

SMLOUVA O DÍLO Č. 810890196



Město Sušice
Nám. Svobody 138
342 01 Sušice

IČ/RČ: 00256129
DIČ: CZ00256129
bank.spoj.: Česká spořitelna, a.s.
č.účtu: 5070462 / 0800
tel.: 602 585 967
Zast ve věcech smluvních: Bc. Petr Mottl – starosta
Zast: ve věcech technických: Kateřina Ronová 602 585 967 (kronova@mususice.cz)

Zhotovitel

Schindler CZ, a.s.
Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. B vl. č. 9174

IČ 27127010
DIČ: CZ 27127010
bank.spoj.: ČSOB, a.s.
č.účtu: 900476493/0300
tel.: 257 293 156
fax: 257 293 285
zast: Společně pověřenými pracovníky útvarů:
- vedoucí oddělení admin. podpory NI/MOD: Monika Hošnová
- ředitel Oblasti CZ jih: Jiří Řečtářek
- oddělení prodeje: Milan Severa
Oprávněn jednat při realizaci a předání díla:
- mistr montáží: Petr Postl tel: 731 667 828

Zhotovitel a Objednatel spolu dále jen jako „Smluvní strany“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále NOZ) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Čl. 1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele provede dílo uvedené v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 Smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je dodávka technické – projektové dokumentace výtahu a celková výměna **1 ks výtahu Schindler 6200 Nová Generace** (dále jen „Dílo“) v rozsahu dle Technické specifikace (dále jen „Technická specifikace“), která jako příloha č.3 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 1.3 Stavební práce po demontáži původního výtahu spojené se stavební připraveností pro montáž a dokončovací práce po montáži nového výtahu **jsou** předmětem této Smlouvy. Jejich provedení bude v souladu s výkresovými podklady zhotovitele a v termínu realizace dle čl. 3.3 této Smlouvy jsou nezbytným předpokladem splnění díla.
- 1.4 Neuplatněno
- 1.5 Odborný servis v rozsahu dle přílohy č. 1 Smlouvy bude řešen samostatnou servisní smlouvou.

Čl.2 Místo plnění

2.1 Místem plnění je: **Kaštanová 1158, Sušice**

Čl.3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje vytvořit Dispoziční výkres, požárně bezpečnostní řešení, statický posudek a technický popis (projektovou dokumentaci pro stavební povolení) do **8** týdnů ode dne účinnosti Smlouvy. Podání žádosti o stavební povolení na místní stavební úřad zajistí objednatel.
- 3.2 Termín realizace předmětu Díla: **červenec – max. 15.12.2021**
Dílo bude realizováno kdykoliv v tomto termínu s tím, že vlastní realizace díla bude probíhat bez přerušení v max. délce 5 týdnů, odstávka výtahu potrvá max. 4 týdny a za podmínky včasného vydání stavebního povolení. V opačném případě bude na základě oboustranné dohody smluvních stran navržen nový termín realizace předmětu díla. Pro tento případ zaniká možnost uplatnění smluvní pokuty dle čl. 12.2 VDP.
- 3.3 Předání díla včetně dokumentace do 6 týdnů od montážní zkoušky výtahu.
- 3.4 Zhotovení stavebních prací nutných k demontáži a montáži výtahu provede **zhotovitel**, včetně ekologické likvidace odpadu.

- 3.5 Přesný termín realizace Díla sdělí Zhotovitel prostřednictvím pověřeného montážního mistra Objednateli, nejpozději však 14 dnů před zahájením prací.
- 3.6 Důvody zakládající právo Zhotovitele na přiměřené prodloužení sjednané doby plnění jsou uvedeny VDP.
- 3.7 Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli permanentní vstup (zejména poskytnutím klíčů, vstupních kódů, apod.) do nemovitostí, v nichž bude Dílo prováděno, zejména mu umožní zaměření stavebnětechnické situace výtahových šachet a v nich použitých technologií a sousedních prostor. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli výtahovou šachtu, stávající výtahové technologie a přílehlé prostory, včetně prostor dle čl.8.4 VDP (dále jen „staveniště“) nejpozději den před zahájením prací dle čl.3.5 Smlouvy. Objednatel touto Smlouvou prohlašuje, že je oprávněn udělit a uděluje Zhotoviteli právo vstupu do nemovitostí, v kterých bude prováděno Dílo.
- 3.8 V případě porušení jakýchkoli smluvních povinností Objednatele je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění Smlouvy a přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s přihlédnutím ke svým kapacitním možnostem a dalším závazkům. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení. Nové termíny plnění Zhotovitel písemně oznámí Objednateli.

