřebné pro provedení stavby a toto vyjádření má omezenou dobu platnosti, přičemž tato doba platnosti uplynula před datem předání staveniště, je Zhotovitel povinen na své náklady zajistit obnovu platnosti takového vyjádření před zahájením prací na stavbě. V případě potřeby je Objednatel povinen poskytnout zhotoviteli plnou moc k zajištění obnovy platnosti takových vyjádření.
- 13.3. Vybudování zařízení staveniště
 - 13.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je Zhotovitel na vlastní náklady.
 - 13.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu Zhotovitel.
 - 13.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Cena za dodávky energií a médií je obsažena v ceně díla.
 - 13.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a médií a tyto uhradit.
 - 13.3.5. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 13.4. Užívání staveniště
 - 13.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
 - 13.4.2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá Zhotoviteli Technický dozor při předání staveniště.
- 13.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
 - 13.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
 - 13.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
 - 13.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Tato povinnost se vztahuje zejména na přilehlé pozemní komunikace znečištěné činnostmi Zhotovitele.
 - 13.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

- 13.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 13.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 13.6.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud nebude Zhotovitelem zajištěn takovýto bezpečný přístup, je Technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
- 13.7. Vykližení staveniště
- 13.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 10 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 13.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.7.3. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání sepíší spolu písemný zápis, který Zhotovitel předá Objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek díla.

14. Stavební deník

- 14.1. Povinnost vést stavební deník
- 14.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 14.1.2. Stavební deník musí být **po celou dobu provádění** prací přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 14.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1 x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 14.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 14.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla, případně po odstranění veškerých vad a nedodělků stavby.
- 14.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne posledního zápisu ve Stavebním deníku, má Objednatel.
- 14.2. Obsah stavebního deníku
- 14.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
- 14.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního

- prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 14.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 14.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 14.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 14.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
- 14.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy
- oprávnění zástupci Objednatele
 - oprávnění zástupci Zhotovitele
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - osoba pověřená výkonem činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
 - zástupci orgánů státní památkové péče
- 14.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 14.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
- 14.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 14.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do sedmi pracovních dnů ode dne vzniku zápisu.
- 14.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 14.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 14.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 14.6. Změnové listy
- 14.6.1. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence, Změnové listy veškerých změn díla.
- 14.6.2. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny, nebo úpravy díla, které se odchyľují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 14.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný soupis prací a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Práce dle změnových listů mohou být realizovány až po jejich odsouhlasení Objednatelem.
- 14.7. Kontrolní dny
- 14.7.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 14 dní. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dní před jeho konáním.
- 14.7.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 14.7.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Technický dozor stavebníka.
- 14.7.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 14.7.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 14.7.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

15. Provádění díla a bezpečnost práce

15.1. Pokyny Objednatele

- 15.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 15.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 15.1.3. Zhotovitel stanoví osobu stavbyvedoucího nejpozději v den předání staveniště.
- 15.1.4. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přebírá jeho funkci určený zástupce. Zástupce může zastupovat pouze v odůvodněných případech (nemoc, dovolená), v jiných případech podléhá zastupování souhlasu Objednatele.
- 15.1.5. Objednatel stanovuje své zástupce ve věcech technických v den předání staveniště.

15.2. Použité materiály a výrobky

- 15.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 15.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s Technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
- 15.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání Objednatele, Technického či Autorského dozoru, je Zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání Objednatele, Technického, či Autorského dozoru tyto doklady Zhotovitel nepředloží, má právo Technický dozor práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by Zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

15.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce.

- 15.3.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), hygieny práce, požární a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele. Je povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob, které mohou být přítomny na pracovištích Objednatele.
- 15.3.2. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně způsobilí pro výkon činností prováděných v objektech Objednatele. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochraně (dále jen PO), hygieně práce a ekologii dle platných právních předpisů.
- 15.3.3. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště a kontrolu provádění prací osobě pověřené činností koordinátora BOZP a dbát jeho pokynů.
- 15.3.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen EMS), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, PO a EMS na pracovištích. Zhotovitel se zavazuje včas písemně informovat Objednatele o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům popřípadě k hmotným škodám. Zhotovitel se zavazuje dodržet ustanovení zákoníku práce č. 262/2006 Sb. § 101 odst. 3) a 4) zákona.
- 15.3.5. V případě, že Zhotovitel způsobí negativní environmentální dopad (např. havárii), nese za něj plnou zodpovědnost. Musí zjistit příčinu a určit a provést nápravná opatření.
- 15.3.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 15.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
 - 15.3.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 15.3.9. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
 - 15.3.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
 - 15.3.11. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
 - 15.3.12. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 - 15.3.13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby ke spolupráci se stanoveným koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi.
- 15.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 15.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
 - 15.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
 - 15.4.3. Pokud je to možné, je Zhotovitel povinen využít zbylé odpady v rámci realizace díla.
- 15.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 15.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, případně z ohlášení stavebních úprav. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
 - 15.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
 - 15.5.3. Zhotovitel zajistí veškerá správní povolení či rozhodnutí potřebná k vykonání stavebních činností.
- 15.6. Kontrola provádění prací
- 15.6.1. Objednatel, osoba pověřená výkonem technického dozoru (TD) a osoba pověřená výkonem autorského dozoru (AD) je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 15.6.2. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen TD a AD). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru (autorského dozoru), je vůči Zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového Technického dozoru (AD) podepsaného osobou oprávněnou jednat za Objednatele.
 - 15.6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (zápisem ve stavebním deníku a telefonickým vyzněním technického dozoru). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
 - 15.6.4. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
 - 15.6.5. V případě, že jakékoli části předmětu díla Zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovýmito částmi předmětu díla Objednatelem. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne

- Zhotoviteli jedině v případě, že Objednatel dodatečně uzná Zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy.
- 15.6.6. Pokud z důvodů, které leží na straně Zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl Objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce Objednatele - Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takovéto dodatečné kontroly ze strany Technického dozoru nese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých mu účtuje své činnosti Technický dozor. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit Objednateli do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.
 - 15.6.7. Technický a autorský dozor je občasný a Zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty, nebo u nich další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě maximálně 2 x týdně a to v pracovní dny.
 - 15.6.8. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště Zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů Zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
 - 15.6.9. Technický dozor je oprávněn po Zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které Zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
 - 15.6.10. Zjistí-li Technický dozor, že jsou prováděny stavební, případně montážní práce, bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Jsou-li prováděny montážní práce, platí totéž o vedoucím montáží a jeho zástupci. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
 - 15.6.11. Technický dozor obdrží od Zhotovitele po jednom vyhotovení veškeré výrobní dokumentace, tj. realizačního projektu, konstrukčních a dílenských výkresů, receptur, statických výpočtů apod., bude-li se podle nich dílo provádět, odsouhlasené projektantem, který zpracoval projekt pro výběr zhotovitele.
 - 15.6.12. Jestliže Technický dozor uzná za potřebné pro bezvadné provedení díla vyhotovení dalších částí dokumentace dle předchozího článku, které nejsou obsaženy v realizační dokumentaci dodané Zhotovitelem, požádá písemně Zhotovitele o dodání takovéto dokumentace. Zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení Technickému dozoru s dostatečným předstihem před prováděním té části díla, která je touto dokumentací řešena. Veškerá takováto dokumentace bude před tím odsouhlasena projektantem, který zpracoval projektovou dokumentaci pro výběr Zhotovitele a budoucím provozovatelem díla. Náklady na pořízení takovéto dokumentace má Zhotovitel zahrnutý do ceny díla uvedené v odst. 10.2. této smlouvy.
- 15.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 15.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je Zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
 - 15.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 15.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 15.8. Dodržování důstojných pracovních podmínek
- 15.8.1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré **pracovníprávní předpisy** (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), **dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o

zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

15.9. Férové vztahy v dodavatelském řetězci

15.9.1. Zhotovitel je povinen zajistit **řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům**, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

16. Poddodavatelé

16.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

- 16.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) pokud je to v souladu se zadávacími podmínkami. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 16.1.2. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele je možná pouze se souhlasem Objednatele.
- 16.1.3. Zhotovitel je povinen při změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, předložit Objednateli doklady v rozsahu požadovaném zadávací dokumentací a dle § 83 ZZVZ.
- 16.1.4. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první § 105 odst. 3 ZZVZ a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- 16.1.5. Povinnost podle odstavce 3 nebo 4 § 105 ZZVZ se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu.
- 16.1.6. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny poddodavatele, kteří se budou v průběhu výstavby pohybovat na staveništi.

17. Kontroly, zkoušky a revize

17.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 17.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatele kontrolní a zkušební plán.
- 17.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

18. Předání a převzetí díla

18.1. Organizace předání díla

- 18.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 18.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 18.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
- 18.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 18.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.
- 18.1.7. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí TD zápis (protokol).
- 18.1.8. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta

- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - specifikace předaných dokladů.
- 18.1.9. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 18.1.10. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 18.2. Vady a nedodělky
- 18.2.1. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 18.2.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 18.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí příslušné části díla.
- 18.2.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nepřistoupí k odstranění vad a nedodělků bez zbytečného odkladu poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván, je Objednatel oprávněn si vady a nedodělky nechat odstranit třetí, k tomu způsobilou osobu, a takto vynaložené náklady uplatnit u Zhotovitele, který je povinen je uhradit. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla se považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 18.2.5. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 18.2.6. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 18.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 18.3.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:
- Zápisy a osvědčení o provedených revizích a zkouškách, včetně zkoušek použitých materiálů.
 - Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - Stavební deník (případně deníky)
 - Dokumentace změn a víceprací
 - Podrobnou fotodokumentaci s popiskami jednotlivých snímků –2x na CD
 - Další doklady vyžadované k předávacímu a přijímacímu řízení
 - Doklady nutné pro kolaudační řízení ve třech vyhotoveních
 - Dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;
 - Doklad o poskytnutí záruky po dobu záruční lhůty

- 18.3.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se příslušná část díla za dokončenou a schopnou předání.
- 18.3.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- Stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 18.4. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- 18.4.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Tato dokumentace musí vycházet z geodetického zaměření díla, které je její součástí.
- 18.4.2. Zhotovitel vyhotoví geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Plzeňského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
- 18.4.3. Dokumentaci skutečného provedení vypracuje Zhotovitel podle následujících zásad.
- Do projektové dokumentace pro provedení všech částí stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav provedení stavby.
 - Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 18.5. Kolaudace (kolaudační souhlas)
- 18.5.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky spojené s vydáním kolaudačního souhlasu stavby (dále jen kolaudace), po předchozím pozvání Objednatelem. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudace.
- 18.5.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudace nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 18.5.3. Objednatel je povinen na vyžádání zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu.
- 18.5.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kontrolní prohlídky stavby spojené s vydáním kolaudačního souhlasu stavby.

19. Užívání díla

- 19.1. Předčasné užívání
- 19.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:
- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 19.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí.

19.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

19.2. Neoprávněné užívání

19.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

19.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

19.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

20. Záruka po dobu záruční lhůty

20.1. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky ve výši **300 000,00 Kč /slovy:** tři sta tisíc korun českých/. Na zajištění závazku po dobu záruční lhůty v délce 60 měsíců, formou složení hotovosti na účet, nebo předložení bankovní záruky nebo pojištěním záruky.

20.2. Doklad o složení bankovní záruky, hotovosti nebo pojištění záruky předloží zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí díla.

20.3. Bankovní záruka a pojištění záruky v odpovídající výši musí být platná po celou dobu záruční lhůty.

20.4. Záruka bude zhotoviteli uvolňována takto:

- v případě, že po uplynutí tří let ode dne předání a převzetí **celého díla** nebude dílo vykazovat žádnou neodstraněnou vadu a zhotovitel objednatel 1 měsíc před uplynutím této lhůty písemně vyzve k uvolnění části záruky, uvolní objednatel zhotoviteli částku **100 000,00 Kč** záruky na bankovní účet sdělený zhotovitelem v této žádosti. Případně je zhotovitel oprávněn snížit bankovní záruku/pojištění záruky **o 100 000,00 Kč.**
- v případě, že po uplynutí čtyř let ode dne předání a převzetí **celého díla** nebude dílo vykazovat žádnou neodstraněnou vadu a zhotovitel objednatel 1 měsíc před uplynutím této lhůty písemně vyzve k uvolnění části záruky, uvolní objednatel zhotoviteli částku **100 000,00 Kč** záruky na bankovní účet sdělený zhotovitelem v této žádosti. Případně je zhotovitel oprávněn snížit bankovní záruku/pojištění záruky o 100 000,00 Kč.
- v případě, že po uplynutí pěti let ode dne předání a převzetí **celého díla** nebude dílo vykazovat žádnou neodstraněnou vadu a zhotovitel objednatel 1 měsíc před uplynutím této lhůty písemně vyzve k uvolnění části záruky, uvolní objednatel zhotoviteli částku **100 000,00 Kč** záruky na bankovní účet sdělený zhotovitelem v této žádosti. Případně na základě písemné výzvy uvolní originál bankovní záruky/pojištění záruky.

20.5. Pokud během záruční doby zhotovitel neodstraní ve lhůtách dle této smlouvy jakoukoliv reklamovanou vadu, je objednatel oprávněn k jejímu odstranění využít plnění třetí osobou a náklady na odstranění vady uhradit z poskytnuté záruky. Odstranění vad třetí osobou v tomto případě nemá dopad na záruku za jakost poskytovanou dle této smlouvy zhotovitelem.

21. Vady díla

21.1. Odpovědnost za vady díla a vady plnění díla.

21.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání – viz blíže čl. 18.2., a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

21.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

21.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly zaviněny Objednatelem, třetí osobou nebo způsobeny vyšší mocí.

21.2. Délka záruční doby

21.2.1. Zhotovitel dává za jakost díla Objednateli záruku. Záruční lhůta na celé dílo se sjednává v délce **60 měsíců** a začíná běžet od doby předání a převzetí díla. Pokud dílo obsahuje stroje a zařízení, ke kterým poskytuje jejich výrobce záruční list, se záruční lhůta po tyto stroje a zařízení, sjednává v **délce 24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Objednatelem. Pokud nějaká část stavby bude uváděna do předčasného užívání, běží na ní záruční lhůty stejným způsobem, jak je popsáno v předchozí části odstavce s tím, že lhůty počínají běžet dnem uvedení části stavby do předčasného užívání. Záruční lhůta

neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

- 21.2.2. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 21.3. Způsob uplatnění reklamace
- 21.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle e-mailem a následně písemně na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 21.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:
- bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí
 - bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 21.3.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 21.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 21.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanovili Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 21.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 21.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele (resp. 48 hodin v případě havárie) je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu (třetí osobu). Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. V takovémto případě se zásah třetí osoby do díla považuje z hlediska platnosti záruky za jakost díla za zásah Zhotovitele.
- 21.4.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 21.4.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 21.4.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 21.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 21.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 21.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 21.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

22. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

22.1. Vlastnictví díla

22.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

22.2. Nebezpečí škody na díle

22.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla jako celku mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

23. Pojištění díla

23.1. Pojištění Zhotovitele

23.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

23.1.2. Zhotovitel předložil před podpisem této Smlouvy doklad o sjednání pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **vysoutěžené ceny díla bez DPH**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

23.2. Pojištění díla a jiná pojištění

23.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

23.2.2. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:

- pojištění osob proti úrazu
- pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky.

23.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

23.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

23.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

23.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

24. Vyšší moc

24.1. Definice vyšší moci.

24.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

24.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci.

24.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

25. Změna smlouvy

25.1. Forma změny smlouvy

25.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

25.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

25.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

- 25.2. Převod práv a povinností ze smlouvy
 25.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající jakož smlouvu jako celek na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

26. Výpověď a odstoupení od smlouvy

- 26.1. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v souladu s § 223 ZZVZ.
 26.2. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případech uvedených v občanském zákoníku.
 26.3. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může Objednatel od již uzavřené smlouvy **odstoupit kdykoliv před předáním staveniště**. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy **může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatel**. Tímto odstoupením nevzniká dodavateli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
 26.4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs.
 26.5. Způsob a důsledky odstoupení od smlouvy
 26.5.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, nebo ustanovení zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.
 26.5.2. Strany se ve smyslu občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady té části díla, té části díla, od níž nebylo odstoupeno, pokud Objednatel odstoupí jen ohledně části nesplněného závazku dle § 2004 odst. 2 OZ, dále v tomtéž případě záruky za jakost a záruční lhůty, vlastnictví provedené části díla, od níž nebylo odstoupeno. Po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti vždy ujednání stran týkající se smluvních pokut, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
 26.5.3. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednateltem odsouhlasí.
 26.5.4. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
 26.5.5. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 26.5.6. Zhotovitel vyzve písemně objednatel k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 26.5.7. Objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování.
 26.5.8. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

27. Podstatné porušení smlouvy

- 27.1. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považují tyto skutečnosti:
- Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele.
 - Zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů.
 - Zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované projektovou dokumentací, Technologickými předpisy a touto smlouvou.
 - Zhotovitel nedodrží konečný termín pro provedení díla uvedených v odst. 6.2.1 této smlouvy.
 - Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatel.
 - Zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů.

- Zhotovitel i přes opakované (nejméně dvakrát) písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo v rozporu s Technologickými předpisy.

28. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 28.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 28.2. Pokud nebude nalezeno řešení na základě vzájemných jednání a konzultací dle předchozího odstavce, budou veškeré spory z této smlouvy a s touto smlouvou související řešeny věcně a místně příslušným soudem dle soudní soustavy České republiky.

