


Index	Datum	Popis revize



STATIKA
 Jihočeská stavebně konstrukční kancelář, s.r.o.
 Otakarova 20 (2)
 370 01 České Budějovice
 IČ 639 08 166

 STATIKA – Jihočeská stavebně konstrukční kancelář s.r.o. Otakarova 20, 370 01 České Budějovice t: 606 616 486, m: info@statikacb.cz	Číslo zakázky	Datum	Stupeň	Formát
	S-272/23	12.2023	DSP	A4
	Vedoucí projektant	Zodp. projektant	Vypracoval	Kreslil
	ING. PRÁŠEK	ING. NĚMEC	ING. NĚMEC	—
Investor	Město Sušice, Náměstí Svobody č.p. 138/I, 342 01 Sušice			Vypravení
Název akce	SUŠICE II – STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZATEPLENÍ PANELOVÉHO DOMU č.p. KAŠTANOVÁ 1180			
Výkres	STATICKÉ POSOUZENÍ			Číslo D.1.2.

Technická zpráva ke konstrukční části projektu pro DSP

Všeobecně

Předmětem zadání jsou stavební úpravy a zateplení objektu Kaštanová 1180 v Sušici.

Objekt byl před rokem cca 1994 rozestavěn jak domov mládeže z panelového konstrukčního systému PS69, založeném, na pilotách a železobetonovém roštu. Vnitřní nosné stěny, nosné štítové panely a obvodové panely, stejně tak stropní konstrukce jsou z tohoto konstrukčního systému. Střecha nad ustoupeným 9NP je provedena z ocelových nosníků a keramických desek Hurdis. Stavba však nebyla zcela dokončena.

V letech 1997-1998 byl objekt přestavěn na bytový dům s částečnou občanskou vybaveností v úrovni 1NP. V rámci těchto stavebních prací proběhlo doplnění hmoty formou dílčích dozdivek z keramických voštinových bloků či zdiva z pórobetonových prvků, doplněných ocelovými tyčovými prvky a proběhla též výměna výplní obvodového pláště z plastových prvků.

Popis objektu

Objekt bytového domu má přibližně obdélníkový půdorys o vnějších rozměrech 36,40 x 17,80 m. Nosný systém tvoří příčné stěny modulově 3x4,80+7,20+3x4,80 m. Ve střední části objektu jsou umístěna dvě dvouramenná schodiště a výtahová šachta.

Výškově je objekt devítipodlažní bez podsklepení. Běžná podlaží jsou 1NP až 8NP, v úrovni 9NP je půdorys ustoupen jen na střední část šířky 8,75 m. Úroveň atik je +23,40 m a pro 9NP je +26,18 m.

V levé části objektu je přízemní přístavba určená pro komerční využití – obchod. Ta má půdorysný rozměr 6,875x22,35 m. Její nosná konstrukce je tvořena zděnými stěnami a pilíři, zastropení je z betonových panelů Spiroll na světlost 6,10 m. Nad pevným stropem je druhý střešní plášť se spádem ze dřevěných vazníků. Úroveň atik je +4,20 m. Založení této části objektu je plošné na základových pasech.

Navrhované stavební úpravy

Odbourání „balkónového“ bloku na jižní straně objektu

Na jižní straně hlavního objektu bude vybourán „balkónový“ blok od úrovně 2NP výše.

Ten je tvořen dvěma rohovými sloupy a stropní deskou zakotvenou do štítové stěny objektu. Sloupy jsou v úrovni 1NP podepřeny stěnami kolmými na hlavní objekt. Stropní deska je i nad úrovní 8NP, v rámci střechy atika obíhá tento rozšířený půdorys, střecha je zde pultová tvořená patrně dřevěnou konstrukcí. V úrovni každého podlaží obíhá kolem konstrukce balkónu architektonický prvek z ocelových Jeklů.