Čl.4 Cena

4.1 Cena předmětu této Smlouvy je v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednána dohodou a činí

	cena (bez DPH) Kč	DPH %	cena vč. DPH Kč
4.1.1 dle čl. 1.2 a 1.3 Smlouvy	930 000,-	15	1 069 500,-

4.2 Výše celkové ceny s DPH se upraví o případnou změnu v sazbě DPH. Sazba DPH je uvedena dle prohlášení Objednatele v čl.7.6 Smlouvy. Plátce, pro kterého je plnění uskutečněno, je povinen doplnit a přiznat výši daně podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

4.3 Důvody zakládající nárok Zhotovitele na přiměřené zvýšení ceny jsou uvedeny v části 4 VDP.

Čl.5 Platební podmínky

5.1 Objednatel se zavazuje uhradit na účet Zhotovitele, vždy na podkladě vyúčtování/faktury Zhotovitele

5.1.1 do 15 dnů po podpisu této Smlouvy a po vystavení zálohové faktury ve výši **0%** z celkové ceny dle čl.4.1.1 Smlouvy tj.

celkem 0,- Kč

Úhrada této zálohové faktury je podmínkou pro objednání výtahu.

5.1.2 do 15 dnů po převzetí staveniště a zahájení prací platbu ve výši **0%** z celkové ceny dle čl. 4.1.1 Smlouvy tj:

celkem 0,- Kč

Úhrada této faktury je podmínkou pro předání výtahu a dokumentace.

5.1.3 po splnění předmětu smlouvy ze strany Zhotovitele dle čl. 1.1. Smlouvy zbývajících **100%** z celkové ceny dle čl. 4.1.1 Smlouvy tj:

celkem 930 000,- Kč

5.1.4 Doba splatnosti vyúčtování/faktury Zhotovitele je 15 dnů od odeslání na adresu Objednatele. Dnem úhrady se rozumí den, kdy celá vyúčtovaná částka byla připsána na účet Zhotovitele.

5.1.5 Zhotovitel poskytne finanční záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 5% ze smluvní ceny díla na dobu 24 měsíců od předání a převzetí hotového díla. Záruka bude poskytnuta formou bankovní záruky, předané ke dni předání hotového díla objednateli.

Čl. 6 Uplatnění DPH

6.1 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum předání Díla dle VDP
Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.1.3

Čl.7 Společná a závěrečná ujednání

7.1 Obě Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. NOZ, ve znění pozdějších předpisů.

7.2 Všeobecné dodací podmínky (VDP) jsou nedílnou součástí této Smlouvy, tvoří příl. č. 2 a blíže upravují práva a povinnosti obou Smluvních stran, vč. zajištění převzatých smluvních závazků. Smluvní strany prohlašují, že se jimi cítí být vázány.

7.3 Tato Smlouva obsahující **3** přílohy je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2x pro objednatel a 2x pro zhotovitele. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a její platnost skončí splněním předmětu smlouvy a uhrazením všech **plateb dle odst. 5** Smlouvy. Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné dohody, kterými by se řídil předmět této smlouvy. Pro vznik Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny lze provést pouze písemně vyjma bodu 4.1 VDP. Smlouva nabývá platnosti dnem doručení řádně podepsaného stejnopisu této Smlouvy Zhotoviteli.