29. Další ujednání

- 29.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 29.2. Smluvní strany se zavazují případné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původního.
- 29.3. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto smlouvu jako projev své svobodné vůle.
- 29.4. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 29.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a dodatků zveřejnit v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.
- 29.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 29.7. *Smlouva byla schválena Radou města Sušice dne 20.02.2023 usnesením č. 122.*

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Sušici, dne

V Plzni, dne

Petr Mottl

Podepsal Petr Mottl
DN: cn=Petr Mottl, o=CZ, o=Město
Sušice, ou=415999,
email=pmottl@mususice.cz
Datum: 2023.03.15 08:34:04
+01'00'

Bc. Petr Mottl, starosta města

**Michal
Fictum**

Digitálně
podepsal Michal
Fictum
Datum:
2023.03.14
15:01:33 +01'00'

Michal Fictum, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-096

Stavba: Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

KSO:
Místo: Sušice

CC-CZ:
Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:
Město Sušice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Jan Prášek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Pavel Hrba

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlédnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH			25 203 135,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	25 203 135,00	3 780 470,00
Cena s DPH	v	CZK	28 983 605,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022-096

Stavba: Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		25 203 135,00	28 983 605,00
01	SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice	8 874 911,00	10 206 148,00
01	SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice	8 674 455,00	9 975 623,00
011	SO-01 Elektroinstalace	200 456,00	230 524,00
02	SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice	7 457 621,00	8 576 264,00
02	SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice	7 037 200,00	8 092 780,00
021	SO-02 Elektroinstalace	420 421,00	483 484,00
03	SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice	7 899 139,00	9 084 010,00
03	SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice	7 470 541,00	8 591 122,00
031	SO-03 Elektroinstalace	428 598,00	492 888,00
04	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	971 464,00	1 117 184,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

8 674 455,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	8 674 455,00	15,00%	1 301 168,00

Cena s DPH

v CZK

9 975 623,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekke bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 674 455,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 886 799,00