Odbourání bude postupovat shora směrem dolů. Bude rozebrána konstrukce střechy a odbourána atika, která bude následně doplněna v linii štítu objektu. Doplnění atiky bude z keramických nebo pórobetonových cihel shodně jako stávající atika, propojení se stávajícím zdivem dle obvyklých konstrukčních zásad (kapsy, vlepená výztuž) se zakončením ztužujícím věncem výšky min. 150 mm. Postupně bude odstraněn architektonický prvek ocelové konstrukce. Následně šetrně demontován stropní panel (nejprve budou provedeny sondy pro zjištění způsobu přikotvení panelu). Dále bude odbourán překlad podpírající stropní panely, demontováno zábradlí a odbourány pilíře příslušného podlaží. Tímto způsobem bude postupováno až do úrovně 2NP. Zde budou konstrukce odbourány až do úrovně horního povrchu stropu nad 1NP a následně doplněna skladba střechy dle stavební části projektu.

Při těchto pracích musí být ve všech fázích zajištěna stabilita konstrukcí a celková bezpečnost tak, aby nedošlo k pádu konstrukcí na střechu přízemní části objektu.

Úprava otvorů na východní a západní fasádě objektu

Na východní a západní fasádě objektu budou kruhová a kosočtvercová okna nahrazena okny obdélníkovými.

V úrovni 7NP budou čtyři kruhová okna průměru 1600 mm nahrazena dvojicí oken šířky 1000 mm a pilířem šířky 450 mm shodně, jako je tu o spodních podlaží. Otvory jsou ve zděné stěně tloušťky 375 mm patrně z keramických nebo pórobetonových tvarovek. Nové překlady budou profilu 3x IPE80 délky 1250 mm.

V úrovni 9NP bude kosočtvercové okno nahrazeno obdélníkovým šířky 1400 mm. Otvor je ve zděné stěně tloušťky 375 mm patrně z keramických nebo pórobetonových tvarovek. Nový překlad bude z profilů 3x IPE100 délky 1650 mm.

Úprava otvorů na východní a západní fasádě objektu

V úrovni 8NP budou ve 2. a 6. modulu odstraněny lodžie na východní a západní fasádě objektu a obytné místnosti budou prodlouženy na stejný rozměr jako ve spodních podlažích.

Nová obvodová stěna je navržena z keramického nebo pórobetonového zdiva tloušťky 375 mm s dvojicí oken šířky 1000 mm a pilířem šířky 450 mm shodně, jako je tu o spodních podlaží. Překlady budou profilu 3x IPE80 délky 1250 mm.

Doplnění stropní konstrukce v místě odstraňovaného světlíku

Ve stropní konstrukci nad 1NP v přízemní přístavbě objektu na jižní straně objektu nad zádveřím světlík. Jeho konstrukce je tvořena čtyřmi sloupky a betonovou deskou zastřešení. Boční stěny jsou prosklené.

V rámci stavebních úprav je navrženo odbourání této konstrukce. Bude demontováno prosklení stěn světlíku, rozebrána konstrukce střechy, snesena stropní deska a odbourány rohové sloupky.

Půdorysný rozměr otvoru ve stropní konstrukci je 1900x1900 mm. Ten bude zastropen ocelovým roštem, na kterém bude provedena plechobetonová deska do úrovně horního líce okolní stropní konstrukce. Zesponu bude tato část zakryta podhledem a shora skladbou střešní konstrukce dle stavební části projektu. Schéma konstrukce je uvedeno v příloze.

Kotvení nových zábradlí

V rámci stavebních úprav budou původní zábradlí lodžii nahrazena novými dle stavební části projektu.

Sloupky zábradlí budou v patě opatřeny kotevní platí P6 a kotveny do nosné konstrukce pomocí dvojice chemických kotev M8. Madla zábradlí budou obdobně opatřena platí P6 a kotveny do nosné části panelů pomocí dvojice chemických kotev M8.

Nové únikové schodiště

Na západní straně objektu je navrženo odbourání schodiště včetně podesty a zákrytové stěny.

Nové únikové schodiště je navrženo jednoduché přímé s ramenem kolmo na objekt. Jeho konstrukce je tvořena stupni z porořstů šířky 270 mm a délky 1200 mm. Ty jsou přišroubovány ke schodnicím z masivní pásovin 20/200 mm. V místě nástupu budou schodnice kotveny do krátkého základového pasu šířky min. 350 mm do nezamrzé hloubky. V místě výstupu do čela železobetonového stropního panelu. Kotvení bude pomocí dvojic

chemických kotev M12 přes platni P10. Zábradlí je ocelové z Jeklů. Celá ocelová konstrukce bude žárově zinkovaná.