- 7.4 Průběžná inovace produktu může mít dopad na konečné technické provedení a vzhled výtahu.
- 7.5 K vzniku této Smlouvy je třeba dohody o celém jejím obsahu. Zhotovitel je návrhem Smlouvy vázán po dobu 30 (třicet) dnů od odeslání návrhu s tím, že nejdéle v poslední den této lhůty mu bude doručen objednatelům řádně podepsaný stejnopis této Smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem doručení řádně podepsaného stejnopisu této Smlouvy Zhotoviteli a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.
- 7.6 Objednatel prohlašuje, že předmět plnění sjednaný výše **je** určen pro stavbu pro bydlení a **splňuje** tak dle zák. č. 261 / 2007 Sb. podmínky pro uplatnění snížené sazby DPH. Dále Objednatel prohlašuje že **je** plátce DPH.
- 7.7 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla ve smyslu ust. § 2113 a násl. NOZ. Záruční doba po splnění Díla činí 6 měsíců, je-li výtah v odborné servisní péči. Záruční doba se prodlouží na **60** měsíců v případě, že po celou dobu záruky bude výtah v servisní péči Zhotovitele.
- Opravy vykonané v průběhu záruční doby tuto dobu neprodlouží, pokud oprava záruční vady nevyřadila výtah z provozu na dobu delší jak 1 den. Pak se záruka prodlouží o dobu kterou byl výtah vyřazen z provozu.
- 7.8 V případě, že doba od podpisu smlouvy a termínu zahájení prací dle čl.3.5 Smlouvy je delší než jeden kalendářní rok, je Zhotovitel oprávněn navýšit cenu díla v čl.4.1.1 Smlouvy o meziroční index stavebních prací podle kódu indexu SKP 45. Tento článek nemůže zhotovitel uplatnit v případech, kdy dojde k posunu termínu po podpisu Smlouvy z důvodu výhradně na straně zhotovitele.
- 7.9 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení apod. podle této smlouvy budou zasílány v elektronické podobě na email kronova@mususice.cz. Na základě tohoto ujednání nebude zhotovitel posílat tištěné doklady. V opačném případě bude fakturace zasílána doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu.
- 7.10 V případě rozporu mezi ustanoveními této Smlouvy a VDP mají přednost ustanovení této Smlouvy.
- 7.11 Tato smlouva má důvěrný charakter a není možné ji poskytovat třetím stranám, vyjma případů kdy je to vyžadováno zákonem a uveřejnění v registru smluv.
- 7.12 Technická opatření plynoucí z požárně bezpečnostního řešení objektu nejsou součástí předmětu smlouvy o dílo, objednatel je bude realizovat na své náklady.
- 7.13 Smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dílčí ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení je povinen zaplatit zhotovitel, je-li v prodlení se sjednanou dobou montáže, objednatel pak v případě, že neumožní zhotoviteli ve sjednané době zahájit práce či v nich řádně pokračovat. Právo požadovat tuto smluvní pokutu ztratí ta strana, která k prodlení druhé smluvní strany porušením některého ze svých závazků přispěla.
- 7.14 Bod 12.2 VDP se neuplatňuje.

Přílohy:

č. 1 Doporučený rozsah odborného servisu, podmínky servisu, servisní kontakty

č. 2 Všeobecné dodací podmínky – strany č. 5,6

č. 3 Technická specifikace zakázky – počet stran 4

V Českých Budějovicích dne 9.3.2021

V Sušici

Dne: 10.3.2021

Zhotovitel

Objednatel

Monika Hošnová
ved. Odd. admin. podpory NI/MOD

Jiří Řečtáček
ředitel Oblasti CZ jih

Bc. Petr Mottl
starosta města

Schindler CZ a.s.
Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5

Město Sušice
Nám. Svobody 138
342 01 Sušice

Příloha č. 1

DOPORUČENÝ ROZSAH ODBORNÉHO SERVISU – podmínky servisu v záruční době

1 Kontrola a pravidelná údržba dle pokynů výrobce

1.1 Kontrola a pravidelná údržba zahrnuje servisní práce, jejichž rozsah a výkon se řídí platnými českými normami

- Pravidelná kontrola a údržba s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu včetně mazání a seřízení