1 - Zemní práce	27 271,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 560,00
4 - Vodorovné konstrukce	31 040,00
62 - Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)	4 491 060,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	239 034,00
64 - Osazování výplní otvorů	20 014,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, lešení	762 303,00
96 - Bourání konstrukcí	69 635,00
997 - Přesun sutě	146 464,00
998 - Přesun hmot	85 418,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 787 656,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	268,00
712 - Povlakové krytiny	344 736,00
713 - Izolace tepelné	182 425,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	20 400,00
762 - Konstrukce tesařské	104 022,00
764 - Konstrukce klempířské	486 235,00
767 - Konstrukce zámečnické	998 386,00
771 - Podlahy z dlaždic	623 367,00
781 - Dokončovací práce - obklady	27 817,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							8 674 455,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 886 799,00	
D	1		Zemní práce				27 271,00	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	61,100	73,80	4 509,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okapový chodníček" 1,25*0,7+(8,5+0,5*3+14)*0,7+1,5*1,1+4,2*0,4*2+(11,2+37,9+3,95)*0,7+0,95*1,6-0,4*0,6		61,100			
2	K	113107330	Odstanění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	61,100	150,00	9 165,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	9,165	550,00	5 041,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okapový chodníček" (1,25*0,7+(8,5+0,5*3+14)*0,7+1,5*1,1+4,2*0,4*2+(11,2+37,9+3,95)*0,7+0,95*1,6-0,4*0,6)*0,15		9,165			
4	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	9,165	202,00	1 851,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	9,165	22,40	205,00	CS ÚRS 2022 02
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	16,039	291,00	4 667,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		9,165*1,75		16,039			
7	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	61,100	30,00	1 833,00	CS ÚRS 2022 02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 560,00	
8	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	7,280	2 000,00	14 560,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"U vstupů" 1,4*2,6*2		7,280			
D	4		Vodorovné konstrukce				31 040,00	
9	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	61,100	277,00	16 925,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okapový chodníček" 1,25*0,7+(8,5+0,5*3+14)*0,7+1,5*1,1+4,2*0,4*2+(11,2+37,9+3,95)*0,7+0,95*1,6-0,4*0,6		61,100			
10	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	61,100	156,00	9 532,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	305,500	15,00	4 583,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		61,1*5		305,500			
D	62		Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)				4 491 060,00	
12	K	621131121	Penetrační nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	12,620	35,00	442,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Stříška nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*53+0,9*0,2		6,540			
13	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,620	230,00	2 903,00	CS ÚRS 2022 02
14	K	621151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	203,240	35,00	7 113,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
	VV		"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*32+3*1,35*14		190,620			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*53+0,9*0,2		6,540			
15	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	190,620	890,00	169 652,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*32+3*1,35*14		190,620			
16	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 60mm	m2	200,151	210,00	42 032,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		190,62*1,05		200,151			
17	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	3,270	900,00	2 943,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Podhled u vstupů" (1,4*0,75+0,25*0,1+1,6*0,35)*2		3,270			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	3,434	350,00	1 202,00	CS ÚRS 2022 02
			3,27*1,05		3,434			
19	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápusnou montáž a použití použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	193,890	79,60	15 434,00	CS ÚRS 2022 02
			190,62+3,27		193,890			
20	K	621335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu do 10 %	m2	193,890	45,00	8 725,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*32+3*1,35*14		190,620			
			"Podhled u vstupů" (1,4*0,75+0,25*0,1+1,6*0,35)*2		3,270			
21	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	196,700	350,00	68 845,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*32+3*1,35*14		190,620			
22	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	15,352	35,00	537,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 3,8*0,16*2+0,8*(0,16+0,2)/2*4		1,792			
			"Ostění oken v suterénu" 0,2*(0,6*2*53+2,1*2)		13,560			
23	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,352	230,00	3 531,00	CS ÚRS 2022 02
24	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	199,870	35,00	6 995,00	CS ÚRS 2022 02
			"Suterén" (0,7+36,5+0,8*4-5,7+3,95+36,5+11,2)*2,4-0,6*0,6*(17+9+27)-0,9*2,02		186,342			
			"Ostění otvorů" (0,6*2*(17+9+27)+2,02*2)*0,2		13,528			
25	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	2 053,227	35,00	71 863,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 1,234		1,234			
			"Na PIR" 82,134+235,688		317,822			
			"EPS" 1285,168		1 285,168			
			"MV" 39,025+95,823+82,053		216,901			
			"Ostění" 450,18*0,12+593,6*0,3		232,102			
26	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdva tl do 40 mm	m2	284,331	770,00	218 935,00	CS ÚRS 2022 02
			"Suterén" (0,7+36,5-5,7+3,95+36,5+11,2)*2,5-0,6*0,6*(17+9+27)-0,9*2,02-3,8*1,05*2+0,8*1,45*4		183,637			
			"PIR - lodžie" 1,35*2,535*3*8		82,134			
			"Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*3*8*0,1		3,240			
			"Sokl lodžie - XPS 40mm" (1,35*5*8+3,1*32)*0,1		15,320			
27	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	138,985	60,00	8 339,00	CS ÚRS 2022 02
			"Suterén" 183,637*1,05-53,834		138,985			
28	M	28376414	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 20mm	m2	3,402	70,00	238,00	CS ÚRS 2022 02
			"Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*3*8*0,1*1,05		3,402			
29	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 40mm	m2	69,920	140,00	9 789,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad terénem" (0,7+36,5+0,8*4-5,7+3,95+36,5+11,2-0,9)*0,6*1,05		53,834			
			"Sokl - lodžie" (1,35*5*8+3,1*32)*0,1*1,05		16,086			
30	M	28376534-R	deska izolační PIR fasádní tl.40mm	m2	86,241	560,00	48 295,00	
			"PIR - lodžie" 1,35*2,535*4*6*1,05		86,241			
31	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdva tl přes 40 do 80 mm	m2	239,468	780,00	186 785,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie - PIR 60mm" (1,35*5*8+3,1*32)*2,535-0,75*2,375*32-1,98*1,51*32		235,688			
			"Sokl lodžie - XPS 80mm" 1,35*2*14*0,1		3,780			
32	M	28376536-R	deska izolační PIR fasádní tl.60mm	m2	247,472	840,00	207 876,00	
			235,688*1,05		247,472			
33	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 80mm	m2	3,969	280,00	1 111,00	CS ÚRS 2022 02
			"Sokl lodžie" 1,35*2*14*0,1*1,05		3,969			
34	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdva tl přes 120 do 160 mm	m2	1 285,168	800,00	1 028 134,00	CS ÚRS 2022 02
			"Celková plocha" (11,48+36,68)*2*(25,81-2,39)		2 255,814			
			"Odpočet sousedních objektů" -6,65*11,5-5,9*2,14		-89,101			
			"Odpočet lodžii" -3,2*19,6*2-(6,6+3,1*2)*22,34		-411,392			
			"Odpočet oken" -2,1*1,6*112		-376,320			
			"Odpočet vstupů" -3,1*1,9*2		-11,780			
			"Odpočet vaty" -82,053		-82,053			
35	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	1 337,708	210,00	280 919,00	CS ÚRS 2022 02
			1285,168*1,05-11,718		1 337,708			
36	M	28376424	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 140mm	m2	11,718	490,00	5 742,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad střechami sousedních objektů" (8+10,6)*0,6*1,05		11,718			
37	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	92,760	180,00	16 697,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okna lodžii - parapet" 2,1*14+1,98*32		92,760			
38	M	28376533-R	deska izolační PIR fasádní tl.30mm	m2	11,688	480,00	5 610,00	
			92,76*0,12*1,05		11,688			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	235,200	180,00	42 336,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m - parapet" 2,1*112		235,200			
40	M	28376415	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 30mm	m2	74,088	105,00	7 779,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 235,2*0,3*1,05		74,088			
41	K	622221101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdíva a betonu tl do 40 mm	m2	33,888	780,00	26 433,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Čela lodžiových podestí" (3,1*32+3*14)*0,24		33,888			
42	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 30mm	m2	35,582	123,00	4 377,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 33,888*1,05		35,582			
43	K	622221013	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 40 do 80 mm	m2	39,025	780,00	30 440,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie na schodištích" 3,1*14*2,535-0,8*2,375*14-2,1*1,51*14		39,025			
44	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 60mm	m2	40,976	210,00	8 605,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 39,025*1,05		40,976			
45	K	622221023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 80 do 120 mm	m2	95,823	820,00	78 575,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Boky lodžii u schodiště" 1,35*2,535*2*7*2		95,823			
46	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 100mm	m2	100,614	350,00	35 215,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 95,823*1,05		100,614			
47	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	82,053	870,00	71 386,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Pás u zakládací lišty" ((11,48+36,68)*2-6,65-5,9-3,1*2)*0,3		23,271			
			vv "Nad schodištěm" 3,8*2,6*2		19,760			
			vv "U sousedních objektů" 0,9*(21,2+11,8)+0,79*11,8		39,022			
48	M	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 140mm	m2	86,156	490,00	42 216,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 82,053*1,05		86,156			
49	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	450,180	200,00	90 036,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" 2,1*14+1,98*32+2,375*2*46+1,51*2*46		450,180			
50	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	593,600	200,00	118 720,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m" (2,1+1,6*2)*112		593,600			
51	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 30mm	m2	243,707	123,00	29 976,00	CS ÚRS 2022 02
			vv (450,18*0,12+593,6*0,3)*1,05		243,707			
52	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 808,967	51,30	92 800,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 284,331+239,468+1285,168		1 808,967			
53	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	168,736	63,10	10 647,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 33,888+39,025+95,823		168,736			
54	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	355,520	80,00	28 442,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Základová lišta nad 1.PP" (11,48+36,68)*2-5,9-6,69-3,1*2		77,530			
			vv "Lodžie" 1,35*2*46+3,1*32+3*14		265,400			
			vv "Na střeše sousedních objektů" 5,9+6,69		12,590			
55	M	59051651	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm s okapničkou	m	99,132	90,00	8 922,00	CS ÚRS 2022 02
			vv (77,53+12,59)*1,1		99,132			
56	M	59051648	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 40mm s okapničkou	m	47,520	44,00	2 091,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Bok lodžie" 1,35*32*1,1		47,520			
57	M	59051643	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 60mm s okapničkou	m	202,840	78,20	15 862,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" (3,1*32+3*14+1,35*32)*1,1		202,840			
58	M	59051647	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm s okapničkou	m	41,580	80,00	3 326,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 1,35*2*14*1,1		41,580			
59	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	2 434,980	22,00	53 570,00	CS ÚRS 2022 02
			vv Rohový profil :					
			vv Rohové profily okolo výplní otvorů jsou kalkulována v položce "zateplení ostění" !!					
			vv "Suterén - otvory" 0,6*2*(17+9+27)+0,9+2,02*2		68,540			
			vv "Rohy lodžii" 2,6*2*46		239,200			
			vv "Rohy vstupů" 1,4*4+2,6*4*2		26,400			
			vv "Rohy objektu" 25,81*4-20,4		82,840			
			vv Rohový profil s okapničkou :					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "Podhled lodžii" 3,1*46		142,600			
			VV "Vstupy" (3,8+0,8*2)*2		10,800			
			VV Parapetní profil :					
			VV "Suterén" 0,6*(17+9+278)		182,400			
			VV "Okna" 2,1*112		235,200			
			VV "Lodžie" 1,98*32+2,1*14		92,760			
			VV Začistiřovací APU lišty :					
			VV "Okna" (2,1+1,6*2)*112+0,6*3*53		689,000			
			VV "Lodžie"					
			VV 1,98*32+0,75*32+2,1*14+0,8*14+2,375*46*2+1,51*46*2		485,380			
			VV "Dveře" 0,9+2,02*2+2,6*4+1,5*2		18,340			
			VV "Dilatace - u sousedního objektu" 20,4*2+12,2*2		65,200			
			VV "Atikový" (11,48+36,68)*2		96,320			
60	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	458,678	18,00	8 256,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 416,98*1,1		458,678			
61	M	59051502	profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	71,720	200,00	14 344,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 65,2*1,1		71,720			
62	M	59051476	profil začistiřovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	1 311,992	26,00	34 112,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 1192,72*1,1		1 311,992			
63	M	59051510	profil rohový s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	168,740	26,00	4 387,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 153,4*1,1		168,740			
64	M	59051512	profil začistiřovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	561,396	28,00	15 719,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 510,36*1,1		561,396			
65	M	28342206	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninu pro ukončení atiky ETICS	m	105,952	28,00	2 967,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 96,32*1,1		105,952			
66	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10 %	m2	2 205,538	20,00	44 111,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Suterén" 206,41		206,410			
			VV "PIR" 100,694+239,468		340,162			
			VV "EPS" 1285,168		1 285,168			
			VV "MV" 39,025+95,823+82,053		216,901			
			VV "Ostění" 450,18*0,06+593,6*0,15		116,051			
			VV "Parapety" 92,76*0,06+235,2*0,15		40,846			
67	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	206,410	520,00	107 333,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Suterén" (0,7+36,5+0,8*4-5,7+3,95+36,5+11,2)*2,4-0,6*0,6*(17+9+27)-0,9*2,02		186,342			
			VV "Ostění otvorů" (0,6*3*(17+9+27)+0,9+2,02*2)*0,2		20,068			
68	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	2 053,227	410,00	841 823,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Stříška nad vstupy" 1,234		1,234			
			VV "Na PIR" 82,134+235,688		317,822			
			VV "EPS" 1285,168		1 285,168			
			VV "MV" 39,025+95,823+82,053		216,901			
			VV "Ostění" 450,18*0,12+593,6*0,3		232,102			
69	K	624635311	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu přes 200 do 400 mm2	m	1 224,200	60,00	73 452,00	CS ÚRS 2022 02
			VV Spáry mezi panely :					
			VV "Svisle" 23,42*(11*2+3)-18*2-10,4*2		528,700			
			VV "Vodorovně" (11,48+36,68*2)*9-5,9*7-6,69*4		695,500			
70	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	628,686	29,00	18 232,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Suterén" 0,6*0,6*(17+9+27)+0,9*2,02		20,898			
			VV "Okna 1.-8.NP" 2,1*1,6*(48*2+16)		376,320			
			VV "Lodžie 1.-8.NP"					
			VV (2,1*1,51+0,8*2,375)*14+(1,98*1,51+0,75*2,375)*32		223,668			
			VV "Vstupní dveře" 1,5*2,6*2		7,800			
71	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	2 398,428	28,00	67 156,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Viz. omítky" 192,89+2205,538		2 398,428			
72	K	6229-010	Příplatek za použití bitumenového lepidla k lepení KZS	m2	183,637	200,00	36 727,00	
			VV "Suterén" (0,7+36,5-5,7+3,95+36,5+11,2)*2,5-0,6*0,6*(17+9+27)-0,9*2,02-3,8*1,05*2+0,8*1,45*4		183,637			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				239 034,00	
73	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	195,588	580,00	113 441,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Lodžie" (1,35*3,1+0,9*0,12)*32+(1,35*3+0,9*0,12)*14		195,588			
74	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	10,710	740,00	7 925,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
75	K	637211111	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	61,100	949,00	57 984,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Okapový chodníček"					
			VV 1,25*0,7+(8,5+0,5*3+14)*0,7+1,5*1,1+4,2*0,4*2+(11,2+37,9+3,95)*0,7+0,95*1,6-0,4*0,6		61,100			
76	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	86,200	318,00	27 412,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 7,7+0,5*3+5,5*2+12,6+11,2+37,9+3,3+1		86,200			
77	K	6329-010	Vyčištění a odmaštění stávajícího podkladu (lité broušené teraco)	m2	195,588	120,00	23 471,00	
			VV "Lodžie" (1,35*3,1+0,9*0,12)*32+(1,35*3+0,9*0,12)*14		195,588			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	6329-020	Penetrační nátěr pod cementový potěr na bázi bezrozpuštědlové syntetické disperze a minerálního pojiva tzv. superkontakt	m2	195,588	45,00	8 801,00	
	VV		"Lodžie" (1,35*3,1+0,9*0,12)*32+(1,35*3+0,9*0,12)*14		195,588			
	D	64	Osazování výplní otvorů				20 014,00	
79	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	64,000	72,50	4 640,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"OST.04" 64		64,000			
80	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	64,000	55,30	3 539,00	CS ÚRS 2022 02
81	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	64,000	36,20	2 317,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"OST.04" 64		64,000			
82	M	28619320	trubka kanalizační PE-HD D 110mm	m	28,160	338,00	9 518,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"OST.04" 64*0,4*1,1		28,160			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, lešení				762 303,00	
83	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	34,125	538,00	18 359,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Ochrana střechy sousedního objektu pod lešením" (7+6,65)*2,5		34,125			
84	K	941311113	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 25 do 40 m	m2	2 452,865	44,00	107 926,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		(36,68*2+11,25*2+1,1*8)*25,81-6,65*12,2-(6+1,1*2)*20,4		2 452,865			
85	K	941311213	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v přes 25 do 40 m za první a ZKD den použití	m2	223 210,715	1,40	312 495,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Kalkulováno na 3 měsíce" 2452,865*91		223 210,715			
86	K	941311813	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 25 do 40 m	m2	2 452,865	34,00	83 397,00	CS ÚRS 2022 02
87	K	944111121	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	1 226,433	11,90	14 595,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		2452,865/2		1 226,433			
88	K	944111221	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřnímu jednotýčovému za první a ZKD den použití	m	74 812,413	0,15	11 222,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		1226,433*61		74 812,413			
89	K	944111821	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	1 226,433	7,28	8 928,00	CS ÚRS 2022 02
90	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 452,865	6,50	15 944,00	CS ÚRS 2022 02
91	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	223 210,715	0,20	44 642,00	CS ÚRS 2022 02
92	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 452,865	4,50	11 038,00	CS ÚRS 2022 02
93	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	8,600	165,00	1 419,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,5*3+1,1		8,600			
94	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	782,600	2,59	2 027,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		8,6*91		782,600			
95	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	8,600	119,00	1 023,00	CS ÚRS 2022 02
96	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	198,060	63,60	12 597,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" 3,1*1,2*2		7,440			
	VV		"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*32+3*1,35*14		190,620			
97	K	953943122	Osazování výrobků přes 1 do 5 kg/kus do betonu	kus	4,000	174,00	696,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Sloupek zábradlí u vstupu" 2*2		4,000			
98	K	953961112	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	48,80	781,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
99	K	953961112-R	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 120 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	368,000	60,00	22 080,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"ZAM.02" 8*46		368,000			
100	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus	384,000	53,10	20 390,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
	VV		"ZAM.02" 8*46		368,000			
101	K	985131211	Očištění ploch stěn a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	35,670	340,00	12 128,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
	VV		"Nástupnice" 2,2*0,3*8*2		10,560			
	VV		"Boky stupňů a schodnice"(2,2+0,3)*2*8*0,06*2+2,4*0,3*4*2		10,560			
	VV		"Schodnice" 1,6*0,6*2*2		3,840			
102	K	985132211	Očištění ploch podhledů sušeným křemičitým pískem	m2	11,496	360,00	4 139,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy - podhled stupňů a schodnice" (2,2*0,3*8+1,95*0,12*2)*2		11,496			
103	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	47,146	28,40	1 339,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		35,65+11,496		47,146			
104	K	9859-000	Sanace železobetonových konstrukcí vstupu - podesty dle TZ část 5.4 b)	m2	10,710	1 400,00	14 994,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
105	K	9859-001	Sanace železobetonové schodnice dle TZ část 5.4 b)	ks	4,000	4 000,00	16 000,00	
106	K	9859-003	Sanace obnažené výztuže lodžiových panelů dle TZ část 5.4 b)	m2	12,960	1 400,00	18 144,00	
			VV 3,6*1,2*3		12,960			
107	K	9859-010	Dodávka a montáž tříkomorové budky pro rořisy 1130/190/150 mm, ozn. OST.03	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	
			D 96 Bourání konstrukcí				69 635,00	
108	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	10,710	176,00	1 885,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
109	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	10,710	85,00	910,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
110	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm	m2	151,331	200,00	30 266,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 11,25*23,42-3,2*22,22-2,1*1,6*16+0,15*(2,1+1,6*2)*16		151,331			
111	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2 398,048	13,50	32 374,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Viz. omítky" 192,51+2205,538		2 398,048			
112	K	9789-010	Demontáž stávající rohože před vstupem 600/800 mm	ks	2,000	600,00	1 200,00	
113	K	9789-020	Demontáž stříšky nad vstupem 3800/800 mm včetně nosné konstrukce	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
			D 997 Přesun sutě				146 464,00	
114	K	997013158	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 24 do 27 m s omezením mechanizace	t	54,837	1 500,00	82 256,00	CS ÚRS 2022 02
115	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	54,837	260,00	14 258,00	CS ÚRS 2022 02
116	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	987,066	13,70	13 523,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 54,837*18 'Přepočtené koeficientem množství		987,066			
117	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,589	1 100,00	5 048,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 54,391-31,209-12,365-1,967		8,850			
			VV "Odpočet kovového odpadu" -1,05-3,211		-4,261			
118	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	1,967	3 320,00	6 530,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "EPS" 1,967		1,967			
119	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	31,209	400,00	12 484,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 15,581+14,664+0,964		31,209			
120	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	12,365	1 000,00	12 365,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Keramika a omítky" 0,375+11,99		12,365			
			D 998 Přesun hmot				85 418,00	
121	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	106,773	800,00	85 418,00	CS ÚRS 2022 02
			D PSV Práce a dodávky PSV				2 787 656,00	
			D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				268,00	
122	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	10,710	25,00	268,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			D 712 Povlakové krytiny				344 736,00	
123	K	712300841	Očištění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	450,131	30,00	13 504,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Viz. krytina" 450,131		450,131			
124	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	6,600	82,90	547,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
125	M	28329223	fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	7,920	199,00	1 576,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 6,6*1,2		7,920			
126	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	70,200	165,00	11 583,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
			VV "Vytažení na nástavby" 1*4*4+1*3*3+(1+1,2)*2*3		38,200			
127	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	38,200	165,00	6 303,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vytažení na nástavby" 1*4*4+1*3*3+(1+1,2)*2*3		38,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	712363354	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	32,000	165,00	5 280,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
129	K	712363359	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	96,320	300,00	28 896,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/07" (36,68+11,48)*2		96,320			
130	K	712363525	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 140 do 200 mm, budova v přes 18 m	m2	450,131	280,00	126 037,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Plocha" 11,48*38,94-4*4*2		415,031			
	VV		"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2*0,5		16,000			
	VV		"Vytažení na nástavby" (1*4*4+1*3*3+(1+1,2)*2*3)*0,5		19,100			
131	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm barevná	m2	540,157	207,00	111 812,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		450,131*1,2		540,157			
132	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	450,131	40,00	18 005,00	CS ÚRS 2022 02
133	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	540,157	20,00	10 803,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		450,131*1,2		540,157			
134	K	7129-010	Atypické těsnění detailů ve špatně přístupných zákoutích dle technologického systému použité střešní folie	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
135	K	998712104	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	1,532	1 560,00	2 390,00	CS ÚRS 2022 02
	D	713	Izolace tepelné				182 425,00	
136	K	713141135	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	415,031	120,00	49 804,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Plocha" 11,48*38,94-4*4*2		415,031			
137	M	28372320	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 180mm	m2	435,783	297,00	129 428,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		415,031*1,05		435,783			
138	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 24 do 36 m	t	2,202	1 450,00	3 193,00	CS ÚRS 2022 02
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				20 400,00	
139	K	7429-010	Demontáž, vyvěšení a zpětná montáž rozvodů a zařízení operátora na střeše	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
140	K	7429-020	Demontáž žlabu svodu SLP na fasádě a jeho přeložení	m	52,000	200,00	10 400,00	
	VV		26*2		52,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				104 022,00	
141	K	762341047	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	6,600	750,00	4 950,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
142	K	762361114	Montáž spádových klínů pro střechy rovné z řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	14,850	34,60	514,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 9*0,825*2		14,850			
143	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,039	10 100,00	394,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lať 60/40" 14,85*0,06*0,04*1,1		0,039			
144	K	762361314-R	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atíky) z impregnovaných desek typu březové překližky tl. 35 mm	m2	42,534	1 900,00	80 815,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/07" (36,68+10,58)*2*0,45		42,534			
145	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,690	1 910,00	3 228,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lať 60/40" 14,85*0,06*0,04		0,036			
	VV		"Bednění" 6,6*0,025		0,165			
	VV		"Atika" 42,534*0,035		1,489			
146	K	762420023	Obložení stropu z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	6,600	950,00	6 270,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
147	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	33,880	88,00	2 981,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"IAĚ 60/40MM" ((4+0,835*2)*2+0,8*7)*2		33,880			
148	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,089	10 100,00	899,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lať 60/40mm" 33,88*0,06*0,04*1,1		0,089			
149	K	762430023	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	1,234	930,00	1 148,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 4*0,16+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,234			
150	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	7,834	41,70	327,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		6,6+1,234		7,834			
151	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 24 do 36 m	t	1,076	2 320,00	2 496,00	CS ÚRS 2022 02
	D	764	Konstrukce klempířské				486 235,00	
152	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	8,400	181,00	1 520,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 4*1,05*2		8,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	151,600	39,20	5 943,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Okraj lodžie" 3,2*14+3,1*32		144,000			
	vv		"Vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
154	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	96,320	60,00	5 779,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/07" (36,68+11,48)*2		96,320			
155	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	335,860	50,00	16 793,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/01" 2,15*112		240,800			
	vv		"KL/04" 2,03*32		64,960			
	vv		"KL/06" 2,15*14		30,100			
156	K	764011612	Podkladní plech z Pz upraveným povrchem rš 200 mm	m	144,000	300,00	43 200,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Okraj lodžie" 3,2*14+3,1*32		144,000			
157	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	8,400	3 000,00	25 200,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/09" 4*1,05*2		8,400			
158	K	764111671	Krytina železobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	2,730	3 000,00	8 190,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/12" 0,7*1,3*3		2,730			
159	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	370,310	300,00	111 093,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/01" 2,15*112		240,800			
	vv		"KL/04" 2,03*32		64,960			
	vv		"KL/06" 2,15*14		30,100			
	vv		"Suterén" 0,65*53		34,450			
160	M	M-764-013	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/06	m	92,760	240,00	22 262,00	
	vv		"KL/04" 1,98*32		63,360			
	vv		"KL/06" 2,1*14		29,400			
161	M	M-764-021	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/05	pár	46,000	230,00	10 580,00	
	vv		32+14		46,000			
162	M	M-764-030	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/03	m	235,200	290,00	68 208,00	
	vv		"KL/01" 2,1*112		235,200			
163	M	M-764-040	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/03	pár	112,000	340,00	38 080,00	
164	M	M-764-050	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 220 mm	m	31,800	280,00	8 904,00	
	vv		0,6*53		31,800			
165	M	M-764-060	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 220 mm	pár	53,000	260,00	13 780,00	
166	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	144,000	400,00	57 600,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Okraj lodžie" 3,2*14+3,1*32		144,000			
167	K	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	6,650	450,00	2 993,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Sousední objekt" 6,65		6,650			
168	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,000	1 600,00	12 800,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/10" 4*2		8,000			
169	K	7649-010	Dodávka a montáž oplechování trasy slaboproudu přes atiku, dl.cca 500 mm, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	1 900,00	7 600,00	
170	K	7649-020	Dodávka a montáž žlabových chrličů, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
	vv		"KL/10" 4		4,000			
171	K	7649-030	Doplnění čepiček na odvětrávacím potrubí kanalizace	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
172	K	7649-040	Kontrola a případná oprava stávajících odvětrávacích střešních turbín	ks	4,000	400,00	1 600,00	
173	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,711	10 000,00	7 110,00	CS ÚRS 2022 02
D	767		Konstrukce zámečnické				998 386,00	
174	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	180,460	220,00	39 701,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Lodžie" 3,6*48		172,800			
	vv		"Vstupy" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
175	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	9,740	300,00	2 922,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Vstupní schodiště" 2,435*2*2		9,740			
176	K	767163101	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu v rovině	m	180,460	586,50	105 840,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"ZAM.01" 3,6*48		172,800			
	vv		"ZAM.05" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
177	K	767163201	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu na schodišti	m	9,740	586,50	5 713,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Zam.05" 2,435*2*2		9,740			
178	M	M-767-1-010	zábradlí vstupu - replika stávajícího, výška 1000 mm, pozinkováno, (2 vchody), ozn. ZAM.05	kg	263,251	113,85	29 971,00	
	vv		"Jackl 60/40/2mm" (0,855+1,5+0,31+2,435*2+1,165)*2,99*2		52,026			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"Jackl 40/40/2mm"		66,080			
			(0,855+1,5+0,31+2,435*2+1,165+1,45*2+1,2*2)*2,36*2					
			"Tr 20/1,5mm" 90*0,9*0,684*2		110,808			
			"Spojovací materiál - 15%" 228,914*0,15		34,337			
179	M	M-767-1-020	zábradlí lodžii - replika stávajícího 3600/1000 mm, pozinkováno, (48 kusů), ozn. ZAM.01	kg	3 272,263	113,85	372 547,00	
			"Jackl 70/50/2mm" 3,6*46*3,602		596,491			
			"Jackl 50/50/2mm" (3,6*2+1*4)*46*2,974		1 532,205			
			"Tr 20/1,5mm" 0,67*34*46*0,684		716,750			
			"Spojovací materiál - 15%" 2845,446*0,15		426,817			
180	K	7679-010	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu zábradlí, pozinkováno (46 ks), ozn. ZAM.02	kg	371,827	178,25	66 278,00	
			"Pásk. 50/5mm" 0,23*4*46*1,96		82,947			
			"Pásk. 120/8mm" 0,25*4*46*6,28		288,880			
181	K	7679-020	Dodávka a montáž vnitřní výplně zábradlí z komůrkového polykarbonátu tl. min. 10 mm, v nerez U profilu (46ks)	m2	123,970	2 104,50	260 895,00	
			3,5*0,77*46		123,970			
182	K	7679-030	Dodávka a montáž ocelového přístřešku vstupu, pozinkování (2 kpl) ozn. ZAM.03	kg	253,519	165,60	41 983,00	
			"Jakl 100/403mm" (2,3*4+0,8*2+3,6*2)*6,13*2		220,680			
			"Plech P8" 0,12*0,15*4*2*68		9,792			
			"Spojovací materiál 10%" 230,472*0,1		23,047			
183	K	7679-040	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu přístřešku u vstupu (2 kpl po 4ks), ozn. ZAM.04	ks	5,174	598,00	3 094,00	
			"Pásk.50/5mm" 0,33*4*1,96*2		5,174			
184	K	7679-050	Dodávka a montáž dvojice držáků prádelních šňůr z ocelové pásoviny + 2x8 háčků ozn. OST.01	pár	46,000	1 299,50	59 777,00	
			"Výraz a tvar shodný jako u BD č.p. 718 - 721" 46		46,000			
185	K	7679-060	Drobné opravy, očištění a nátěr venkovních sušáků na prádlo	hod	24,000	340,00	8 160,00	
186	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,901	1 670,00	1 505,00	CS ÚRS 2022 02
D	771		Podlahy z dlaždic				623 367,00	
187	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	228,974	35,00	8 014,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*32+1,35*3*14		190,620			
			"Vytažení na stěny" (1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14)*0,1		27,644			
188	K	771161023	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	141,200	200,00	28 240,00	CS ÚRS 2022 02
			"U okapu" 3,1*32+3*14		141,200			
189	M	59054296	profil ukončovací s okapničkou děrovaná hrana s drenáží barevný lak Al dl 2,5m v 10mm	m	155,320	380,00	59 022,00	CS ÚRS 2022 02
			141,2*1,1		155,320			
190	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	276,440	160,00	44 230,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14		276,440			
191	K	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	201,330	710,00	142 944,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			"Lodžie" 1,35*3,1*32+1,35*3*14		190,620			
192	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	251,871	220,00	55 412,00	CS ÚRS 2022 02
			(201,33+276,44*0,1)*1,1		251,871			
193	K	771574713	Montáž tvarovek š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	7,600	360,00	2 736,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okraj vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
194	M	59761636	schodová tvarovka šířky 200x200mm	kus	41,800	160,00	6 688,00	CS ÚRS 2022 02
			7,6*5		38,000			
			38*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		41,800			
195	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	201,330	18,30	3 684,00	CS ÚRS 2022 02
196	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	228,974	407,00	93 192,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*32+1,35*3*14		190,620			
			"Vytažení na stěny" (1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14)*0,1		27,644			
197	K	771591118-R	Spárování polymerovým tmelem	m	276,440	65,00	17 969,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14		276,440			
198	K	771591123	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 8 mm	m	276,440	45,00	12 440,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14		276,440			
199	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	184,000	203,00	37 352,00	CS ÚRS 2022 02
			4*46		184,000			
200	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	92,000	200,00	18 400,00	CS ÚRS 2022 02
			2*46		92,000			
201	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	276,440	192,00	53 076,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*46*2+0,12*46*2+3,1*32+3*14		276,440			
202	K	771591266	Izolace podlahy těsnícími pásy s spojením na ukončovací profil	m	141,200	196,00	27 675,00	CS ÚRS 2022 02
			"U okapu" 3,1*32+3*14		141,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
203	K	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 24 do 36 m	t	7,810	1 574,00	12 293,00	CS ÚRS 2022 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				27 817,00	
204	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	17,160	30,00	515,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Hlavní vstupy" (3,1+0,75*2+0,1*2-1,5)*2,6*2		17,160			
205	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	17,160	220,00	3 775,00	CS ÚRS 2022 02
206	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	34,320	57,50	1 973,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 17,16*2		34,320			
207	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	196,00	2 038,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2,6*2*2		10,400			
208	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	136,00	1 414,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2,6*2*2		10,400			
209	K	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,160	700,00	12 012,00	CS ÚRS 2022 02
210	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	18,876	220,00	4 153,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 17,16*1,1		18,876			
211	K	781779191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	17,160	86,30	1 481,00	CS ÚRS 2022 02
212	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,580	787,00	456,00	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

Soupis:

011 - SO-01 Elektroinstalace

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

200 456,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	200 456,00	15,00%	30 068,00