Další stavební úpravy

V rámci bouracích prací budou odstraněny části stávajících jednopodlažních přístavků na západní a východní straně objektu, včetně atik.

Ve dvou případech bude v úrovni 2NP vybourána starší lodžiová zástěna, která je staticky nevyhovující.

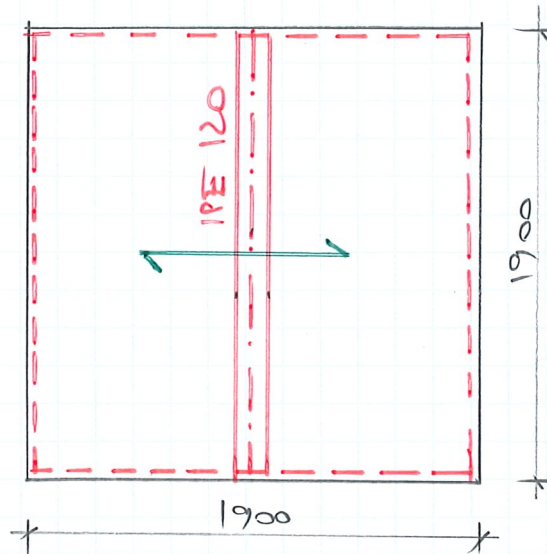
Z důvodu zateplení objektu je nutno odmontovat stávající zábradlí na lodžích a také trasy hromosvodů.

Zateplení stěn objektu je navrženo systémem ETICS tloušťky 140 mm.

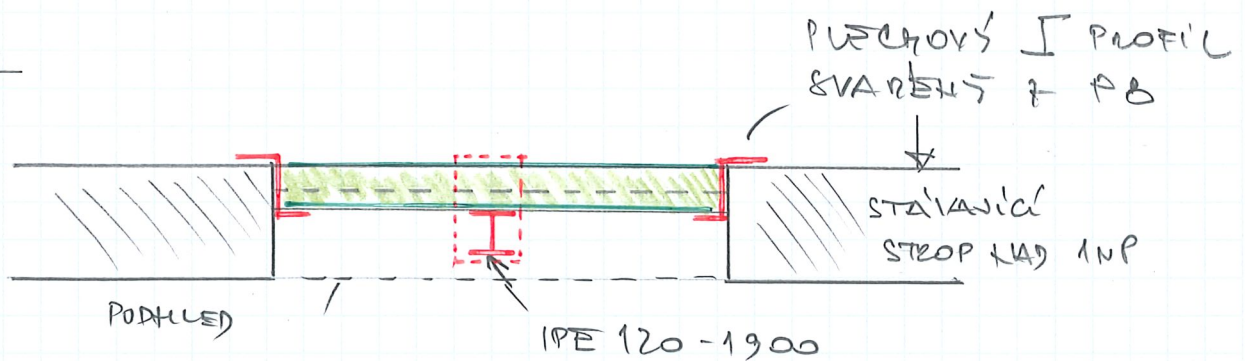
Zpracoval:	LU	Datum:	12/2023	Zakázka:		Strana:	
Objednatel:	PEŘPĚK	Název akce:	KASTANOVÁ 1180 207125				
ZASTROPENÍ SVĚTLÍKU							

ZASTROPENÍ SVĚTLÍKU

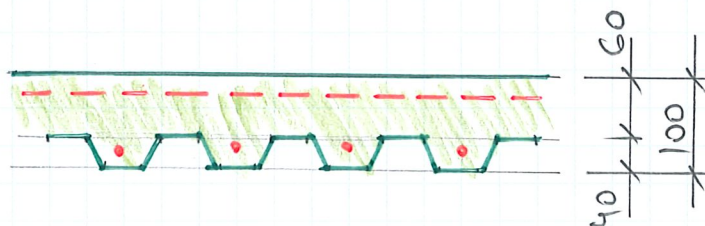
PŮDORYS



PRŮŘEZ



DETAIL PRŮCHOVETU



TRÁVÍČEK CB 40/160 - 0,88
V BĚŽNÉ VÝŠI PŘ
HORNÍ VÝŠTUP KROV 6/150
BETON MIN C20/25 XC1



03.01.24

[Signature]