1.2 Kontrola a pravidelná údržba zahrnuje:

- funkční kontrolu a seřízení pohonné jednotky, systému zavěšení, převodovky, brzd, trakčního kola a bubnu, lan, odkláněcí kladky, šachetních dveří a vodítek výtahové instalace (instalací)
- mazání výše uvedených podsestav v rozsahu vhodném pro způsob využití výtahové instalace (instalací)
- kontrolu a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace (instalací), především přesnosti jejich zastavení
- vizuální a funkční kontrolu spínacího, řídicího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení
- kontrolu funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace (instalací)
- v rozsahu potřebném k zachování jejich funkčnosti, vyčištění výše uvedených podsestav výtahové instalace (instalací) od nečistot vznikajících v instalaci

1.2.1 Další činnosti:

- Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007
- Zkoušky vyžadované v období ≥ 3 let (například Inspekční prohlídky)

2 Odstranění provozních poruch (v záruční době zdarma)

2.1 Náprava vad které budou zjištěny při pravidelných kontrolách a pravidelné preventivní údržbě nebo které nastanou v období mezi nimi a jsou zákazníkem nebo pověřenou třetí stranou nahlášeny

3 Záruční opravy (zdarma)

3.1 Oprava nebo výměna veškerých dílů, budou prováděny v souladu se záručními podmínkami zhotovitele dle čl.7.7 Smlouvy a VDP části 10 .

4 Nouzové volání, vyproštění uvízlých osob

- 4.1 Přijímání nouzových volání z výtahové instalace v telefonickém centru, které je v provozu 24 hodin denně
- 4.2 Vyproštění uvízlých osob z výtahové klece s nástupem do jedné hodiny
- 4.3 Provoz a údržba GSM a SIM karty

Centrální **NON-STOP** dispečink pro hlášení oprav: tel. 844 844 808, 257 293 123 – Praha

844 844 808

Zástupce zhotovitele (jméno/tel.č.) v oblasti servisu/servis leader (po uvedení výtahu do provozu)

Zdeněk Gregor – oblastní vedoucí servisu, tel: 737 270 342

VŠEOBECNÉ DODACÍ PODMÍNKY**1 Platnost**

- 1.1 Tyto Všeobecné dodací podmínky (dále jen „VDP“) se stávají součástí smlouvy výslovným ujednáním smluvních stran.

2 Technické podklady

- 2.1 Veškeré technické podklady zůstávají duševním vlastnictvím zhotovitele a nesmějí být kopírovány ani jinak rozmožovány, předávány třetím osobám a nesmí sloužit ke zhotovování výtahových zařízení a jejich dílů.

3 Rozsah dodávky

- 3.1 Rozsah dodávky je dán obsahem smlouvy podepsané oběma stranami. Celková regenerace/výměna výtahu svou koncepcí odstraňuje provozní rizika výtahu definovaná v době podpisu této smlouvy normami platnými v ČR, vyjma těch zjištěných, která jsou přímo spojena se stavební částí šachty a strojovny a kde potřebné stavební úpravy jsou vyloučeny s ohledem na neměnitelnost statické části objektu. Zhotovitel odpovídá za provedení všech prací podle požadavků technických předpisů, českých technických norem a doporučení výrobce. Zařízení se dodává v nevratných obalech. Není-li výslovně dohodnuto jinak, jejich likvidaci předepsaným způsobem zajišťuje zhotovitel. To platí i pro demontované části výtahu, je-li sjednáno, že demontáž provádí zhotovitel. Dopravu a skladování dodávky do sjednané doby montáže zajišťuje zhotovitel.
- 3.2 Předpokladem splnění předmětu smlouvy je řádné provedení potřebných stavebních prací, které jsou nezbytné pro zajištění bezpečné montáže a následného bezpečného provozu dodávaného výtahového zařízení (stavební připravenost, přípoince). Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí, že tyto stavební práce, vč. předepsané likvidace stavebního odpadu zajišťuje objednatel.
- 3.3 Stavební povolení nebo ohlášení zajistí objednatel před dohodnutým termínem zahájení příslušných prací. Je-li stavební povolení podmíněno zvláštními podmínkami, neprodleně o nich informuje zhotovitele.