Cena s DPH

v CZK

230 524,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

Soupis:

011 - SO-01 Elektroinstalace

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

200 456,00

741 - Svítidla D+M	6 164,00
743 - Elektroinstalační prvky D+M	6 406,00
744 - Elektroinstalační kabely D+M	5 620,00
746 - Hromosvod D+M	142 187,00
749 - Ostatní	40 079,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

01 - SO-01 Dvojsekce bytový dům č.p. 712, 713, Sušice

Soupis:

011 - SO-01 Elektroinstalace

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

200 456,00

D		741	Svítilna D+M						6 164,00
1	K	741-000	Montáž svítidel	hod	2,000	460,00	920,00		
2	M	741-010	Svíť. žárovkové; nástěnné; IP 54/tř. II; 1x60W, včetně žárovky a krytu	ks	3,000	1 748,00	5 244,00		
D		743	Elektroinstalační prvky D+M						6 406,00
3	K	743-000	Montáž instalačních prvků	hod	10,000	460,00	4 600,00		
4	M	743-010	Vypínač jednopólový; nástěnný; IP 44; 230V/10A	ks	3,000	138,00	414,00		
5	M	743-020	Jistič 1fx 10,0 A	ks	2,000	138,00	276,00		
6	M	743-030	El. instal krabice; svorkovnice 4mm ² ; IP 44	ks	3,000	178,25	535,00		
7	M	743-040	Lišta PVC elinstalační vkladací; 20/20 mm	m	15,000	38,76	581,00		
D		744	Elektroinstalační kabely D+M						5 620,00
8	K	744-000	Montáž kabelů	hod	10,000	460,00	4 600,00		
9	M	744-010	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x1,5 mm ²	m	15,000	20,13	302,00		
10	M	744-020	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x2,5 mm ²	m	20,000	35,88	718,00		
D		746	Hromosvod D+M						142 187,00
11	K	746-000	Montáž hromosvodu	hod	40,000	460,00	18 400,00		
12	M	746-000	Pomocný jímáč PJ1 z drátu AlMgSi prům 8 mm/l=0,4m + svorky SS	kpl	11,000	1 012,00	11 132,00		
13	M	746-010	Svorka křížová FeZn	ks	18,000	44,28	797,00		
14	M	746-020	Spojovací svorka FeZn	ks	90,000	37,15	3 344,00		
15	M	746-030	Drát FeZn prům. 10 mm	m	55,000	112,70	6 199,00		
16	M	746-040	Drát AlMgSi prům. 8 mm	m	505,000	2,30	1 162,00		
17	M	746-060	Odbočovací svorka FeZn	ks	14,000	36,80	515,00		
18	M	746-070	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; montážní základna PV na pultovou střechu	kpl	130,000	27,95	3 634,00		
19	M	746-080	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; izolovaný držák vedení-distanční tyč l=0,3 m na pultovou střechu	kpl	12,000	557,75	6 693,00		
20	M	746-090	Izolovaný držák vedení-stožár l=0,3 m	kpl	2,000	891,25	1 783,00		
21	M	746-100	Zkušební svorka FeZn	ks	11,000	88,55	974,00		
22	M	746-110	Izolovaný držák jímací tyč-ocelová trubka l=0,3 m	kpl	2,000	253,00	506,00		
23	M	746-120	Připojovací svorka FeZn	ks	3,000	63,25	190,00		
24	M	746-130	Označovací štítek	ks	11,000	11,50	127,00		
25	M	746-140	Okapová svorka FeZn	ks	15,000	50,60	759,00		
26	M	746-150	Podpěry vedení prodloužené l=0,3m FeZn	ks	164,000	130,18	21 350,00		
27	M	746-160	Podpěry vedení plech a podložka proti prořezání	ks	10,000	101,20	1 012,00		
28	M	746-170	Ochranný úhelník + 2xdržák do zdí prodloužený l=0,3 m FeZn	ks	11,000	287,50	3 163,00		
29	M	746-180	Zemnicí tyč l=2,0 m FeZn	ks	18,000	408,25	7 349,00		
30	M	746-190	Svorka SJ připojovací FeZn	ks	18,000	50,60	911,00		
31	M	746-200	Izolační nátěr	kpl	1,000	230,00	230,00		
32	M	746-210	Bezpečnostní tabulka PVC	ks	4,000	23,00	92,00		
33	K	746-220	Doprava	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00		
34	K	746-230	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00		
35	K	746-240	Revize	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00		
36	K	746-250	Demontáž	hod	9,000	460,00	4 140,00		
37	K	746-260	Projektová dokumentace skutečného stavu elektroinstalací	kpl	1,000	6 325,00	6 325,00		
38	K	746-270	Demontáž/montáž svodové vedení, ochranný úhelník, zkušební svorka, uzemňovací vedení	hod	10,000	460,00	4 600,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 749			Ostatní				40 079,00	
39	M	749-010	<i>Drobný elektroinstalační a montážní materiál</i>	<i>kpl</i>	1,000	1 380,00	1 380,00	
40	K	749-020	Demontáž elektro NN	hod	3,000	460,00	1 380,00	
41	K	749-030	Demontáž/monáž stávajících vedení	hod	5,000	460,00	2 300,00	
42	K	749-040	Revize elektro	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00	
43	K	749-050	Projektová dokumentace	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00	
44	K	749-060	Likvidace odpadu	t	0,010	11 500,00	115,00	
45	K	749-070	Montážní plošina h=15,0 m	hod	5,000	632,50	3 163,00	
46	K	749-080	Demontáž/motáž zvonkové tablo	hod	7,000	632,50	4 428,00	
47	K	749-090	Zemní rýha hl/š - 90/30 cm výhoz/zához	m	27,000	517,50	13 973,00	
48	K	749-100	Průraz strop/zed' l=0,6 m	ks	2,000	287,50	575,00	
49	K	749-110	Vytýčení sítí	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	
50	K	749-120	Demontáž/Montáž okapový chodníček	ks	9,000	460,00	4 140,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

7 037 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	7 037 200,00	15,00%	1 055 580,00

Cena s DPH

v CZK

8 092 780,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekcce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	7 037 200,00
HSV - Práce a dodávky HSV	4 603 585,00
1 - Zemní práce	24 817,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 560,00
4 - Vodorovné konstrukce	28 245,00
62 - Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)	3 475 771,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	208 976,00
64 - Osazování výplní otvorů	22 516,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, lešení	584 769,00
96 - Bourání konstrukcí	49 962,00
997 - Přesun sutě	123 249,00
998 - Přesun hmot	70 720,00
PSV - Práce a dodávky PSV	2 433 615,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	268,00
712 - Povlakové krytiny	342 540,00
713 - Izolace tepelné	182 161,00
762 - Konstrukce tesařské	118 062,00
764 - Konstrukce klempířské	410 726,00
767 - Konstrukce zámečnické	837 878,00
771 - Podlahy z dlaždic	514 197,00
781 - Dokončovací práce - obklady	27 783,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekke bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

