

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.:

PK-ŽP/18525/18

Spis. zn.:

ZN/229/ŽP/18

Počet listů:

1

Počet příloh:

1

Počet listů příloh:

0

Vyřizuje:

Ing. Jiří Vlček

E-mail:

jiri.vlcek@plzensky-kraj.cz

Datum:

25. 9. 2018

Ing.

Jan Prášek

u5. května 670

342 01 SUŠICE

Vyjádření k záměru zateplení bytového domu v ul. Kaštanová 1158 – 1161v Sušici z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů - netopýrů ssp.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „KÚPK, OŽP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 5 písm. d) a h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), obdržel dne 18. 9. 2018 žádost Města Sušice, náměstí Svobody 138, Sušice zastoupeného fyzickou osobou Ing. Janem Práškem, ul. 5. května 670, Sušice o vyjádření k příp. zásahu do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů z důvodu plánovaného zateplení a rekonstrukce bytového domu v ul. Kaštanová 1158 - 1161 v Sušici. K žádosti byla doložena projektová dokumentace (PD): *Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 1158-1161, ul. Kaštanová*, Prášek J., 2018. Zároveň byla doložena odborná zpráva o chiropterologickém průzkumu a výskytu synantropních druhů ptáků na uvedené budově (ČESON, Weinfurtová D., 2018)

K předložené žádosti KÚPK, OŽP, sděluje podle ust. § 67 odst. 1 následující stanovisko: komplex budov poskytuje řadu vhodných úkrytů pro netopýry, především ve volných spárách mezi panely. Průzkum budovy zjistil aktuální výskyt netopýrů rezavých na budově a přelety dalších druhů v okolí. Tato aktivita byla vzhledem k termínu (26. 7. – 14. 8. 2018) s největší pravděpodobností pouze dočasná. Závěry průzkumu navrhly ochranná preventivní opatření k minimalizaci negativního vlivu stavby na příp. lokální populaci netopýrů ssp., kterou investor zapracoval do PD přiložené k žádosti. Opatření obsahují instalace vhodných typizovaných budek, realizaci jednosměrných uzávěr a dodržení termínů pro jednotlivé fáze činností. Zároveň bude oproti současnému stavu umožněn netopýrům přístup do podstřeší přes částečně obnovené ventilační otvory (viz PD). Při dodržení všech ochranných opatření zapracovaných do PD a doporučení uvedených v odborné zprávě ČESON, bude možný negativní vliv na příp. lokální populaci netopýrů i rorýsů obecných minimální a z těchto důvodů není z hlediska výskytu ZCHDŽ nutné vést řízení o povolení výjimky podle ust. § 56 ZOPK. Z hlediska ochrany rorýsů je nutné řídit se při zateplování budovy podmínkami opatření obecné povahy, vydaného KÚPK, OŽP, (viz <http://www.plzensky-kraj.cz/cs/kategorie/ochrana-prirody>.) Tato opatření jsou také součástí PD.

KÚPK, OŽP, dále upozorňuje, že je v zájmu investora, aby v případě, že bude před nebo v průběhu stavby zjištěn konflikt se zájmy na ochranu zvláště chráněných druhů živočichů, byl schopen prokázat, že vyvinul veškeré úsilí, aby ke kolizi s chráněnými