4 Cena

- 4.1 Během přípravy zakázky (detailní zaměření) mohou být zjištěny tak výrazné odchylky od standardního provedení šachty (např. svislost, rovnost, prostory pod šachtou, duté stěny šachty atd.), že neumožní instalaci sjednaného typu výtahu bez nákladných dodatečných úprav. V takovém případě zhotovitel navrhne optimální řešení a smluvní dodatek vč. případné změny ceny díla. Nedojde-li k dohodě, zhotovitel je oprávněn od smlouvy (její příslušné části) odstoupit. Toto neplatí pro případy, kdy svislost nebo rovnost bude mít dopad na hloubku nebo šířku kabiny. V tomto případě zhotovitel automaticky upraví rozměry kabiny na největší možný rozměr. Tento nový rozměr pak bude patrný z dispozičního výkresu.
- 4.1.1 S výhradou ujednání dle části 4.1 VDP platí, že pokud není výslovně sjednáno jinak, je dohodnutá cena konečná pro sjednaný předmět a místo plnění, splatná je v udané měně. Výše DPH se uvádí odděleně a podléhá zákonným změnám.
- 4.1.2 Dojde-li k podstatnému posunu zhotovení díla (více jak tři měsíce) z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na zdůvodněné zvýšení ceny.
- 4.1.3 Cenové příplatky za objednatelem vyžádané vícepráce se účtují odděleně. Sjednaná cena odborného servisu se automaticky zvýší o 50% v případě, že objednatel porušením záručních podmínek ztratí záruku na dodaný výtah, a to od 1. dne měsíce následujícího po rozhodné události až do konce smluvního období. Od téhož dne se navíc účtuje i materiál/náhradní díly dle aktuálního ceníku zhotovitele.

5 Platební podmínky

- 5.1 Úplná cena díla či jednotlivého výtahu (bez ceny odborného servisu) se stane splatnou po protokolárním předání a převzetí dokončeného výtahu (viz. čl. 5 Smlouvy) nebo v případě, že výtahové zařízení je užíváno objednatelem před splněním předmětu smlouvy, a to k datu zahájení takového užívání, bez ohledu na to, zda všechny potřebné práce a zkoušky byly řádně provedeny. Objednatel nesmí do předání užívat daný výtah bez souhlasu zhotovitele, jinak v takovém případě zhotovitel nese odpovědnost za takovéto výtahové zařízení a objednatel přebírá odpovědnost za případné škody na zdraví či majetku.
- 5.2 Je-li objednatel v prodloužení se sjednaným peněžním plněním, zhotoviteli vznikne nárok na smluvní pokutu (část 12.1 VDP).
- 5.2.1 V případě prodloužení objednatele delším než 1 měsíc se sjednaným peněžním plněním před splněním čl. 1.1., 1.2 smlouvy (část 9 VDP) je zhotovitel oprávněn, po písemném oznámení objednateli, odstoupit od smlouvy za podmínky, že objednatel své plnění neposkytne ani po písemné upomínce v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel má nárok na zaplacení vzniklých nákladů a náhradu vzniklé škody.
- 5.2.2 Po splnění čl. 1.1 bodu 1.1 a 1.2 smlouvy (část 9 VDP) je zhotovitel oprávněn, po předchozím písemném upozornění objednateli, pozastavit svá smluvní plnění a zprostit se odpovědnosti za dosud nedokončená a nezaplacená výtahová zařízení, je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodloužení se sjednaným peněžním plněním déle než 28 dnů, jakož i v případě nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele a objednatele v přiměřené lhůtě, která nesmí být delší 14-ti dnů, nesjednal nápravu. Pokud to je technicky možné, zhotovitel je současně oprávněn učinit taková opatření, aby dalším provozem takového výtahového zařízení nedošlo k ohrožení bezpečnosti přepravovaných osob, vč. práva zastavit provoz výtahového zařízení.
- 5.3 Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným z důvodu zásahu vyšší moci do 2 měsíců od jejího zásahu, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se dovolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy, např. válka, mobilizace, povstání, stávka, živelné pohromy, požár, epidemie atd. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení nebo dnem uložení oznámení u držitele poštovní licence v případě neúspěšného pokusu o doručení. Smluvní strany se zavazují, že poté do 5-ti dnů od účinnosti odstoupení provedou inventuru a vyúčtování skutečně provedených prací a objednatel převezme a zhotovitel předá provedené práce. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostími protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedoděky a sjednan způsob jejich odstranění.
- 5.4 Ze zákonné možnosti jednostranného zápočtu se vylučují vzájemné pohledávky nebo protinároky smluvních stran vzniklé z jiných právních vztahů obou smluvních stran než je tato smlouva či pohledávky některou ze smluvních stran převzaté.