7 037 200,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 603 585,00	
D	1		Zemní práce				24 817,00	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	55,600	73,80	4 103,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+5,05*2+0,7*2-4*2+0,3*4)*0,7+4*0,3*2		55,600			
2	K	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	55,600	150,00	8 340,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	8,340	550,00	4 587,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" ((38,85*2-3,2*2+5,05*2+0,7*2-4*2+0,3*4)*0,7+4*0,3*2)*0,15		8,340			
4	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,340	202,00	1 685,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	14,595	291,00	4 247,00	CS ÚRS 2022 02
			8,34*1,75		14,595			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,340	22,40	187,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	55,600	30,00	1 668,00	CS ÚRS 2022 02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 560,00	
8	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárcí hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	7,280	2 000,00	14 560,00	CS ÚRS 2022 02
			"U vstupů" 1,4*2,6*2		7,280			
D	4		Vodorovné konstrukce				28 245,00	
9	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	55,600	277,00	15 401,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+5,05*2+0,7*2-4*2+0,3*4)*0,7+4*0,3*2		55,600			
10	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	55,600	156,00	8 674,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	278,000	15,00	4 170,00	CS ÚRS 2022 02
			55,6*5		278,000			
D	62		Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)				3 475 771,00	
12	K	621131121	Penetrační nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	12,840	35,00	449,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
13	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,840	230,00	2 953,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
14	K	621151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	180,700	35,00	6 325,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10		160,380			
			"Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			"Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
15	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	164,820	890,00	146 690,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10		160,380			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
16	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno A=0,036 tl 60mm	m2	173,061	210,00	36 343,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" (3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10)*1,05		168,399			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2*1,05		4,662			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	3,040	900,00	2 736,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
18	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	3,192	350,00	1 117,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		3,04*1,05		3,192			
19	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápuštnou montáž a použití použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	167,860	79,60	13 362,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		164,82+3,04		167,860			
20	K	621335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu do 10 %	m2	174,100	45,00	7 835,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10		160,380			
	VV		"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
	VV		"Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
21	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	170,020	350,00	59 507,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10		160,380			
	VV		"Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
	VV		"Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
22	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	14,354	35,00	502,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
	VV		"Ostění oken v suterénu" 0,2*0,6*2*52		12,480			
23	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	14,354	230,00	3 301,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
	VV		"Ostění oken v suterénu" 0,2*0,6*2*52		12,480			
24	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	218,260	35,00	7 639,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" (38,85*2+5,05*2-3,1*2)*2,4-7,2*0,55/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		195,100			
	VV		"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
	VV		"Ostění oken v suterénu" 0,6*0,2*52*2		12,480			
25	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	1 515,573	35,00	53 045,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
	VV		"Na KZS"		1 321,874			
	VV		82,134+186,938+861,127+22,32+68,445+70,334+30,576					
	VV		"Ostění" 362,54*0,12+494,4*0,3		191,825			
26	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	295,594	770,00	227 607,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" (38,85*2+5,05*2-3,1*2)*2,4-7,2*0,55/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		195,100			
	VV		"PIR - lodžie" 1,35*2,535*4*6		82,134			
	VV		"Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*4*6*0,1		3,240			
	VV		"Sokl lodžie - XPS 40mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1		15,120			
27	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	145,509	60,00	8 731,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" 195,1*1,05-59,346		145,509			
28	M	28376414	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	3,402	70,00	238,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*4*6*0,1*1,05		3,402			
29	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	75,222	140,00	10 531,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP - nad terénem" (38,85*2+5,05*2+1*4+1,25*4+0,1*4-1,5*2)*0,6*1,05		59,346			
	VV		"Sokl lodžie - XPS 40mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1*1,05		15,876			
30	M	28376534-R	deska izolační PIR fasádní tl.40mm	m2	86,241	560,00	48 295,00	
	VV		"PIR - lodžie" 1,35*2,535*4*6*1,05		86,241			
31	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	189,638	780,00	147 918,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie - PIR 60mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12)*2,535-0,75*2,375*24-1,98*1,51*12-2,3*1,51*12		186,938			
	VV		"Sokl lodžie - XPS 80mm" 1,35*2*10*0,1		2,700			
32	M	28376536-R	deska izolační PIR fasádní tl.60mm	m2	196,285	840,00	164 879,00	
	VV		186,938*1,05		196,285			
33	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	2,835	280,00	794,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Sokl lodžie" 1,35*2*10*0,1*1,05		2,835			
34	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	861,127	800,00	688 902,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Celková plocha" (38,99*2+5,14*2)*17,82		1 572,793			
	VV		"Odpočet lodžii" -3,1*16,74*2-4,3*16,74*2-3*13,92*2		-331,272			
	VV		"Odpočet oken" -2,1*1,6*72-1,5*1,6*24		-299,520			
	VV		"Odpočet vstupů" -3,1*1,7*2		-10,540			
	VV		"Odpočet vaty" -70,334		-70,334			
35	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	904,183	210,00	189 878,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		861,127*1,05		904,183			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	72,360	180,00	13 025,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna lodžii - parapet" 1,98*12+2,3*12+2,1*10		72,360			
37	M	28376533-R	deska izolační PIR fasádní tl.30mm	m2	9,117	480,00	4 376,00	
			vv 72,36*0,12*1,05		9,117			
38	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	187,200	180,00	33 696,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m a 1500/1600 - parapet" 2,1*72+1,5*24		187,200			
39	M	28376415	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 30mm	m2	58,968	105,00	6 192,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 187,2*0,3*1,05		58,968			
40	K	622221013	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 40 do 80 mm	m2	22,320	780,00	17 410,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie na schodištích" 3*10*2,535-0,8*2,375*10-2,3*1,51*10		22,320			
41	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 60mm	m2	23,436	210,00	4 922,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 22,32*1,05		23,436			
42	K	622221023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 80 do 120 mm	m2	68,445	820,00	56 125,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Boky lodžii u schodiště" 1,35*2,535*2*10		68,445			
43	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 100mm	m2	71,867	350,00	25 153,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 68,445*1,05		71,867			
44	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	70,334	870,00	61 191,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Pás u zakládací lišty" (38,99*2+5,14*2-4*2)*0,3		24,078			
			vv "Nad schodištěm" 3,2*2,3*2		14,720			
			vv "U sousedních objektů" 0,9*17,52*2		31,536			
45	M	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 140mm	m2	73,851	490,00	36 187,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 70,334*1,05		73,851			
46	K	622221101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdva a betonu tl do 40 mm	m2	30,576	780,00	23 849,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Čela lodžiových podestí" (3,1*12+4,3*14+3*10)*0,24		30,576			
47	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 30mm	m2	32,105	123,00	3 949,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 30,576*1,05		32,105			
48	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	362,540	200,00	72 508,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10+0,75*24+0,8*10+1,51*2*34+2,375*2*34		362,540			
49	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	494,400	200,00	98 880,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m 1500/1600" 2,1*72+1,5*24+1,6*2*(72+24)		494,400			
50	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno λ=0,040-0,041 tl 30mm	m2	201,416	123,00	24 774,00	CS ÚRS 2022 02
			vv (362,54*0,12+494,4*0,3)*1,05		201,416			
51	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 346,359	51,30	69 068,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 295,594+189,638+861,127		1 346,359			
52	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	191,675	63,10	12 095,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 22,32+68,445+70,334+30,576		191,675			
53	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	298,860	80,00	23 909,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Základová lišta nad 1.PP" (38,99+5,14)*2		88,260			
			vv "Lodžie" 1,35*2*34+3,1*12+4,3*12+3*10		210,600			
54	M	59051651	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm s okapničkou	m	97,086	90,00	8 738,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Základová lišta nad 1.PP" (38,99+5,14)*2*1,1		97,086			
55	M	59051648	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 40mm s okapničkou	m	35,640	44,00	1 568,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Bok lodžie" 1,35*24*1,1		35,640			
56	M	59051643	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 60mm s okapničkou	m	166,320	78,20	13 006,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" (1,35*24+3,1*12+4,3*12+3*10)*1,1		166,320			
57	M	59051647	profil zakládací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm s okapničkou	m	29,700	80,00	2 376,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Schodištvé lodžie" 1,35*2*10*1,1		29,700			
58	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	1 844,420	22,00	40 577,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Rohový profil :					
	VV		Rohové profily okolo výplní otvorů jsou kalkulována v položce "zateplení ostění" !!					
	VV		"Suterén - otvory" 0,6*2*52+2,6*4*2		83,200			
	VV		"Rohy lodžii" 2,6*2*34		176,800			
	VV		"Rohy vstupů" 2,6*4*2		20,800			
	VV		"Rohy objektu" 20,22*2		40,440			
	VV		Rohový profil s okapnicí :					
	VV		"Podhled lodžii" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
	VV		"Vstupy" (3,8+0,8*2)*2+3,1*2		17,000			
	VV		Parapetní profil :					
	VV		"Suterén" 0,6*52		31,200			
	VV		"Okna" 2,1*72+1,5*24		187,200			
	VV		"Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10		72,360			
	VV		Začistovací APU lišty :					
	VV		"Okna" 2,1*72+1,5*24+1,6*2*(72+24)+0,6*3*52		588,000			
	VV		"Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10+1,51*2*34+2,375*2*34		336,540			
	VV		"Dveře" 2,5*4+2,6*2*4		30,800			
	VV		"Dilatace - u sousedního objektu" 20,22*2		40,440			
	VV		"Atikový" (38,94+11,48)*2		100,840			
59	M	63127464	profil rohový AI 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	353,364	18,00	6 361,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		321,24*1,1		353,364			
60	M	59051502	profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	44,484	200,00	8 897,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		40,44*1,1		44,484			
61	M	59051476	profil začistovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	1 050,874	26,00	27 323,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		955,34*1,1		1 050,874			
62	M	59051510	profil rohový s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	149,380	26,00	3 884,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		135,8*1,1		149,380			
63	M	59051512	profil začistovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	319,836	28,00	8 955,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		290,76*1,1		319,836			
64	M	28342206	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou pro ukončení atiky ETICS	m	110,924	28,00	3 106,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,84*1,1		110,924			
65	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 668,468	20,00	33 369,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Suterén" 218,26		218,260			
	VV		"KZS"		1 321,874			
	VV		82,134+186,938+861,127+22,32+68,445+70,334+30,576		95,912			
	VV		"Ostění" 362,54*0,06+494,4*0,15		32,422			
	VV		"Prarapety" 72,36*0,06+187,2*0,15					
66	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	218,260	520,00	113 495,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" (38,85*2+5,05*2-3,1*2)*2,4-7,2*0,55/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		195,100			
	VV		"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
	VV		"Ostění oken v suterénu" 0,6*0,2*52*2		12,480			
67	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	1 515,573	410,00	621 385,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Strižky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
	VV		"Na KZS"		1 321,874			
	VV		82,134+186,938+861,127+22,32+68,445+70,334+30,576		191,825			
	VV		"Ostění" 362,54*0,12+494,4*0,3					
68	K	6229-010	Příplatek za použití bitumenového lepidla k lepení KZS	m2	195,100	200,00	39 020,00	
	VV		"1.PP" (38,85*2+5,05*2-3,1*2)*2,4-7,2*0,55/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		195,100			
69	K	624635311	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu přes 200 do 400 mm2	m	1 009,860	60,00	60 592,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		Spáry mezi panely :					
	VV		"Svisle" 17,82*22		392,040			
	VV		"Vodorovně" (38,99*2+5,14*2)*7		617,820			
70	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	504,854	29,00	14 641,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" 0,6*0,6*52+1,5*2,6*2		26,520			
	VV		"Okna 1.-6.NP" 2,1*1,6*72+1,5*1,6*24		299,520			
	VV		"Lodžie 1.-8.NP"		171,014			
	VV		1,98*1,51*12+2,3*1,51*12+2,1*1,51*10+0,75*2,375*24+0,8*2,375*10		7,800			
	VV		"Vstupní dveře" 1,5*2,6*2					
71	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 842,568	28,00	51 592,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Viz. omítky" 174,1+1668,468		1 842,568			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				208 976,00	
72	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	164,052	580,00	95 150,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,3*12+3*10)+0,12*0,9*34		164,052			
73	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	9,840	740,00	7 282,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
74	K	6329-010	Vyčištění a odmaštění stávajícího podkladu (lité broušené teraco)	m2	164,052	120,00	19 686,00	
	VV		"Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,3*12+3*10)+0,12*0,9*34		164,052			
75	K	6329-020	Penetrační nátěr pod cementový potěr na bázi bezrozpuštědné syntetické disperze a minerálního pojiva tzv. superkontakt	m2	164,052	45,00	7 382,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,3*12+3*10)+0,12*0,9*34		164,052			
76	K	637211111	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	55,600	949,00	52 764,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+5,05*2+0,7*2-4*2+0,3*4)*0,7+4*0,3*2		55,600			
77	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	84,000	318,00	26 712,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okapový chodníček" 38,85*2-3,2*2+5,05*2+0,7*2-4*2+0,3*4+4*2		84,000			
	D	64	Osazování výplní otvorů				22 516,00	
78	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	72,000	72,50	5 220,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "OST.04" 72		72,000			
79	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	72,000	55,30	3 982,00	CS ÚRS 2022 02
80	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	72,000	36,20	2 606,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "OST.04" 72		72,000			
81	M	28619320	trubka kanalizační PE-HD D 110mm	m	31,680	338,00	10 708,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "OST.04" 72*0,4*1,1		31,680			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, lešení				584 769,00	
82	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	1 869,771	44,00	82 270,00	CS ÚRS 2022 02
			vv (38,85+5,14+1,1*2)*2*20,24		1 869,771			
83	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	170 149,161	1,40	238 209,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Kalkulováno na 3 měsíce" 1869,771*91		170 149,161			
84	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	1 869,771	34,00	63 572,00	CS ÚRS 2022 02
85	K	944111121	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	934,886	11,90	11 125,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 1869,771/2		934,886			
86	K	944111221	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřnímu jednotýčovému za první a ZKD den použití	m	57 028,046	0,15	8 554,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 934,886*61		57 028,046			
87	K	944111821	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	934,046	7,28	6 800,00	CS ÚRS 2022 02
88	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 869,771	6,50	12 154,00	CS ÚRS 2022 02
89	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	170 149,161	0,20	34 030,00	CS ÚRS 2022 02
90	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 869,771	4,50	8 414,00	CS ÚRS 2022 02
91	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	10,000	165,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2,5*4		10,000			
92	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	910,000	2,59	2 357,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 10*91		910,000			
93	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	10,000	119,00	1 190,00	CS ÚRS 2022 02
94	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	174,460	63,60	11 096,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			vv "Vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			vv "Vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
			vv "Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,3*1,35*12+3*1,35*10		160,380			
95	K	953943122	Osazování výrobků přes 1 do 5 kg/kus do betonu	kus	4,000	174,00	696,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Sloupek zábradlí u vstupu" 2*2		4,000			
96	K	953961112	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	48,80	781,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
97	K	953961112-R	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 120 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	272,000	60,00	16 320,00	
			vv "ZAM.02" 8*34		272,000			
98	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus	288,000	53,10	15 293,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
			vv "ZAM.02" 8*34		272,000			
99	K	985131211	Očištění ploch stěn a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	29,910	340,00	10 169,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			vv "Nástupnice" 2,2*0,3*8*2		10,560			
			vv "Boky stupňů"(2,2+0,3)*2*8*2*0,06		4,800			
			vv "Schodnice" 1,6*0,6*2*2		3,840			
100	K	985132211	Očištění ploch podhledů sušeným křemičitým pískem	m2	10,560	360,00	3 802,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Vstupy - podhled stupňů" 2,2*0,3*8*2		10,560			
101	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	40,470	28,40	1 149,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 29,91+10,56		40,470			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	9859-000	Sanace železobetonových konstrukcí vstupu - podesty dle TZ část 5.4 b)	m2	10,710	1 400,00	14 994,00	
	VV		"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
103	K	9859-002	Sanace ocelových schodnic - kontrola, oprava (předpoklad výměna 25%), povrchová úprava, dle TZ část 5.4 b)	ks	4,000	4 000,00	16 000,00	
104	K	9859-003	Sanace obnažené výztuže lodžiových panelů dle TZ část 5.4 b)	m2	12,960	1 400,00	18 144,00	
	VV		3,6*1,2*3		12,960			
105	K	9859-010	Dodávka a montáž tříkomorové budky pro rořýsy 1130/190/150 mm, ozn. OST.03	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	
D 96			Bourání konstrukcí				49 962,00	
106	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	9,840	176,00	1 732,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
107	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	9,840	85,00	836,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
108	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm	m2	91,595	200,00	18 319,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		5,14*17,82		91,595			
109	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	1 842,568	13,50	24 875,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Viz. omítky" 174,1+1668,468		1 842,568			
110	K	9789-010	Demontáž stávající rohože před vstupem 600/800 mm	ks	2,000	600,00	1 200,00	
111	K	9789-020	Demontáž stříšky nad vstupem 3800/800 mm včetně nosné konstrukce	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
D 997			Přesun sutě				123 249,00	
112	K	997013158	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 24 do 27 m s omezením mechanizace	t	46,892	1 500,00	70 338,00	CS ÚRS 2022 02
113	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	46,892	260,00	12 192,00	CS ÚRS 2022 02
114	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	844,056	13,70	11 564,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		46,892*18 'Přepočtené koeficientem množství		844,056			
115	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,892	1 100,00	4 281,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		46,579-1,191-28,408-9,557		7,423			
	VV		"Odpčet kovového odpadu" -0,911-2,62		-3,531			
116	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	1,191	3 320,00	3 954,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"EPS" 1,191		1,191			
117	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	28,408	400,00	11 363,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		14,178+13,344+0,886		28,408			
118	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	9,557	1 000,00	9 557,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Keramika a omítky" 0,344+9,213		9,557			
D 998			Přesun hmot				70 720,00	
119	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	88,400	800,00	70 720,00	CS ÚRS 2022 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 433 615,00	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				268,00	
120	K	711131811	Odstranění izolace proti vodě vlhkosti vodorovné	m2	10,710	25,00	268,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
D 712			Povlakové krytiny				342 540,00	
121	K	712300841	Očištění povlakové krytiny střech do 10° odškrábáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	453,231	30,00	13 597,00	CS ÚRS 2021 02
	VV		"Viz. krytina" 453,231		453,231			
122	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	6,080	82,90	504,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
123	M	28329223	fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	7,296	199,00	1 452,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		6,08*1,2		7,296			
124	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	76,400	165,00	12 606,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
	VV		"Vytažení na nástavby" 1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4		44,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	712363353	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	44,400	165,00	7 326,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Vytažení na nástavby" 1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4		44,400			
126	K	712363354	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	32,000	165,00	5 280,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
127	K	712363359	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	88,160	300,00	26 448,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"KL/07" (38,94+5,14)*2		88,160			
128	K	712363367	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m dilatační lišta rš 300 mm	m	12,680	361,00	4 577,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"U sousedního objektu" 6,34*2		12,680			
129	K	712363525	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 140 do 200 mm, budova v přes 18 m	m2	453,231	280,00	126 905,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Plocha" 11,48*38,94-4*4*2		415,031			
	vv		"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2*0,5		16,000			
	vv		"Vytažení na nástavby" (1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4)*0,5		22,200			
130	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm barevná	m2	543,877	207,00	112 583,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		453,231*1,2		543,877			
131	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	453,231	40,00	18 129,00	CS ÚRS 2022 02
132	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	543,877	20,00	10 878,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		453,231*1,2		543,877			
133	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,555	1 450,00	2 255,00	CS ÚRS 2022 02
D	713		Izolace tepelné				182 161,00	
134	K	713141135	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	415,031	120,00	49 804,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Plocha" 11,48*38,94-4*4*2		415,031			
135	M	28372320	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 180mm	m2	435,783	297,00	129 428,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		415,031*1,05		435,783			
136	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,202	1 330,00	2 929,00	CS ÚRS 2022 02
D	762		Konstrukce tesařské				118 062,00	
137	K	762341047	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	6,080	750,00	4 560,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
138	K	762361114	Montáž spádových klínů pro střechy rovné z řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	14,400	34,60	498,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Nad vstupy" 9*0,8*2		14,400			
139	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,038	10 100,00	384,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Lať 60/40" 14,4*0,06*0,04*1,1		0,038			
140	K	762361314-R	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z impregnovaných desek typu březové překližky tl. 35 mm	m2	44,568	1 900,00	84 679,00	
	vv		"KL/07" (38,94+10,58)*2*0,45		44,568			
141	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,747	1 910,00	3 337,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Lať 60/40" 14,4*0,06*0,04		0,035			
	vv		"Bednění" 6,08*0,025		0,152			
	vv		"Atika" 44,568*0,035		1,560			
142	K	762420023	Obložení stropu z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	6,080	950,00	5 776,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
143	K	762430023	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	9,072	930,00	8 437,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Nad vstupy" 3,8*0,16*2+0,8*(0,16+0,2)/2*4		1,792			
	vv		"U vstupu do 1.PP" 1,4*2,6*2		7,280			
144	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	32,800	88,00	2 886,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"IAĚ 60/40MM" ((3,8+0,8*2)*2+0,8*7)*2		32,800			
145	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	32,400	70,50	2 284,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Lať 60/40mm - u vstupu do 1.PP" (2,6*3+1,4*6)*2		32,400			
146	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,173	10 100,00	1 747,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		"Lať 60/40mm - stříška" 32,8*0,06*0,04*1,1		0,087			
	vv		"Lať 60/40mm - u vstupu do 1.PP" (2,6*3+1,4*6)*2*0,06*0,04*1,1		0,086			
147	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	15,152	41,70	632,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		6,08+9,072		15,152			
148	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,322	2 150,00	2 842,00	CS ÚRS 2022 02
D	764		Konstrukce klempířské				410 726,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
149	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,720	181,00	1 940,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/09 - nad vstupy" 4*1,1*2		8,800			
	VV		"KL/12" 0,8*1,2*2		1,920			
150	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	126,400	39,20	4 955,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okraj lodžie" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
	VV		"Vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
151	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	100,840	60,00	6 050,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/07" (38,94+11,48)*2		100,840			
152	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	266,060	50,00	13 303,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/01" 2,15*72		154,800			
	VV		"KL/02" 1,55*24		37,200			
	VV		"KL/04" 2,03*12		24,360			
	VV		"KL/05" 2,35*12		28,200			
	VV		"KL/06" 2,15*10		21,500			
153	K	764011612	Podkladní plech z Pz upraveným povrchem rš 200 mm	m	118,800	300,00	35 640,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okraj lodžie" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
154	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	8,800	3 000,00	26 400,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/09" 4*1,1*2		8,800			
155	K	764111671	Krytina železobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	1,920	3 000,00	5 760,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/12" 0,8*1,2*2		1,920			
156	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	299,860	300,00	89 958,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/01" 2,15*72		154,800			
	VV		"KL/02" 1,55*24		37,200			
	VV		"KL/04" 2,03*12		24,360			
	VV		"KL/05" 2,35*12		28,200			
	VV		"KL/06" 2,15*10		21,500			
	VV		"Suterén" 0,65*52		33,800			
157	M	M-764-014	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/05, KL/06	m	72,360	240,00	17 366,00	
	VV		"KL/04" 1,98*12		23,760			
	VV		"KL/05" 2,3*12		27,600			
	VV		"KL/06" 2,1*10		21,000			
158	M	M-764-024	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/05, KL/06	pár	34,000	230,00	7 820,00	
	VV		12+12+10		34,000			
159	M	M-764-034	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/02	m	187,200	290,00	54 288,00	
	VV		"KL/01" 2,1*72		151,200			
	VV		"KL/02" 1,5*24		36,000			
160	M	M-764-044	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/02	pár	96,000	340,00	32 640,00	
	VV		72+24		96,000			
161	M	M-764-050	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 220 mm	m	31,200	280,00	8 736,00	
	VV		0,6*52		31,200			
162	M	M-764-060	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 220 mm	pár	52,000	260,00	13 520,00	
163	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	118,800	400,00	47 520,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Okraj lodžie" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
164	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,000	1 600,00	12 800,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"KL/10" 4*2		8,000			
165	K	7649-010	Dodávka a montáž oplechování trasy slaboproudu přes atiku, dl.cca 500 mm, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	1 900,00	7 600,00	
166	K	7649-020	Dodávka a montáž žlabových chrličů, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
	VV		"KL/10" 4		4,000			
167	K	7649-030	Doplnění čepiček na odvětrávacím potrubí kanalizace	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
168	K	7649-040	Kontrola a případná oprava stávajících odvětrávacích střešních turbín	ks	4,000	400,00	1 600,00	
169	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,583	10 000,00	5 830,00	CS ÚRS 2022 02
D	767		Konstrukce zámečnické				837 878,00	
170	K	767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m2	7,280	439,00	3 196,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"U vstupu do 1,PP" 1,4*2,6*2		7,280			
171	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	144,460	220,00	31 781,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie" 3,6*22+4,8*12		136,800			
	VV		"Vstupní" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
172	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	11,120	300,00	3 336,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupní schodiště" 2,78*2*2		11,120			
173	K	767163101	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu v rovině	m	144,460	586,50	84 726,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"ZAM.01" 3,6*22		79,200			
			"ZAM.01B" 4,8*12		57,600			
			"ZAM.05" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
174	K	767163201	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu na schodišti	m	11,120	586,50	6 522,00	CS ÚRS 2022 02
			"Zam.05" 2,78*2*2		11,120			
175	M	M-767-1-010	zábradlí vstupu - replika stávajícího, výška 1000 mm, pozinkováno, (2 vchody), ozn. ZAM.05	kg	280,237	113,85	31 905,00	
			"Jackl 60/40/2mm" (0,855+1,5+0,31+2,78*2+1,165)*2,99*2		56,152			
			"Jackl 40/40/2mm" (0,855+1,5+0,31+2,78*2+1,165+1,45*2+1,2*2)*2,36*2		69,337			
			"Tr 20/1,5mm" 96*0,9*0,684*2		118,195			
			"Spojovací materiál - 15%" 243,684*0,15		36,553			
176	M	M-767-1-020	zábradlí lodžii - replika stávajícího 3600/1000 mm, pozinkováno, (48 kusů), ozn. ZAM.01	kg	2 652,668	113,85	302 006,00	
			"Jackl 70/50/2mm" (3,6*22+4,8*12)*3,602		492,754			
			"Jackl 50/50/2mm" ((3,6*22+4,8*12)*2+1*4*34)*2,974		1 218,150			
			"Tr 20/1,5mm" 0,67*(34*22+46*12)*0,684		595,764			
			"Spojovací materiál - 15%" 2306,668*0,15		346,000			
177	K	7679-014	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu zábradlí, pozinkováno (34 ks), ozn. ZAM.02	kg	274,829	178,25	48 988,00	
			"Pásk. 50/5mm" 0,23*4*34*1,96		61,309			
			"Pásk. 120/8mm" 0,25*4*34*6,28		213,520			
178	K	7679-024	Dodávka a montáž vnitřní výplně zábradlí z komůrkového polykarbonátu tl. min. 10 mm, v nerez U profilu (34ks)	m2	105,336	2 104,50	221 680,00	
			(3,6*22+4,8*12)*0,77		105,336			
179	K	7679-030	Dodávka a montáž ocelového přístřešku vstupu, pozinkování (2 kpl) ozn. ZAM.03	kg	253,519	165,60	41 983,00	
			"Jakl 100/403mm" (2,3*4+0,8*2+3,6*2)*6,13*2		220,680			
			"Plech P8" 0,12*0,15*4*2*68		9,792			
			"Spojovací materiál 10%" 230,472*0,1		23,047			
180	K	7679-040	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu přístřešku u vstupu (2 kpl po 4ks), ozn. ZAM.04	ks	5,174	598,00	3 094,00	
			"Pásk.50/5mm" 0,33*4*1,96*2		5,174			
181	K	7679-050	Dodávka a montáž dvojice držáků pradelních šňůr z ocelové pásoviny + 2x8 háčků ozn. OST.01	pár	34,000	1 299,50	44 183,00	
			"Výraz a tvar shodný jako u BD č.p. 718 - 721" 34		34,000			
182	K	7679-060	Drobné opravy, očištění a nátěr venkovních sušáků na prádlo	hod	24,000	340,00	8 160,00	
183	K	7679-070	Drobné opravy, očištění a nátěr ocelových schodnic schodiště u vstupu	m	11,200	450,00	5 040,00	
			2,8*4		11,200			
184	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,770	1 660,00	1 278,00	CS ÚRS 2022 02
D	771		Podlahy z dlaždic				514 197,00	
185	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	192,096	35,00	6 723,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
			"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*12+1,35*4,3*12+1,35*3*10		160,380			
			"Vytažení na stěny" (1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1		21,876			
186	K	771161023	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	118,800	200,00	23 760,00	CS ÚRS 2022 02
			"U okapu" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
187	M	59054296	profil ukončovací s okapničkou děrovaná hrana s drenáží barevný lak Al dl 2,5m v 10mm	m	130,680	380,00	49 658,00	CS ÚRS 2022 02
			118,8*1,1		130,680			
188	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	218,760	160,00	35 002,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12+3*10		218,760			
189	K	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	170,220	710,00	120 856,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (4*0,85+1,5*0,3+0,1*0,2+1,4*0,75)*2		9,840			
			"Lodžie" 1,35*3,1*12+1,35*4,3*12+1,35*3*10		160,380			
190	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	211,306	220,00	46 487,00	CS ÚRS 2022 02
			(170,22+218,76*0,1)*1,1		211,306			
191	K	771574713	Montáž tvarovek š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	7,600	360,00	2 736,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okraj vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
192	M	59761636	schodová tvarovka šířky 200x200mm	kus	41,800	160,00	6 688,00	CS ÚRS 2022 02
			7,6*5		38,000			
			38*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		41,800			
193	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	211,306	18,30	3 867,00	CS ÚRS 2022 02
194	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	192,096	407,00	78 183,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
			"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*12+1,35*4,3*12+1,35*3*10		160,380			
			"Vytažení na stěny" (1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1		21,876			
195	K	771591118-R	Spárování polymerovým tmelem	m	218,760	65,00	14 219,00	
			"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12+3*10		218,760			
196	K	771591123	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 8 mm	m	218,760	45,00	9 844,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12++3*10		218,760			
197	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	136,000	203,00	27 608,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 4*34		136,000			
198	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	68,000	200,00	13 600,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2*34		68,000			
199	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	218,760	192,00	42 002,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,3*12++3*10		218,760			
200	K	771591266	Izolace podlahy těsnícími pásy s spojením na ukončovací profil	m	118,800	196,00	23 285,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "U okapu" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
201	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,648	1 456,00	9 679,00	CS ÚRS 2022 02
			D 781 Dokončovací práce - obklady				27 783,00	
202	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	17,160	30,00	515,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Hlavní vstupy" (3,1-1,5+0,75*2+0,1*2)*2,6*2		17,160			
203	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	17,160	220,00	3 775,00	CS ÚRS 2022 02
204	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	34,320	57,50	1 973,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 17,16*2		34,320			
205	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	196,00	2 038,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2,6*2*2		10,400			
206	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	136,00	1 414,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 2,6*2*2		10,400			
207	K	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,160	700,00	12 012,00	CS ÚRS 2022 02
208	M	59761011	dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	18,876	220,00	4 153,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 17,16*1,1		18,876			
209	K	781779191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	17,160	86,30	1 481,00	CS ÚRS 2022 02
210	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,580	728,00	422,00	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

