

SMLOUVA O DÍLO

číslo 0012025

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel:

jméno a příjmení/obchodní firma/název: **Město Sušice**
bydliště/sídlo: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
rodné číslo/IČO: 00256129
DIČ: CZ00256129
osoba oprávněná jednat za objednatele/funkce: Bc. Petr Mottl/starosta
Bankovní spojení: KOMERČNÍ BANKA, [REDAKCE]

Zhotovitel:

ING. MARTINA PAVLÍKOVÁ

se sídlem Slovanské údolí 313/71, 318 00 PLZEŇ 18
IČO: 88204154
DIČ: CZ8457102038
osoba oprávněná jednat za zhotovitele: Ing. Martina Pavlíková
Bankovní spojení: KOMERČNÍ BANKA, [REDAKCE]

Článek 2
Dílo

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele ve sjednané době na svůj náklad a na své nebezpečí dílo uvedené v čl. 2 odst. 2.2 (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.

2.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí vypracování projektové dokumentace na stavbu: **"Sušice ul. Příkopy, sil. II/171 oprava"** v tomto rozsahu: na základě rozsahu a obsahu dokumentace staveb dopravní infrastruktury. Dokumentace pro povolení stavby, který je stanoven v příloze č. 1 vyhlášky č. 227/2024 Sb. dle cenové kalkulace ze dne 05. 03. 2025.

2.3 Předmět díla bude objednateli předán ve třech vyhotoveních (3 ks paré) v listinné podobě a v jednom vyhotovení (paré) v elektronické podobě.

Článek 3
Provedení díla a jeho předání

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v následujících lhůtách:

dokumentaci pro povolení stavby nejpozději do **30. 06. 2025** její výkresovou část. Následně bude neprodleně zahájeno projednání se všemi dotčenými orgány za účelem vydání stavebního povolení. Lhůta dokončení projednání není danou smlouvou stanovena, předpoklad konec roku 2025.

(dále jen „lhůta k dokončení díla“) a bez odkladu poté jej předat objednateli v místě jeho sídla/bydliště uvedeném v čl. 1 této smlouvy, kde je objednatel povinen předmět díla převzít. Lhůta k dokončení díla se prodlužuje v případech uvedených v této smlouvě (zejména v čl. 4 odst. 4.2 a čl. 5 odst. 5.2) nebo v zákoně.

3.2 Dílo se považuje za řádně dokončené okamžikem provedení všech činností a prací sjednaných v této smlouvě. O dokončení díla je zhotovitel povinen bez odkladu vyrozumět objednatele a vyzvat ho, aby ve stanovené lhůtě, jinak do jednoho týdne ode dne doručení výzvy, převzal od zhotovitele dílo. Nepřevzeme-li objednatel od zhotovitele dílo ve lhůtě uvedené v předchozí větě, považuje se dílo uplynutím této doby za řádně předané a převzaté.

3.3 O předání a převzetí díla sepíše obě strany zápis, v němž uvedou případné vady díla a lhůtu pro jejich odstranění.

3.4 Předáním díla objednateli dle čl. 3 odst. 3.2 a 3.3 smlouvy se dílo považuje za provedené a je tím splněna povinnost zhotovitele uvedená v čl. 2 odst. 2.1 smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

Článek 4 **Provedení díla**

4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které mu byly předány před uzavřením této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy) a technickými nebo jinými normami, které se vztahují k provádění díla.

4.2 Vystane-li při provádění díla nutnost poskytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k jejímu poskytnutí a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu. Ocítne-li se objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit do doby řádného splnění závazku objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti anebo se splněním jiných povinností stanovených v této smlouvě nebo v zákoně není zhotovitel v prodlení se splněním závazku a o dobu prodlení se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Tím není dotčeno právo zhotovitele odstoupit z tohoto důvodu od smlouvy.

Článek 5 **Cena za dílo**

5.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši 328 780,-Kč (slovy: tři sta dvacet osm tisíc sedm set osmdesát korun českých), zvýšenou o daň z přidané hodnoty 21 % ve výši 69 044,- Kč, celkem tedy **397 824,- Kč**, dle cenové kalkulace ze dne 05. 03. 2025.

Objednatel závazně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na řádné a včasné zaplacení ceny za dílo.

5.2 Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně zadávacích podmínek objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo cenu odpovídající této změně. V takovém případě jsou strany povinny uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, v němž uvedou změny v zadávacích podmínkách, novou cenu za dílo a příp. nový termín dokončení díla. Do doby uzavření dodatku je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a o tuto dobu se prodlužuje lhůta k dokončení díla.

5.3 Cena za dílo bude zaplacená takto ☐ jednorázově do 21 dnů po provedení díla (čl. 3 odst. 3.4 smlouvy), a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem, anebo

☒ formou dílčího plnění (po částech), a to vždy do 21 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu (faktury) objednateli. Daňové doklady na jednotlivé části ceny za dílo bude zhotovitel vystavovat v závislosti na stupni prováděného díla takto:

- projekční část dokumentace (Příprava zakázky (PZ), Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení(DUR+DSP), Geodetické práce, PD veřejného osvětlení, ceny tj. 316 540,-Kč bez DPH.
- Inženýrská činnost pro územní řízení (IČ UR) tj. 12 240,-Kč bez DPH.