6 Vlastnictví, nebezpečí škody

- 6.1 Předmět smlouvy zůstává ve vlastnictví zhotovitele až do doby předání jednotlivého dokončeného výtahu zhotovitelem a převzetí jednotlivého dokončeného výtahu objednatelem, ledaže by k přechodu vlastnického práva došlo dříve z důvodu jeho zapracování do stavby jako součásti věci. Nedošlo-li k přechodu vlastnictví dříve, předáním a převzetím dokončeného výtahového zařízení přechází výtahové zařízení do vlastnictví objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu smlouvy ode dne převzetí staveniště k zahájení montáže do dne přechodu vlastnictví k předmětu smlouvy nebo jeho části na objednatele.

7 Doba plnění

- 7.1 Doba plnění se sjednává ve vazbě na podpis smlouvy, konečné potvrzení všech technických dat výtahového zařízení, odpovídajících parametrů stavby, stavební povolení (je-li třeba) a včasnou úhradu dohodnutých záloh a plateb. Její splnění je podmíněno řádnou součinností objednatele ve sjednaném rozsahu a plněním platebních podmínek.
- 7.2 Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, je zhotovitel oprávněn plnit a povoleno jsou i dílčí dodávky. K dřívější demontáži stávajícího výtahu dle čl. 3.2 smlouvy je vždy třeba souhlasu objednatele. Žádá-li objednatel posun dohodnutého termínu dodávky výtahového zařízení či termínu montáže, je povinen tak učinit písemně. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn účtovat objednateli skládné ve výši Kč 1500,- za každý započatý týden skladování, eventuálně další vícenásobky s tím spojené.
- 7.3 Zhotovitel má nárok na přiměřené prodloužení sjednané doby plnění podle svých kapacitních možností, jestliže
- 7.3.1 objednatel neschválí dispoziční výkres do 1 týdne po převzetí, s výjimkou případu jeho neschválení pro chybu zhotovitele (uplatní se jen v případě, že stavební práce zajišťuje objednatel)
- 7.3.2 se zahájení montáže zdrží či dojde k jejímu přerušení z důvodu na straně objednatele či v přičinné souvislosti s nahodilou událostí, která vznikla nezávisle na vůli zhotovitele a bez jeho zavinění (např. poškození, zničení či odcizení výtahových dílů nebo speciálního nářadí v místě montáže).
- 7.3.3 je objednatel v prodloužení se plněním peněžního závazku
- 7.3.4 vznikne v průběhu přípravy či realizace zakázky podezření na přítomnost nebezpečných materiálů (např. azbest) a to až do doby, než bude proveden odborný test a než objednatel, v případě výskytu, zajistí na své náklady příslušná nápravná opatření. V případě, že objednatel neprovede doporučená nápravná opatření (likvidaci), je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli všechny prokazatelně vynaložené náklady pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8 Montáž a součinnost