Soupis:

021 - SO-02 Elektroinstalace

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

420 421,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	420 421,00	15,00%	63 063,00

Cena s DPH

v CZK

483 484,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

Soupis:

021 - SO-02 Elektroinstalace

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

420 421,00

741 - Svítidla D+M	6 164,00
743 - Elektroinstalační prvky D+M	6 406,00
744 - Elektroinstalační kabely D+M	5 620,00
746 - Hromosvod D+M	366 177,00
749 - Ostatní	36 054,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

02 - SO-02 Dvojsekce bytový dům č.p. 714, 715, Sušice

Soupis:

021 - SO-02 Elektroinstalace

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

420 421,00

D		741	Svítlidla D+M						6 164,00
1	K	741-000	Montáž svítidel	hod	2,000	460,00	920,00		
2	M	741-010	Svítl. žárovkové; nástěnné; IP 54/tř. II; 1x60W, včetně žárovky a krytu	ks	3,000	1 748,00	5 244,00		

D		743	Elektroinstalační prvky D+M						6 406,00
3	K	743-000	Montáž instalačních prvků	hod	10,000	460,00	4 600,00		
4	M	743-010	Vypínač jednopólový; nástěnný; IP 44; 230V/10A	ks	3,000	138,00	414,00		
5	M	743-020	Jistič 1fx 10,0 A	ks	2,000	138,00	276,00		
6	M	743-030	El. instal krabice; svorkovnice 4mm ² ; IP 44	ks	3,000	178,25	535,00		
7	M	743-040	Lišta PVC elinstalační vkladací; 20/20 mm	m	15,000	38,76	581,00		

D		744	Elektroinstalační kabely D+M						5 620,00
8	K	744-000	Montáž kabelů	hod	10,000	460,00	4 600,00		
9	M	744-010	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x1,5 mm ²	m	15,000	20,13	302,00		
10	M	744-020	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x2,5 mm ²	m	20,000	35,88	718,00		

D		746	Hromosvod D+M						366 177,00
11	K	746-000	Montáž hromosvodu	hod	35,000	460,00	16 100,00		
12	M	746-000	Pomocný jímáč PJ1 z drátu AlMgSi prům 8 mm/l=0,4m + svorky SS	kpl	16,000	1 012,00	16 192,00		
13	M	746-010	Svorka křížová FeZn	ks	30,000	44,28	1 328,00		
14	M	746-020	Spojovací svorka FeZn	ks	100,000	37,15	3 715,00		
15	M	746-030	Drát FeZn prům. 10 mm	m	35,000	112,70	3 945,00		
16	M	746-040	Drát AlMgSi prům. 8 mm	m	380,000	2,30	874,00		
17	M	746-050	Jímací tyč FeZn PJ2, l=1,0 m; ochranná stříška	kpl	4,000	36,80	147,00		
18	M	746-060	Odbočovací svorka FeZn	ks	8,000	27,95	224,00		
19	M	746-070	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; montážní základna PV na pultovou střechu	kpl	200,000	557,75	111 550,00		
20	M	746-080	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; izolovaný držák vedení-distanční tyč l=0,3 m na pultovou střechu	kpl	8,000	891,25	7 130,00		
21	M	746-090	Izolovaný držák vedení-stožár l=0,3 m	kpl	4,000	88,55	354,00		
22	M	746-100	Zkušební svorka FeZn	ks	7,000	253,00	1 771,00		
23	M	746-110	Izolovaný držák jímací tyč-ocelová trubka l=0,3 m	kpl	4,000	63,25	253,00		
24	M	746-120	Připojovací svorka FeZn	ks	5,000	11,50	58,00		
25	M	746-130	Označovací štítek	ks	7,000	50,60	354,00		
26	M	746-140	Okapová svorka FeZn	ks	18,000	130,18	2 343,00		
27	M	746-150	Podpěry vedení prodloužené l=0,3m FeZn	ks	154,000	101,20	15 585,00		
28	M	746-160	Podpěry vedení plech a podložka proti prořezání	ks	10,000	287,50	2 875,00		
29	M	746-170	Ochranný úhelník + 2xdržák do zdí prodloužený l=0,3 m FeZn	ks	7,000	408,25	2 858,00		
30	M	746-180	Zemnicí tyč l=2,0 m FeZn	ks	14,000	50,60	708,00		
31	M	746-190	Svorka SJ připojovací FeZn	ks	14,000	230,00	3 220,00		
32	M	746-200	Izolační nátěr	kpl	1,000	23,00	23,00		
33	M	746-210	Bezpečnostní tabulka PVC	ks	4,000	28 750,00	115 000,00		
34	K	746-220	Doprava	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00		
35	K	746-230	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00		
36	K	746-240	Revize	kpl	1,000	460,00	460,00		
37	K	746-250	Demontáž	hod	8,000	6 325,00	50 600,00		
38	K	746-260	Projektová dokumentace skutečného stavu elektroinstalací	kpl	1,000	460,00	460,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 749			Ostatní				36 054,00	
39	M	749-010	<i>Drobný elektroinstalační a montážní materiál</i>	<i>kpl</i>	1,000	1 380,00	1 380,00	
40	K	749-020	Demontáž elektro NN	hod	3,000	460,00	1 380,00	
41	K	749-030	Demontáž/monáž stávajících vedení	hod	5,000	460,00	2 300,00	
42	K	749-040	Revize elektro	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00	
43	K	749-050	Projektová dokumentace	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00	
44	K	749-060	Likvidace odpadu	t	0,010	11 500,00	115,00	
45	K	749-070	Montážní plošina h=15,0 m	hod	5,000	632,50	3 163,00	
46	K	749-080	Demontáž/motáž zvonkové tablo	hod	7,000	632,50	4 428,00	
47	K	749-090	Zemní rýha hl/š - 90/30 cm výhoz/zához	m	21,000	517,50	10 868,00	
48	K	749-100	Průraz strop/zed' l=0,6 m	ks	2,000	287,50	575,00	
49	K	749-110	Vytýčení sítí	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	
50	K	749-120	Demontáž/Montáž okapový chodníček	ks	7,000	460,00	3 220,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

7 470 541,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	7 470 541,00	15,00%	1 120 581,00

Cena s DPH

v CZK

8 591 122,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsekcce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 470 541,00

HSV - Práce a dodávky HSV

4 999 767,00

1 - Zemní práce	26 115,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 560,00
4 - Vodorovné konstrukce	29 721,00
62 - Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)	3 743 508,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	213 702,00
64 - Osazování výplní otvorů	22 516,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, lešení	652 438,00
96 - Bourání konstrukcí	89 258,00
997 - Přesun sutě	133 172,00
998 - Přesun hmot	74 777,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 470 774,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	268,00
712 - Povlakové krytiny	368 359,00
713 - Izolace tepelné	194 169,00
762 - Konstrukce tesařské	122 385,00
764 - Konstrukce klempířské	410 728,00
767 - Konstrukce zámečnické	834 433,00
771 - Podlahy z dlaždic	512 649,00
781 - Dokončovací práce - obklady	27 783,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsektce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