Daňový doklad na zaplacení poslední části ceny za dílo bude vystaven do deseti dnů po provedení díla (čl. 3 odst. 3.4 smlouvy).

5.4 Nedojde-li k jiné dohodě, je objednatel povinen zaplatit cenu za dílo na účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu. Datem zaplacení se rozumí datum připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

5.5 Je-li podle smlouvy cena za dílo splatná po částech v průběhu provádění díla, je zhotovitel v případě prodlení se zaplacením kterékoliv části ceny za dílo oprávněn od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo zhotovitele na zaplacení ceny za provedenou část díla a příp. náhradu vzniklé škody.

5.6 Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele až úplným zaplacením ceny za dílo.

Článek 6

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1 Objednatel je povinen dílo prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku před převzetím předmětu díla a zjištěné vady bez odkladu písemně oznámit zhotoviteli a umožnit mu jejich odstranění. Totéž platí i v případě vad, které se vyskytnou v záruční době (čl. 6 odst. 6.3).

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.

6.3 Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou během záruční doby, která činí šest měsíců a v tomto směru na sebe přejímá závazek, že předmět díla bude po tuto dobu způsobilý pro použití k obvyklému účelu (záruka za jakost). Záruční doba počne běžet dnem převzetí díla objednatel.

6.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel (vč. pokynů obsažených v zadávacích podmínkách objednatele), jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla způsobené objednatel či jinými osobami v době od dokončení díla do uplynutí záruční doby (např. neoprávněným zásahem do předmětu díla).

6.5 Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na své náklady bez odkladu po jejich oznámení objednatel.

6.6 Nároky z odpovědnosti za vady díla zaniknou, nebudou-li uplatněny v záruční době.

Článek 8

Odstoupení od smlouvy

8.1 Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v zákoně.

8.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes písemné upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, právními předpisy nebo normami technické povahy.

8.3 Kromě případů upravených v této smlouvě je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy tehdy, ocitne-li se objednatel v prodlení delším než deset dnů se splněním svých povinností.

8.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě, musí obsahovat důvody odstoupení a musí být druhé straně doručeno.

8.5 Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší s účinky ex nunc, tj. ode dne doručení odstoupení od smlouvy druhé straně. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před provedením díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na již vykonané dílo. Nedojde-li k dohodě, určí se tato částka jako rozdíl mezi cenou za dílo dle čl. 5 odst. 5.1 a hodnotou prací a materiálu, kterou zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.

8.6 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut či dalších sankcí, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

Článek 9

Závěrečná ustanovení

9.1 Smluvní strany se dohodly tak, že vzájemné majetkové vztahy vyplývající z této smlouvy včetně jejich porušení se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem, a k rozhodování sporů z těchto vztahů vyplývajících je dána pravomoc soudů České republiky. Dále se strany dohodly podle § 89a občanského soudního řádu tak, že v případě vedení soudního řízení pro pohledávky vyplývající kterékoliv smluvní straně z této smlouvy anebo z jejího porušení, bude místně příslušným soudem prvního stupně obecný soud zhotovitele; to neplatí v případě, že objednatel není podnikatelem a právní vztah založený touto smlouvou nevyplývá z jeho podnikatelské činnosti.

9.2 Smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou obou stran. Jiná forma změn a doplnění smlouvy je vyloučena.

9.3 Jakékoliv písemnosti se doručují účastníkům smlouvy osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Odmítne-li

adresát zásilku přijmout, platí, že písemnost byla doručena dnem, kdy bylo její převzetí odepřeno. Účinky doručení nastanou též tehdy, vrátí-li se odesílateli zásilka jako nedoručená; dnem doručení je v takovém případě první pracovní den následující po dni odeslání zásilky. Tím není dotčeno právo smluvních stran odesílat zásilky formou datové zprávy; v takovém případě se tento způsob doručování řídí příslušnými právními předpisy (zejména zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů).

9.4 Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli neprodleně změnu některého z údajů uvedených ohledně jeho osoby v záhlaví této smlouvy.

9.5 Touto smlouvou se ruší a nahrazují veškeré dosavadní smlouvy a dohody uzavřené mezi účastníky v jakékoliv formě, které se týkají provedení díla nebo jeho části.

9.6 Tato smlouva vyjadřuje skutečnou, svobodnou a vážnou vůli obou stran a na důkaz toho strany smlouvu podepisují.

9.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom z nich.

9.8 Objednatel, který je územním samosprávným celkem, prohlašuje, že toto právní jednání bylo předem řádně schváleno příslušným orgánem tohoto územního samosprávného celku, jinak odpovídá zhotoviteli za škodu, která mu vznikne v důsledku nepravdivosti tohoto prohlášení.

9.9 Objednatel, který je osobou, uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), se zavazuje ve smyslu podle § 5 odst. 2 zákona zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, a doručit zhotoviteli v této lhůtě potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy v registru smluv. Nesplní-li objednatel tuto povinnost, odpovídá zhotoviteli za vzniklou škodu.

9.10 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, resp. dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, jedná-li se o smlouvu, která podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

9.11 Tato smlouva byla schválena během jednání rady města dne 17.3.2025, usnesením č. 208.

V Sušice dne

V Plzni dne

objednatel

zhotovitel