

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále též jako „smlouva“)

I. Účastníci smlouvy

Objednatel: **Město Sušice**
sídlo: náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice
IČ: 00256129
DIČ: CZ00256129
zastoupení: Bc. Petr Mottl (starosta města)
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: XXXXXXXXXX

Zhotovitel: **Sušické lesy a služby, s. r. o.**
sídlo: Na Hrázi 270/II, 342 01 Sušice
IČ: 26358450
DIČ: CZ26358450
zastoupení: Ing. Josef Zemen (jednatel společnosti)
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: XXXXXXXXXX

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dohoda jejích účastníků o tom, že zhotovitel se zavazuje provést za sjednanou cenu pro objednatele na své nebezpečí uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení, to vše za dále sjednaných podmínek.

Označení díla: **Údržba významného krajinného prvku Kalich 2026**

Obsah díla:

- **pastva hovězího dobytka** na území významného krajinného prvku Kalich (dále jen „VKP Kalich“) na částech pozemků parc. č. 1243/4, 1338/3, 1338/8, 1338/11, 1338/12, 1338/13, 1344/1, 1344/3, 1344/4 a 1354/1 vše v katastrálním Sušice nad Otavou v celkovém rozsahu **6,6381 ha** (viz příloha smlouvy - zákres);
- **mechanizovaná seč travních porostů** s odklizením biomasy mimo území VKP Kalich na částech pozemků parc. č. 1243/4 a 1243/8 oba v katastrálním území Sušice nad Otavou o celkové výměře **1,1676 ha** (viz příloha smlouvy - zákres);
- **ruční seč travních porostů** a odklizení biomasy mimo území VKP Kalich na částech pozemků parc. č. 1243/1, 1243/3, 1243/4, 1243/8, 1338/8 a 1354/1 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou o celkové výměře **0,8942 ha** (viz příloha smlouvy - zákres);

- **redukce nárůstu keřů a dřevin** s odklizením biomasy mimo území VKP na částech pozemků parc. č. 1338/8, 1338/11 a 1354/1 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou o celkové výměře **0,5054 ha** (viz příloha smlouvy - zákres);
- **ruční narušení travního drnu** na částech pozemků parc. č. 1243/1, 1243/3 a 1243/4 vše v katastrálním území Sušice nad Otavou o celkové výměře **0,0805 ha** (viz příloha smlouvy - zákres).

III.

Termín zhotovení

Shora uvedené dílo bude prováděno zhotovitelem v období duben – 15. listopad 2026.

IV.

Cena díla, její splatnost

1. Za zhotovení díla dle této smlouvy se sjednává mezi účastníky jeho cena dohodou ve výši 165 283,49 Kč + DPH (21 %), tj. 199 993,02 Kč s DPH.
2. Takto sjednaná cena za dílo bude zaplácena objednatelem na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu – faktury.
3. Tuto fakturu vystaví zhotovitel po protokolárním převzetí díla objednatelem, splatnost se sjednává na 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

V.

Místo plnění

Místem plnění závazků z této smlouvy je místo uvedené objednatelem v příloze této smlouvy, kde bude dílo prováděno a kde také bude dílo zhotovitelem objednateli předáno.

VI.

Závazky účastníků

Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést dílo podle této smlouvy řádně, bude přitom respektovat specifickou problematiku provádění díla ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. V této souvislosti bere zhotovitel na vědomí, že způsob realizace údržby VKP Kalich bude upřesněn ve smyslu rozhodnutí MěÚ Sušice č. j. 5483/04 ze dne 28. dubna 2004 dle výskytu a biologie zvláště chráněných druhů rostlin a po dohodě s objednatelem,
- b) dodržet sjednanou dobu provedení díla,
- c) účastnit se kontrol údržby VKP Kalich prováděných objednatelem, na které bude objednatelem pozván,
- d) uhradit objednateli majetkové sankce, které byly v této smlouvě sjednány pro případ porušení jeho povinností vzešlých z této smlouvy.

Objednatel se zavazuje:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, zejména zajistit před zahájením údržby rozdělení území dotčeného touto smlouvou na plochy dle výskytu a biologie jednotlivých druhů chráněných rostlin, popsání ploch, jejich vyznačení v terénu a stanovení pro ně rozsahu prací, termín provedení (začátek/konec) a způsob provedení,
- b) po dobu trvání závazku zhotovitele dle této smlouvy provádět průběžné kontroly údržby VKP Kalich a plnění stanovených podmínek,
- c) zaplatit včas a ve sjednané výši sjednanou cenu dle této smlouvy,
- d) provedené dílo převzít.

VII. Vady díla

1. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které byly způsobeny porušením povinností při jeho provedení.
2. Jde-li o vadu, kterou lze odstranit, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu.
3. Jde-li o vadu, kterou nelze odstranit, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

VIII. Společná ustanovení

1. Zhotovitel může pověřit provedením díla jinou osobu, odpovídá však objednateli, jako by dílo prováděl sám.
2. O provedení díla bude mezi účastníky této smlouvy pořízen písemný zápis s uvedením případných vad a nedodělků spolu s termínem jejich odstranění, údajů o placení např. dalších podstatných skutečností. Tento zápis podepíše obě smluvní strany.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které mu způsobí vadně provedeným dílem nebo svým prodlením s provedením díla.
4. Náhradu škody se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení jejího vyčíslení.
5. Smluvní pokuta se mezi účastníky této smlouvy sjednává pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, a to ve výši shora sjednané ceny díla. Je tomu tak proto, že v případě nedodržení termínu pro provedení díla bude objednatel obdobně sankcionován Plzeňským krajem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy účastníků této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem České republiky.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že při realizaci údržby VKP Kalich je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a při jejich porušení nést důsledky s tím spojené.
3. Obě smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a o. s. ř. v platném znění dohodly, že místně příslušným soudem k řešení sporů vzešlých z této smlouvy je Okresní soud v Klatovech.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích stejné právní síly, každý její účastník obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato smlouva byla schválena Usnesením Rady města Sušice č. 143 ze dne 23. 3. 2026.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších změn.

Na důkaz pravé a svobodné vůle uzavřít tuto smlouvu, plnit závazky z ní vzešlé a na důkaz souhlasu s jejím obsahem následují podpisy účastníků:

V Sušici dne: 2. 4. 2026

████████████████████

.....
za objednatele:

Bc. Petr Mottl
starosta města

V Sušici dne: 2. 4. 2026

████████████████████

.....
za zhotovitele:

Ing. Josef Zemen
jednatel společnosti

Příloha smlouvy - zákres ploch v leteckém snímku



1 : 3 000