7 470 541,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 999 767,00	
D	1		Zemní práce				26 115,00	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	58,505	73,80	4 318,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+4,2+5,05-4*2+1,2*4+0,7*4)*0,7+4*0,3*2		58,505			
2	K	113107330	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	58,505	150,00	8 776,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	122211101	Odkopávky a propokávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	8,776	550,00	4 827,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" ((38,85*2-3,2*2+4,2+5,05-4*2+1,2*4+0,7*4)*0,7+4*0,3*2)*0,15		8,776			
4	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,776	202,00	1 773,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	15,358	291,00	4 469,00	CS ÚRS 2022 02
			8,776*1,75		15,358			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	8,776	22,40	197,00	CS ÚRS 2022 02
7	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	58,505	30,00	1 755,00	CS ÚRS 2022 02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 560,00	
8	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárcí hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	7,280	2 000,00	14 560,00	CS ÚRS 2022 02
			"U vstupů" 1,4*2,6*2		7,280			
D	4		Vodorovné konstrukce				29 721,00	
9	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	58,505	277,00	16 206,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+4,2+5,05-4*2+1,2*4+0,7*4)*0,7+4*0,3*2		58,505			
10	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	58,505	156,00	9 127,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	292,525	15,00	4 388,00	CS ÚRS 2022 02
			58,505*5		292,525			
D	62		Úprava povrchů vnějších (specifikace viz. TZ odst. 5.5)				3 743 508,00	
12	K	621131121	Penetrační nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	12,320	35,00	431,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
13	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,320	230,00	2 834,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
14	K	621151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	179,856	35,00	6 295,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10		160,056			
			"Stříška nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			"Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
			"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
15	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	164,496	890,00	146 401,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10		160,056			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
16	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno A=0,036 tl 60mm	m2	172,721	210,00	36 271,00	CS ÚRS 2022 02
			"Podhledy lodžii" (3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10)*1,05		168,059			
			"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2*1,05		4,662			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdíva tl přes 80 do 120 mm	m2	3,040	900,00	2 736,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
18	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	3,192	350,00	1 117,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 3,04*1,05		3,192			
19	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	167,536	79,60	13 336,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 164,496+3,04		167,536			
20	K	621335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu do 10 %	m2	173,776	45,00	7 820,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10		160,056			
			vv "Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			vv "Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
			vv "Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
21	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	169,696	350,00	59 394,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10		160,056			
			vv "Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			vv "Nad vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
22	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	14,354	35,00	502,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
			vv "Ostění oken v suterénu" 0,2*0,6*2*52		12,480			
23	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	14,354	230,00	3 301,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
			vv "Ostění oken v suterénu" 0,2*0,6*2*52		12,480			
24	K	622151011	Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	1 694,491	35,00	59 307,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
			vv "Na KZS"		1 500,792			
			vv 82,134+186,938+1049,309+22,32+68,445+61,137+30,509		191,825			
			vv "Ostění" 362,54*0,12+494,4*0,3					
25	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	209,112	35,00	7 319,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "1.PP"(38,85*2+0,75+4,2+5,05+1,2*4-3,1*2)*2,4-4,2*1,05/2-25,4*1,17/2-0,75*1,05-4,2*(1,22+0,95)/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		185,952			
			vv "Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			vv "Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
			vv "Ostění oken v suterénu" 0,6*0,2*52*2		12,480			
26	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl do 40 mm	m2	286,446	770,00	220 563,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "1.PP"(38,85*2+0,75+4,2+5,05+1,2*4-3,1*2)*2,4-4,2*1,05/2-25,4*1,17/2-0,75*1,05-4,2*(1,22+0,95)/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		185,952			
			vv "PIR - lodžie" 1,35*2,535*4*6		82,134			
			vv "Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*4*6*0,1		3,240			
			vv "Sokl lodžie - XPS 40mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1		15,120			
27	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	140,881	60,00	8 453,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "1.PP" 185,952*1,05-54,369		140,881			
28	M	28376414	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	3,402	70,00	238,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Sokl lodžie - XPS 20mm" 1,35*4*6*0,1*1,05		3,402			
29	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 40mm	m2	70,245	140,00	9 834,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "1.PP - nad terénem"(38,85*2+0,75+4,2+5,05+1,2*4-3,1*2)*0,6*1,05		54,369			
			vv "Sokl lodžie - XPS 40mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12+3*10)*0,1*1,05		15,876			
30	M	28376534-R	deska izolační PIR fasádní tl.40mm	m2	86,241	560,00	48 295,00	
			vv "PIR - lodžie" 1,35*2,535*4*6*1,05		86,241			
31	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 40 do 80 mm	m2	189,638	780,00	147 918,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie - PIR 60mm" (1,35*4*6+3,1*12+4,3*12)*2,535-0,75*2,375*24-1,98*1,51*12-2,3*1,51*12		186,938			
			vv "Sokl lodžie - XPS 80mm" 1,35*2*10*0,1		2,700			
32	M	28376536-R	deska izolační PIR fasádní tl.60mm	m2	196,285	840,00	164 879,00	
			vv 186,938*1,05		196,285			
33	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	2,835	280,00	794,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Sokl lodžie" 1,35*2*10*0,1*1,05		2,835			
34	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	1 049,309	800,00	839 447,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Celková plocha" (38,99*2+5,14+1,2*4+11,48)*17,82-6,3*3,1		1 751,778			
			vv "Odpočet lodžii" -3,1*16,74*2-4,3*16,74*2-3*13,92*2		-331,272			
			vv "Odpočet oken" -2,1*1,6*72-1,5*1,6*24		-299,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "Odpočet vstupů" -3,1*1,7*2				-10,540	
			vv "Odpočet vaty" -61,137				-61,137	
35	M	28375951	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 140mm	m2	1 097,805	210,00	230 539,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 1049,309*1,05-3,969		1 097,805			
36	M	28376424	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 140mm	m2	3,969	490,00	1 945,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Nad střechou trafostanice" 6,3*0,6*1,05		3,969			
37	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	72,360	180,00	13 025,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna lodžii - parapet" 1,98*12+2,3*12+2,1*10		72,360			
38	M	28376533-R	deska izolační PIR fasádní tl.30mm	m2	9,117	480,00	4 376,00	
			vv 72,36*0,12*1,05		9,117			
39	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	187,200	180,00	33 696,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m a 1500/1600 - parapet" 2,1*72+1,5*24		187,200			
40	M	28376415	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 30mm	m2	58,968	105,00	6 192,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 187,2*0,3*1,05		58,968			
41	K	622221013	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 40 do 80 mm	m2	22,320	780,00	17 410,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie na schodištích" 3*10*2,535-0,8*2,375*10-2,3*1,51*10		22,320			
42	M	63151520	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 60mm	m2	23,436	210,00	4 922,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 22,32*1,05		23,436			
43	K	622221023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 80 do 120 mm	m2	68,445	820,00	56 125,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Boky lodžii u schodiště" 1,35*2,535*2*10		68,445			
44	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	71,867	350,00	25 153,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 68,445*1,05		71,867			
45	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	61,137	870,00	53 189,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Pás u základací lišty" (38,99*2+5,14+11,48-6,3+1,2*4-4*2)*0,3		25,530			
			vv "Nad schodištěm" 3,2*2,3*2		14,720			
			vv "U sousedních objektů" 0,9*17,52+(0,9+0,865)*2,9		20,887			
46	M	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 140mm	m2	64,194	490,00	31 455,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 61,137*1,05		64,194			
47	K	622221101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s kolmou orientací do zdíva a betonu tl do 40 mm	m2	30,509	780,00	23 797,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Čela lodžiových podestí" (3,1*12+4,28*14+3*10)*0,24		30,509			
48	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 30mm	m2	32,034	123,00	3 940,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 30,509*1,05		32,034			
49	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	362,540	200,00	72 508,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10+0,75*24+0,8*10+1,51*2*34+2,375*2*34		362,540			
50	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	494,400	200,00	98 880,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Okna 2100/1600m 1500/1600" 2,1*72+1,5*24+1,6*2*(72+24)		494,400			
51	M	63151506	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 30mm	m2	201,416	123,00	24 774,00	CS ÚRS 2022 02
			vv (362,54*0,12+494,4*0,3)*1,05		201,416			
52	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 565,393	51,30	80 305,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 286,446+189,638+1089,309		1 565,393			
53	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	182,411	63,10	11 510,00	CS ÚRS 2022 02
			vv 22,32+68,445+61,137+30,509		182,411			
54	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	301,760	80,00	24 141,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Základová lišta nad 1.PP" 38,99*2+5,14+11,48+1,2*4-4*2		91,400			
			vv "Lodžie" 1,35*2*34+3,1*12+4,28*12+3*10		210,360			
55	M	59051651	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm s okapničkou	m	100,540	90,00	9 049,00	CS ÚRS 2022 02
			vv "Základová lišta nad 1.PP" (38,99*2+5,14+11,48+1,2*4-4*2)*1,1		100,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	M	59051648	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 40mm s okapničkou	m	35,640	44,00	1 568,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Bok lodžie" 1,35*24*1,1		35,640			
57	M	59051643	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 60mm s okapničkou	m	166,320	78,20	13 006,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie" (1,35*24+3,1*12+4,3*12+3*10)*1,1		166,320			
58	M	59051647	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm s okapničkou	m	29,700	80,00	2 376,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Schodištvé lodžie" 1,35*2*10*1,1		29,700			
59	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	1 953,160	22,00	42 970,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		Rohový profil :					
	VV		Rohové profily okolo výplní otvorů jsou kalkulována v poloze "zateplení ostění" !!					
	VV		"Suterén - otvory" 0,6*2*52+2,6*4*2		83,200			
	VV		"Rohy lodžii" 2,6*2*34		176,800			
	VV		"Rohy vstupů" 2,6*4*2		20,800			
	VV		"Rohy objektu" 20,24*7		141,680			
	VV		Rohový profil s okapničkou :					
	VV		"Podhled lodžii" 3,1*12+4,3*12+3*10		118,800			
	VV		"Vstupy" (3,8+0,8*2)*2+3,1*2		17,000			
	VV		Parapetní profil :					
	VV		"Suterén" 0,6*52		31,200			
	VV		"Okna" 2,1*72+1,5*24		187,200			
	VV		"Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10		72,360			
	VV		Začišťovací APU lišty :					
	VV		"Okna" 2,1*72+1,5*24+1,6*2*(72+24)+0,6*3*52		588,000			
	VV		"Lodžie" 1,98*12+2,3*12+2,1*10+1,51*2*34+2,375*2*34		336,540			
	VV		"Dveře" 2,5*4+2,6*2*4		30,800			
	VV		"Dilatace - u sousedního objektu" 20,24*2+4,5*2		49,480			
	VV		"Atikový" (38,94+11,48+1,2*2)*2-6,34		99,300			
60	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	464,728	18,00	8 365,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		422,48*1,1		464,728			
61	M	59051502	profil dilatační rohový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS	m	54,428	200,00	10 886,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		49,48*1,1		54,428			
62	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	1 050,874	26,00	27 323,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		955,34*1,1		1 050,874			
63	M	59051510	profil rohový s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	149,380	26,00	3 884,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		135,8*1,1		149,380			
64	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	319,836	28,00	8 955,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		290,76*1,1		319,836			
65	M	28342206	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou pro ukončení atiky ETICS	m	109,230	28,00	3 058,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		99,3*1,1		109,230			
66	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10 %	m2	1 838,240	20,00	36 765,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Suterén" 209,114		209,114			
	VV		"Na KZS"		1 500,792			
	VV		82,134+186,938+1049,309+22,32+68,445+61,137+30,509					
	VV		"Ostění" 362,54*0,06+494,4*0,15		95,912			
	VV		"Prarapety" 72,36*0,06+187,2*0,15		32,422			
67	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	209,112	520,00	108 738,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP"(38,85*2+0,75+4,2+5,05+1,2*4-3,1*2)*2,4-4,2*1,05/2-25,4*1,17/2-0,75*1,05-4,2*(1,22+0,95)/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		185,952			
	VV		"Nad vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
	VV		"Nadpraží oken v suterénu" 0,6*0,2*52		6,240			
	VV		"Ostění oken v suterénu" 0,6*0,2*52*2		12,480			
68	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	1 694,491	410,00	694 741,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Stříšky nad vstupy" 4*0,16*2+0,825*(0,16+0,2)/2*4		1,874			
	VV		"Na KZS"		1 500,792			
	VV		82,134+186,938+1049,309+22,32+68,445+61,137+30,509					
	VV		"Ostění" 362,54*0,12+494,4*0,3		191,825			
69	K	6229-010	Příplatek za použití bitumenového lepidla k lepení KZS	m2	185,952	200,00	37 190,00	
	VV		"1.PP"(38,85*2+0,75+4,2+5,05+1,2*4-3,1*2)*2,4-4,2*1,05/2-25,4*1,17/2-0,75*1,05-4,2*(1,22+0,95)/2+1*1,4*4-4*1*2+(3,1+1,25*2+0,1*2-1,5)*2,6*2-0,6*0,6*52		185,952			
70	K	624635311	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu přes 200 do 400 mm2	m	971,500	60,00	58 290,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		Spáry mezi panely :					
	VV		"Svisle" 17,82*22		392,040			
	VV		"Vodorovně" (38,99*2+1,2*4)*7		579,460			
71	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	504,854	29,00	14 641,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"1.PP" 0,6*0,6*52+1,5*2,6*2		26,520			
	VV		"Okna 1.-6.NP" 2,1*1,6*72+1,5*1,6*24		299,520			
	VV		"Lodžie 1.-8.NP"					
	VV		1,98*1,51*12+2,3*1,51*12+2,1*1,51*10+0,75*2,375*24+0,8*2,375*10		171,014			
	VV		"Vstupní dveře" 1,5*2,6*2		7,800			
72	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	2 012,016	28,00	56 336,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Viz. omítky" 173,776+1838,24		2 012,016			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce	213 702,00				
73	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	163,728	580,00	94 962,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,28*12+3*10)+0,12*0,9*34		163,728			
74	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	9,840	740,00	7 282,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
75	K	6329-010	Vyčištění a odmaštění stávajícího podkladu (lité broušené teraco)	m2	163,728	120,00	19 647,00	
			"Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,28*12+3*10)+0,12*0,9*34		163,728			
76	K	6329-020	Penetrační nátěr pod cementový potěr na bázi bezrozpuštědlové syntetické disperze a minerálního pojiva tzv. superkontakt	m2	163,728	45,00	7 368,00	
			"Lodžie" 1,35*(3,1*12+4,28*12+3*10)+0,12*0,9*34		163,728			
77	K	637211111	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm na MC 10	m2	58,505	949,00	55 521,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" (38,85*2-3,2*2+4,2+5,05-4*2+1,2*4+0,7*4)*0,7+4*0,3*2		58,505			
78	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	90,950	318,00	28 922,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okapový chodníček" 38,85*2-3,2*2+4,2+5,05+1,2*4+0,7*8		90,950			
D 64			Osazování výplní otvorů	22 516,00				
79	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	72,000	72,50	5 220,00	CS ÚRS 2022 02
			"OST.04" 72		72,000			
80	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	72,000	55,30	3 982,00	CS ÚRS 2022 02
81	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	72,000	36,20	2 606,00	CS ÚRS 2022 02
			"OST.04" 72		72,000			
82	M	28619320	trubka kanalizační PE-HD D 110mm	m	31,680	338,00	10 708,00	CS ÚRS 2022 02
			"OST.04" 72*0,4*1,1		31,680			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, lešení	652 438,00				
83	K	619996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	15,750	538,00	8 474,00	CS ÚRS 2022 02
			"Ochrana střechy sousedního objektu pod lešením" 6,3*2,5		15,750			
84	K	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	2 110,240	44,00	92 851,00	CS ÚRS 2022 02
			(38,99*2+11,48+1,2*4+5,14+1,1*6)*20,24-6,4*5,5		2 110,240			
85	K	941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	192 031,840	1,40	268 845,00	CS ÚRS 2022 02
			"Kalkulováno na 3 měsíce" 2110,24*91		192 031,840			
86	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	2 110,240	34,00	71 748,00	CS ÚRS 2022 02
87	K	944111121	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	1 055,120	11,90	12 556,00	CS ÚRS 2022 02
			2110,24/2		1 055,120			
88	K	944111221	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřnímu jednotýčovému za první a ZKD den použití	m	64 362,320	0,15	9 654,00	CS ÚRS 2022 02
			1055,12*61		64 362,320			
89	K	944111821	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotýčového	m	1 055,120	7,28	7 681,00	CS ÚRS 2022 02
90	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 110,240	6,50	13 717,00	CS ÚRS 2022 02
91	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	192 031,840	0,20	38 406,00	CS ÚRS 2022 02
92	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 110,240	4,50	9 496,00	CS ÚRS 2022 02
93	K	944711112	Montáž záhytné stříšky š do 2 m	m	10,000	165,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 02
			2,5*4		10,000			
94	K	944711212	Příplatek k záhytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	910,000	2,59	2 357,00	CS ÚRS 2022 02
			10*91		910,000			
95	K	944711813	Demontáž záhytné stříšky š do 2,5 m	m	10,000	119,00	1 190,00	CS ÚRS 2022 02
96	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	174,136	63,60	11 075,00	CS ÚRS 2022 02
			"Stříška nad vstupy" 4*0,825*2		6,600			
			"Vstupy do 1.PP" (1,4*1,25+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		4,440			
			"Vstupy do 1.NP" (1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		3,040			
			"Podhledy lodžii" 3,1*1,35*12+4,28*1,35*12+3*1,35*10		160,056			
97	K	953943122	Osazování výrobků přes 1 do 5 kg/kus do betonu	kus	4,000	174,00	696,00	CS ÚRS 2022 02
			"Sloupek zábradlí u vstupu" 2*2		4,000			
98	K	953961112	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 90 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	48,80	781,00	CS ÚRS 2022 02
			"Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
99	K	953961112-R	Kotvy chemickým tmelem M 10 hl 120 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	272,000	60,00	16 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "ZAM.02" 8*34		272,000			
100	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus	288,000	53,10	15 293,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Konstrukce u vstupu" (4+4)*2		16,000			
			VV "ZAM.02" 8*34		272,000			
101	K	985131211	Očištění ploch stěn a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	28,950	340,00	9 843,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			VV "Nástupnice" 2,2*0,3*(9+6)		9,900			
			VV "Boky stupňů"(2,2+0,3)*2*(9+6)*0,06		4,500			
			VV "Schodnice" 1,6*0,6*2*2		3,840			
102	K	985132211	Očištění ploch podhledů sušeným křemičitým pískem	m2	9,900	360,00	3 564,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy - podhled stupňů" 2,2*0,3*(9+6)		9,900			
103	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	38,850	28,40	1 103,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 28,95+9,9		38,850			
104	K	9859-000	Sanace železobetonových konstrukcí vstupu - podesty dle TZ část 5.4 b)	m2	10,710	1 400,00	14 994,00	
			VV "Podesty" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
105	K	9859-002	Sanace ocelových schodnic - kontrola, oprava (předpoklad výměna 25%), povrchová úprava, dle TZ část 5.4 b)	ks	4,000	4 000,00	16 000,00	
106	K	9859-003	Sanace obnažené výztuže lodžiových panelů dle TZ část 5.4 b)	m2	12,960	1 400,00	18 144,00	
			VV 3,6*1,2*3		12,960			
107	K	9859-010	Dodávka a montáž tříkomorové budky pro ronýsy 1130/190/150 mm, ozn. OST.03	ks	2,000	3 000,00	6 000,00	
			D 96 Bourání konstrukcí				89 258,00	
108	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	9,840	176,00	1 732,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
109	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	9,840	85,00	836,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
110	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm	m2	276,638	200,00	55 328,00	CS ÚRS 2022 02
			VV (5,14+11,48)*17,82-6,3*3,1		276,638			
111	K	978036121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	2 012,016	13,50	27 162,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Viz. omítky" 173,776+1838,24		2 012,016			
112	K	9789-010	Demontáž stávající rohože před vstupem 600/800 mm	ks	2,000	600,00	1 200,00	
113	K	9789-020	Demontáž stříšky nad vstupem 3800/800 mm včetně nosné konstrukce	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
			D 997 Přesun sutě				133 172,00	
114	K	997013158	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 24 do 27 m s omezením mechanizace	t	51,837	1 500,00	77 756,00	CS ÚRS 2022 02
115	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	51,837	260,00	13 478,00	CS ÚRS 2022 02
116	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	933,066	13,70	12 783,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 51,837*18 'Přepočtené koeficientem množství		933,066			
117	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	3,892	1 100,00	4 281,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 46,579-1,191-28,408-9,557		7,423			
			VV "Odpočet kovového odpadu" -0,911-2,62		-3,531			
118	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,191	3 320,00	3 954,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "EPS" 1,191		1,191			
119	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	28,408	400,00	11 363,00	CS ÚRS 2022 02
			VV 14,178+13,344+0,886		28,408			
120	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	9,557	1 000,00	9 557,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Keramika a omítky" 0,344+9,213		9,557			
			D 998 Přesun hmot				74 777,00	
121	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	93,471	800,00	74 777,00	CS ÚRS 2022 02
			D PSV Práce a dodávky PSV				2 470 774,00	
			D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				268,00	
122	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	10,710	25,00	268,00	CS ÚRS 2022 02
			VV "Vstupy" (3,6*1,3+1,5*0,45)*2		10,710			
			D 712 Povlakové krytiny				368 359,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	712300841	Očištění povlakové krytiny střech do 10° odškrábáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	480,591	30,00	14 418,00	CS ÚRS 2021 02
			Viz. krytina" 480,591		480,591			
124	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	6,080	82,90	504,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
125	M	28329223	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	7,296	199,00	1 452,00	CS ÚRS 2022 02
			6,08*1,2		7,296			
126	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	76,400	165,00	12 606,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
			"Vytažení na nástavby" 1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4		44,400			
127	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	44,400	165,00	7 326,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vytažení na nástavby" 1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4		44,400			
128	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	32,000	165,00	5 280,00	CS ÚRS 2022 02
			"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2		32,000			
129	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	105,640	300,00	31 692,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/07" (38,94+11,48+1,2*2)*2		105,640			
130	K	712363525	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 140 do 200 mm, budova v přes 18 m	m2	480,591	280,00	134 565,00	CS ÚRS 2022 02
			"Plocha" 11,48*38,94+1,2*11,4*2-4*4*2		442,391			
			"Vytažení na výtahovou šachtu" 4*4*2*0,5		16,000			
			"Vytažení na nástavby" (1*4*6+(1+1,1)*2*2+1*3*4)*0,5		22,200			
131	M	28322013	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm barevná	m2	576,709	207,00	119 379,00	CS ÚRS 2022 02
			480,591*1,2		576,709			
132	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	480,591	40,00	19 224,00	CS ÚRS 2022 02
133	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	576,709	20,00	11 534,00	CS ÚRS 2022 02
			480,591*1,2		576,709			
134	K	7129-010	Atypické těsnění detailů ve špatně přístupných zákoutích dle technologického systému použité střešní fólie	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
135	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,641	1 450,00	2 379,00	CS ÚRS 2022 02
D	713		Izolace tepelné				194 169,00	
136	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	442,391	120,00	53 087,00	CS ÚRS 2022 02
			"Plocha" 38,94*11,48+1,2*11,4*2-4*4*2		442,391			
137	M	28372320	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 180mm	m2	464,511	297,00	137 960,00	CS ÚRS 2022 02
			442,391*1,05		464,511			
138	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,347	1 330,00	3 122,00	CS ÚRS 2022 02
D	762		Konstrukce tesařské				122 385,00	
139	K	762341047	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	6,080	750,00	4 560,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
140	K	762361114	Montáž spádových klínů pro střechy rovné z řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	14,400	34,60	498,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 9*0,8*2		14,400			
141	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,038	10 100,00	384,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lať 60/40" 14,4*0,06*0,04*1,1		0,038			
142	K	762361314-R	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z impregnovaných desek typu březové překližky tl. 35 mm	m2	46,728	1 900,00	88 783,00	
			"KL/07" (38,94+10,58+1,2*2)*2*0,45		46,728			
143	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	1,822	1 910,00	3 480,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lať 60/40" 14,4*0,06*0,04		0,035			
			"Bednění" 6,08*0,025		0,152			
			"Atika" 46,728*0,035		1,635			
144	K	762420023	Obložení stropu z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	6,080	950,00	5 776,00	CS ÚRS 2022 02
			"Nad vstupy" 3,8*0,8*2		6,080			
145	K	762429001	Montáž obložení stropu podkladový rošt	m	32,800	88,00	2 886,00	CS ÚRS 2022 02
			"IAT 60/40MM" ((3,8+0,8*2)*2+0,8*7)*2		32,800			
146	K	762430023	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 16 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	9,072	930,00	8 437,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"Nad vstupy" 3,8*0,16*2+0,8*(0,16+0,2)/2*4		1,792			
			"U vstupu do 1.PP" 1,4*2,6*2		7,280			
147	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	32,400	70,50	2 284,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lať 60/40mm - u vstupu do 1.PP" (2,6*3+1,4*6)*2		32,400			
148	M	60514114	žezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,173	10 100,00	1 747,00	CS ÚRS 2022 02
			"Lať 60/40mm - stříška" 32,8*0,06*0,04*1,1		0,087			
			"Lať 60/40mm - u vstupu do 1.PP" (2,6*3+1,4*6)*2*0,06*0,04*1,1		0,086			
149	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	15,152	41,70	632,00	CS ÚRS 2022 02
			6,08+9,072		15,152			
150	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,357	2 150,00	2 918,00	CS ÚRS 2022 02
	D	764	Konstrukce klempířské				410 728,00	
151	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	9,760	181,00	1 767,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/09 - nad vstupy" 4*1,1*2		8,800			
			"KL/12" 0,8*1,2		0,960			
152	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	126,160	39,20	4 945,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okraj lodžie" 3,1*12+4,28*12+3*10		118,560			
			"Vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
153	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	105,640	60,00	6 338,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/07" (38,94+11,48+1,2*2)*2		105,640			
154	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	266,060	50,00	13 303,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/01" 2,15*72		154,800			
			"KL/02" 1,55*24		37,200			
			"KL/04" 2,03*12		24,360			
			"KL/05" 2,35*12		28,200			
			"KL/06" 2,15*10		21,500			
155	K	764011612	Podkladní plech z Pz upraveným povrchem rš 200 mm	m	118,560	300,00	35 568,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okraj lodžie" 3,1*12+4,28*12+3*10		118,560			
156	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	8,800	3 000,00	26 400,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/09" 4*1,1*2		8,800			
157	K	764111671	Krytina železobetonových desek z Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	0,960	3 000,00	2 880,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/12" 0,8*1,2		0,960			
158	K	764206105-R	Montáž oplechování rovných parapetů lepením tmelem na živičné bázi, rš do 400 mm	m	299,860	300,00	89 958,00	
			"KL/01" 2,15*72		154,800			
			"KL/02" 1,55*24		37,200			
			"KL/04" 2,03*12		24,360			
			"KL/05" 2,35*12		28,200			
			"KL/06" 2,15*10		21,500			
			"Suterén" 0,65*52		33,800			
159	M	M-764-014	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/05, KL/06	m	72,360	240,00	17 366,00	
			"KL/04" 1,98*12		23,760			
			"KL/05" 2,3*12		27,600			
			"KL/06" 2,1*10		21,000			
160	M	M-764-024	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 150 mm, ozn. KL/04, KL/05, KL/06	pár	34,000	230,00	7 820,00	
			12+12+10		34,000			
161	M	M-764-034	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/02	m	187,200	290,00	54 288,00	
			"KL/01" 2,1*72		151,200			
			"KL/02" 1,5*24		36,000			
162	M	M-764-044	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 340 mm, ozn. KL/01 a KL/02	pár	96,000	340,00	32 640,00	
			72+24		96,000			
163	M	M-764-050	parapet z Al plechu s povrchovou úpravou tl. 1 mm, šířka cca 220 mm	m	31,200	280,00	8 736,00	
			0,6*52		31,200			
164	M	M-764-060	boční Al krytky před omítkou k parapetům z Al plechu, šířka cca 220 mm	pár	52,000	260,00	13 520,00	
165	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	118,560	400,00	47 424,00	CS ÚRS 2022 02
			"Okraj lodžie" 3,1*12+4,28*12+3*10		118,560			
166	K	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	6,300	450,00	2 835,00	CS ÚRS 2022 02
			"Trafostanice" 6,3		6,300			
167	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,000	1 600,00	12 800,00	CS ÚRS 2022 02
			"KL/10" 4*2		8,000			
168	K	7649-010	Dodávka a montáž oplechování trasy slaboproudu přes atiku, dl.cca 500 mm, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	1 900,00	7 600,00	
169	K	7649-020	Dodávka a montáž žlabových chrličů, Pz plech s povrchovou úpravou - KL/08	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
			"KL/10" 4		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	K	7649-030	Doplnění čepiček na odvětrávacím potrubí kanalizace	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
171	K	7649-040	Kontrola a případná oprava stávajících odvětrávacích střešních turbín	ks	4,000	400,00	1 600,00	
172	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,594	10 000,00	5 940,00	CS ÚRS 2022 02
D		767	Konstrukce zámečnické				834 433,00	
173	K	767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m2	7,280	439,00	3 196,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"U vstupu do 1.PP" 1,4*2,6*2		7,280			
174	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	144,460	220,00	31 781,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie" 3,6*22+4,8*12		136,800			
	VV		"Vstup" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
175	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	8,560	300,00	2 568,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupní schodiště" 2,78*2+1,5*2		8,560			
176	K	767163101	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu v rovině	m	144,460	586,50	84 726,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"ZAM.01" 3,6*22		79,200			
	VV		"ZAM.01B" 4,8*12		57,600			
	VV		"ZAM.05" (0,855+1,5+0,31+1,165)*2		7,660			
177	K	767163201	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do zdiva nebo lehčeného betonu na schodišti	m	8,560	586,50	5 020,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Zam.05" 2,78*2+1,5*2		8,560			
178	M	M-767-1-010	zábradlí vstupu - replika stávajícího, výška 1000 mm, pozinkováno, (2 vchody), ozn. ZAM.05	kg	280,237	113,85	31 905,00	
	VV		"Jackl 60/40/2mm" (0,855+1,5+0,31+2,78*2+1,165)*2,99*2		56,152			
	VV		"Jackl 40/40/2mm"		69,337			
	VV		(0,855+1,5+0,31+2,78*2+1,165+1,45*2+1,2*2)*2,36*2		118,195			
	VV		"Tr 20/1,5mm" 96*0,9*0,684*2		36,553			
	VV		"Spojovací materiál - 15%" 243,684*0,15					
179	M	M-767-1-020	zábradlí lodžii - replika stávajícího 3600/1000 mm, pozinkováno, (48 kusů), ozn. ZAM.01	kg	2 652,668	113,85	302 006,00	
	VV		"Jackl 70/50/2mm" (3,6*22+4,8*12)*3,602		492,754			
	VV		"Jackl 50/50/2mm" ((3,6*22+4,8*12)*2+1*4*34)*2,974		1 218,150			
	VV		"Tr 20/1,5mm" 0,67*(34*22+46*12)*0,684		595,764			
	VV		"Spojovací materiál - 15%" 2306,668*0,15		346,000			
180	K	7679-014	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu zábradlí, pozinkováno (34 ks), ozn. ZAM.02	kg	274,829	178,25	48 988,00	
	VV		"Pásk. 50/5mm" 0,23*4*34*1,96		61,309			
	VV		"Pásk. 120/8mm" 0,25*4*34*6,28		213,520			
181	K	7679-024	Dodávka a montáž vnitřní výplně zábradlí z komůrkového polykarbonátu tl. min. 10 mm, v nerez U profilu (34ks)	m2	105,336	2 104,50	221 680,00	
	VV		(3,6*22+4,8*12)*0,77		105,336			
182	K	7679-030	Dodávka a montáž ocelového přístřešku vstupu, pozinkování (2 kpl) ozn. ZAM.03	kg	253,519	165,60	41 983,00	
	VV		"Jakl 100/403mm" (2,3*4+0,8*2+3,6*2)*6,13*2		220,680			
	VV		"Plech P8" 0,12*0,15*4*2*68		9,792			
	VV		"Spojovací materiál 10%" 230,472*0,1		23,047			
183	K	7679-040	Dodávka a montáž ocelového kotevního kompletu přístřešku u vstupu (2 kpl po 4ks), ozn. ZAM.04	ks	5,174	598,00	3 094,00	
	VV		"Pásk.50/5mm" 0,33*4*1,96*2		5,174			
184	K	7679-050	Dodávka a montáž dvojice držáků prádelních šňůr z ocelové pásoviny + 2x8 háčků ozn. OST.01	pár	34,000	1 299,50	44 183,00	
	VV		"Výraz a tvar shodný jako u BD č.p. 718 - 721" 34		34,000			
185	K	7679-060	Drobné opravy, očištění a nátěr venkovních sušáků na prádlo	hod	24,000	340,00	8 160,00	
186	K	7679-070	Drobné opravy, očištění a nátěr ocelových schodnic schodiště u vstupu	m	8,600	450,00	3 870,00	
	VV		2,8*2+1,5*2		8,600			
187	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,767	1 660,00	1 273,00	CS ÚRS 2022 02
D		771	Podlahy z dlaždic				512 649,00	
188	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	191,748	35,00	6 711,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
	VV		"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*12+1,35*4,28*12+1,35*3*10		160,056			
	VV		"Vytažení na stěny" (1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10)*0,1		21,852			
189	K	771161023	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	118,560	200,00	23 712,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"U okapu" 3,1*12+4,28*12+3*10		118,560			
190	M	59054296	profil ukončovací s okapničkou děrovaná hrana s drenáží barevný lak Al dl 2,5m v 10mm	m	130,416	380,00	49 558,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		118,56*1,1		130,416			
191	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	218,520	160,00	34 963,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10		218,520			
192	K	771574113	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	169,896	710,00	120 626,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		"Vstupy" (4*0,85+1,5*0,3+0,1*0,2+1,4*0,75)*2		9,840			
	VV		"Lodžie" 1,35*3,1*12+1,35*4,28*12+1,35*3*10		160,056			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
193	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	210,923	220,00	46 403,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	(169,896+218,52*0,1)*1,1		210,923			
194	K	771574713	Montáž tvarovek š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	7,600	360,00	2 736,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"Okraj vstupní podesty" (1*2+1,8)*2		7,600			
195	M	59761636	schodová tvarovka šířky 200x200mm	kus	41,800	160,00	6 688,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	7,6*5		38,000			
		vv	38*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		41,800			
196	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	169,896	18,30	3 109,00	CS ÚRS 2022 02
197	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	191,748	407,00	78 041,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"Vstupy" (4*0,85+1,4*0,75+0,2*0,1+1,5*0,3)*2		9,840			
		vv	"Lodžie - vodorovná" 1,35*3,1*12+1,35*4,28*12+1,35*3*10		160,056			
		vv	"Vytažení na stěny" (1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10)*0,1		21,852			
198	K	771591118-R	Spárování polymerovým tmelem	m	218,520	65,00	14 204,00	
		vv	"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10		218,520			
199	K	771591123	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 8 mm	m	218,520	45,00	9 833,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10		218,520			
200	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	136,000	203,00	27 608,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	4*34		136,000			
201	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	68,000	200,00	13 600,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	2*34		68,000			
202	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	218,520	192,00	41 956,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"Lodžie" 1,35*34*2+0,12*34*2+3,1*12+4,28*12+3*10		218,520			
203	K	771591266	Izolace podlahy těsnícími pásy s spojením na ukončovací profil	m	118,560	196,00	23 238,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"U okapu" 3,1*12+4,28*12+3*10		118,560			
204	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,637	1 456,00	9 663,00	CS ÚRS 2022 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				27 783,00	
205	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	17,160	30,00	515,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	"Hlavní vstupy" (3,1-1,5+0,75*2+0,1*2)*2,6*2		17,160			
206	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	17,160	220,00	3 775,00	CS ÚRS 2022 02
207	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	34,320	57,50	1 973,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	17,16*2		34,320			
208	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	196,00	2 038,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	2,6*2*2		10,400			
209	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,400	136,00	1 414,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	2,6*2*2		10,400			
210	K	781774113	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,160	700,00	12 012,00	CS ÚRS 2022 02
211	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	18,876	220,00	4 153,00	CS ÚRS 2022 02
		vv	17,16*1,1		18,876			
212	K	781779191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za plochu do 10 m2	m2	17,160	86,30	1 481,00	CS ÚRS 2022 02
213	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,580	728,00	422,00	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

