

DODADEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele: A-004187-00
č. zhotovitele: D60291/INV/2024/98

uzavřené dne 10.12.2024 podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) v souvislosti s realizací stavby

„SPORTOVNÍ HALA SUŠICE“

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Sušice**
se sídlem: náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
zastoupený: Bc. Petrem Mottlem, starostou města
IČ: 00256129
DIČ: CZ 00256129
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXXXXX
Telefonní spojení: XXXXXXXXXXXXX

dále jen „Objednatel či Zadavatel“

a

Zhotovitel: **HOCHTIEF CZ a. s.**
se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze ze dne 1. 5. 1992, v odd. B, vložce 6229
zastoupený: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva
Davidem Alonso Rodríguezem, členem představenstva
IČ: 46678468
DIČ: CZ46678468
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXXXXX
Telefonní spojení: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX

dále jen „Zhotovitel či Dodavatel“

Článek II

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Sportovní hala Sušice**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) uzavřely dne 10. 12. 2024 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
2. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací a dalších změn, jež doposud nebyly a nejsou obsaženy v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, a tudíž ani ve Smlouvě o dílo.
3. Smluvní strany po důkladném posouzení všech okolností, které měly či mohly mít vliv na průběh plnění Smlouvy o dílo, dospěly k závěru, že aktuální znění Smlouvy již formálně neodpovídá skutečnosti, ačkoliv se o to žádná ze Smluvních stran vlastním zaviněním nepříčinila. Smluvní strany se tak dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.
4. Veškeré změny Smlouvy o dílo, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1 byly posouzeny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a jsou s tímto Zákonem o zadávání veřejných zakázek v souladu.

Článek III

Změny Smlouvy o dílo

Rozsah předmětu díla

1. Tímto Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo, dochází ke změně předmětu díla. V průběhu realizace díla vznikly nepředvídané vícepráce a méněpráce nutné pro řádné provedení díla. Všechny tyto vícepráce a méněpráce jsou specifikovány v příložených změnových listech č. 1 - 5, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1. V čl. 5. Rozsah předmětu díla smlouvy o dílo se v odst. 5.1. Rozsah předmětu díla doplňuje nový odst. 5.1.4. v následujícím znění:

„5.1.4. Předmětem díla je dále provedení dodatečných víceprací, méněprací a dodávek tak, jak tyto jsou uvedeny ve změnových listech č. 1 - 5, které jsou nedílnou přílohou Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.“

Cena díla

2. V souvislosti se změnou rozsahu předmětu díla dochází i ke změně ceny díla. Čl. 9. odst. 9.2.1. Smlouvy o dílo se upravuje takto:

„9.2.1 Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH

170.341.378,09 Kč bez DPH

Rekapitulace:

Cena dle původní Smlouvy o dílo:

168.756.356,00 Kč bez DPH

Cena změn dle Dodatku č. 1:

1.585.022,09 Kč bez DPH

Článek IV

Závěrečná ujednání Dodatku č. 1

1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě s platností originálu, podepsán uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat jménem či za Smluvní strany dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.

3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Dodatku č. 1 oběma Smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.
5. Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. 539, ze dne 18.8.2025.

Článek V

Přílohy

Neoddělitelnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou pouze krycí listy předmětných změnových listů č. 1 – 5 (viz přehled níže), zbylé části změnových listů vzhledem k jejich rozsahu jsou neoddělitelnou součástí Dodatku č. 1, ale nejsou s tímto Dodatkem č. 1 fyzicky svázány. Obě Strany potvrzují, že mají jedno kompletní originální vyhotovení předmětných změnových listů k dispozici.

číslo změnového listu	název změnového listu	změna ceny (Kč bez DPH)	změna ceny (%)	vliv na termín
1	Velkoprofilové piloty	242 889,89	0,14%	nemá
2	Čerpací studny	115 348,61	0,07%	
3	Štětovnicové stěny	676 083,39	0,40%	
4	Zemní práce	550 700,20	0,33%	
5	"ŽB kce - nosníky, sloupy, pilíře, táhla - záměna prefa za monolit"	0,00	0,00%	
dodatek č. 1 k SoD celkem		1 585 022,09	0,94%	bez vlivu na termín

elektronicky podepsáno:

za objednatele

za zhotovitele

9.9.2025

8.9.2025

.....
Bc. Petr Mottl
starosta města Sušice

.....
Ing. Tomáš Koranda
předseda představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

5.9.2025

.....
David Alonso Rodríguez
člen představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.