Soupis:

031 - SO-03 Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Sušice

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

Zpracovatel:

Pavel Hrba

CC-CZ:

Datum:

22. 12. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH

428 598,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	428 598,00	15,00%	64 290,00

Cena s DPH

v CZK

492 888,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

Soupis:

031 - SO-03 Elektroinstalace

Místo:

Datum:

22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

Projektant:

Ing. Jan Prášek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

428 598,00

741 - Svítidla D+M	6 164,00
743 - Elektroinstalační prvky D+M	6 406,00
744 - Elektroinstalační kabely D+M	5 620,00
746 - Hromosvod D+M	372 342,00
749 - Ostatní	38 066,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

03 - SO-03 Dvojsekce bytový dům č.p. 716, 717, Sušice

Soupis:

031 - SO-03 Elektroinstalace

Místo:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

428 598,00

D		741	Svítlidla D+M						6 164,00
1	K	741-000	Montáž svítidel	hod	2,000	460,00	920,00		
2	M	741-010	Svítl. žárovkové; nástěnné; IP 54/tř. II; 1x60W, včetně žárovky a krytu	ks	3,000	1 748,00	5 244,00		
D		743	Elektroinstalační prvky D+M						6 406,00
3	K	743-000	Montáž instalačních prvků	hod	10,000	460,00	4 600,00		
4	M	743-010	Vypínač jednopólový; nástěnný; IP 44; 230V/10A	ks	3,000	138,00	414,00		
5	M	743-020	Jistič 1fx 10,0 A	ks	2,000	138,00	276,00		
6	M	743-030	El. instal krabice; svorkovnice 4mm ² ; IP 44	ks	3,000	178,25	535,00		
7	M	743-040	Lišta PVC elinstalační vkladací; 20/20 mm	m	15,000	38,76	581,00		
D		744	Elektroinstalační kabely D+M						5 620,00
8	K	744-000	Montáž kabelů	hod	10,000	460,00	4 600,00		
9	M	744-010	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x1,5 mm ²	m	15,000	20,13	302,00		
10	M	744-020	Kabel Cu silový; PVC; 750V; 3x2,5 mm ²	m	20,000	35,88	718,00		
D		746	Hromosvod D+M						372 342,00
11	K	746-000	Montáž hromosvodu	hod	35,000	460,00	16 100,00		
12	M	746-000	Pomocný jímáč PJ1 z drátu AlMgSi prům 8 mm/l=0,4m + svorky SS	kpl	18,000	1 012,00	18 216,00		
13	M	746-010	Svorka křížová FeZn	ks	35,000	44,28	1 550,00		
14	M	746-020	Spojovací svorka FeZn	ks	110,000	37,15	4 087,00		
15	M	746-030	Drát FeZn prům. 10 mm	m	40,000	112,70	4 508,00		
16	M	746-040	Drát AlMgSi prům. 8 mm	m	395,000	2,30	909,00		
17	M	746-050	Jímací tyč FeZn PJ2, l=1,0 m; ochranná stříška	kpl	4,000	36,80	147,00		
18	M	746-060	Odbočovací svorka FeZn	ks	10,000	27,95	280,00		
19	M	746-070	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; montážní základna PV na pultovou střechu	kpl	200,000	557,75	111 550,00		
20	M	746-080	Podstavec betonový; podložka pro mPVC krytinu; izolovaný držák vedení-distanční tyč l=0,3 m na pultovou střechu	kpl	8,000	891,25	7 130,00		
21	M	746-090	Izolovaný držák vedení-stožár l=0,3 m	kpl	4,000	88,55	354,00		
22	M	746-100	Zkušební svorka FeZn	ks	8,000	253,00	2 024,00		
23	M	746-110	Izolovaný držák jímací tyč-ocelová trubka l=0,3 m	kpl	4,000	63,25	253,00		
24	M	746-120	Připojovací svorka FeZn	ks	5,000	11,50	58,00		
25	M	746-130	Označovací štítek	ks	8,000	50,60	405,00		
26	M	746-140	Okapová svorka FeZn	ks	18,000	130,18	2 343,00		
27	M	746-150	Podpěry vedení prodloužené l=0,3m FeZn	ks	170,000	101,20	17 204,00		
28	M	746-160	Podpěry vedení plech a podložka proti prořezání	ks	10,000	287,50	2 875,00		
29	M	746-170	Ochranný úhelník + 2xdržák do zdí prodloužený l=0,3 m FeZn	ks	8,000	408,25	3 266,00		
30	M	746-180	Zemnicí tyč l=2,0 m FeZn	ks	16,000	50,60	810,00		
31	M	746-190	Svorka SJ připojovací FeZn	ks	16,000	230,00	3 680,00		
32	M	746-200	Izolační nátěr	kpl	1,000	23,00	23,00		
33	M	746-210	Bezpečnostní tabulka PVC	ks	4,000	28 750,00	115 000,00		
34	K	746-220	Doprava	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00		
35	K	746-230	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00		
36	K	746-240	Revize	kpl	1,000	460,00	460,00		
37	K	746-250	Demontáž	hod	8,000	6 325,00	50 600,00		
38	K	746-260	Projektová dokumentace skutečného stavu elektroinstalací	kpl	1,000	460,00	460,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		749	Ostatní				38 066,00	
39	M	749-010	<i>Drobný elektroinstalační a montážní materiál</i>	kpl	1,000	1 380,00	1 380,00	
40	K	749-020	Demontáž elektro NN	hod	3,000	460,00	1 380,00	
41	K	749-030	Demontáž/monáž stávajících vedení	hod	5,000	460,00	2 300,00	
42	K	749-040	Revize elektro	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00	
43	K	749-050	Projektová dokumentace	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00	
44	K	749-060	Likvidace odpadu	t	0,010	11 500,00	115,00	
45	K	749-070	Montážní plošina h=15,0 m	hod	5,000	632,50	3 163,00	
46	K	749-080	Demontáž/motáž zvonkové tablo	hod	7,000	632,50	4 428,00	
47	K	749-090	Zemní rýha hl/š - 90/30 cm výhoz/zához	m	24,000	517,50	12 420,00	
48	K	749-100	Průraz strop/zed' l=0,6 m	ks	2,000	287,50	575,00	
49	K	749-110	Vytýčení sítí	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	
50	K	749-120	Demontáž/Montáž okapový chodníček	ks	8,000	460,00	3 680,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Sušice

CC-CZ:

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel:

Město Sušice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Prášek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Hrba

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky výkazu výměr jsou specifikovány pouze všeobecně, pro ocenění je nutné přihlídnout k podrobnější specifikaci materiálů a postupů, které jsou předmětem výkresové a textové části projektové dokumentace.

Cena bez DPH				971 464,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	971 464,00	15,00%	145 720,00	
Cena s DPH	v	CZK		1 117 184,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	971 464,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	971 464,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	799 808,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	169 656,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení panelových domů Sušice II - 2.etapa

Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Sušice

Datum: 22. 12. 2022

Zadavatel: Město Sušice

Projektant: Ing. Jan Prášek

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Pavel Hrba

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							971 464,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				971 464,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
D	VRN3		Zařízení staveniště				799 808,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	799 807,80	799 808,00	CS ÚRS 2021 02
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 000,00	
3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - výtažné a odtrhové zkoušky	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 02
D	VRN7		Provozní vlivy				169 656,00	
4	K	070001000	Provozní vlivy - užívání objektu nájemníky po dobu výstavby, opatření pro ochranu ptactva dle požadavku ČESON	kpl	1,000	169 656,20	169 656,00	CS ÚRS 2021 02

Michal Digitálně
podepsal Michal
Fictum
Fictum Datum: 2023.03.14
15:02:37 +01'00'