- 8.1 V dohodnutém termínu zahájení montáže výtahového zařízení musí stavební připravenost místa montáže odpovídat Technické specifikaci zakázky, musí být odstraněny všechny překážky a místo chráněno před povětrnostními vlivy.
- 8.2 Místa montáže výtahového zařízení a jejich okolí, včetně přístupu do šachty a strojovny, musí odpovídat podmínkám bezpečnosti práce po celou dobu montáže.
- 8.3 Objednatel poskytne veškerou dohodnutou součinnost tak, aby montáž zařízení probíhala nepřerušovaně. Umožní zhotoviteli bezplatný odběr vody a el. proudů. Provádí-li demontáž stávajícího výtahu zhotovitel, objednatel zajistí na svůj náklad vyklizení všech hořlavých předmětů z okolí šachty a strojovny.
- 8.4 Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele možnost bezplatného užívání vhodných a v případě nutnosti i vytápěných prostor pro mytí, převlékání a pobyt montážního personálu, včetně sociálního zařízení, jakož i prostor pro uskladnění materiálů a nářadí po celou dobu trvání sjednaných prací. Skladovací prostory musí být dostatečně chráněny proti krádeži a jiným nebezpečím, v souladu s obvyklými pojistnými podmínkami. V případě, že objednatel nemůže zajistit výše zmíněné požadavky zhotovitele, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli nejpozději do 20 dní po podpisu smlouvy o dílo, v takovém případě po předchozí výzvě zhotovitele zajistí na své náklady objednatel prostor pro uložení mobilního WC (pokud ve SoD. není uvedeno jinak).
- 8.5 V zimních měsících může být montáž prováděna pouze v uzavřených a přiměřeně vytápěných budovách.
- 8.6 Objednatel je povinen v dohodnutém termínu dát zhotoviteli k dispozici hotový, plně zatížitelný přívod elektrické energie za účelem provedení zkušebních a seřizovacích jízd výtahu. Celková spotřeba elektrické energie jde k tíži objednatel.
- 8.7 V případě, že po nedostatek součinnosti objednatele nemůže zhotovitel včas zahájit montážní práce ve vztahu k jednotlivým výtahům nebo v nich nerušeně pokračovat a objednatel tento nedostatek neodstraní ani po předchozím písemném upozornění zhotovitele a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14-ti dnů, má zhotovitel právo vedle náhrady tím vyvolaných vícenásobků a eventuálního uplatnění smluvní sankce požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby plnění, případně i změnu ceny s ohledem na inflační vývoj. Trvá-li takové přerušování déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. V každém případě je však zhotovitel oprávněn

- vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné náklady vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, včetně DPH a objednatel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody. Zhotovitel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady včetně DPH. Dokončení zakázky v takovém případě vyžaduje novou dohodu o době plnění a ceně.
- 8.8 V případě přerušování provádění díla v rozsahu jednotlivého výťahu z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn po předchozím písemném upozornění a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14-ti dnů, od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. Objednatel je pak oprávněn zhotoviteli vyúčtovat veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Objednatel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat zhotoviteli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele a za obvyklých podmínek uzavřít smlouvu o odborném servisu i na další období po skončení platnosti této smlouvy.
- 8.10 Zhotovitel může pověřit plněním svých závazků z této smlouvy jinou osobu jen za podmínky, že za jejich splnění odpovídá tak, jako by je plnil sám.
- 8.11 Zhotovitel je povinen po celou dobu prací vést stavební deník a na vyžádání jej předložit objednateli k nahlédnutí.

9 Uvedení do provozu - splnění díla

- 9.1 Smlouva dle čl. 1.1 a 1.2 je naplněna předáním bezpečného výťahového zařízení objednateli po posouzení shody dodávaného výťahového zařízení se stanovenými požadavky postupem v souladu s příslušnými nařízeními vlády. Z hlediska povinnosti objednatele zaplatit cenu díla je předmět smlouvy splněn i v případě, že dodávané výťahové zařízení bylo v rámci postupu posuzování shody shledáno bezpečným, ale není je možné bezpečně provozovat výhradně z důvodů na straně objednatele (stavební nedodělky apod.), jakož i tehdy, nepřevezme-li objednatel výťahové zařízení bez vážného důvodu (platí v případě celkové regenerace/výměny výťahu). Počínaje dnem uvedení do provozu (část 9.2 VDP) zhotovitel zajišťuje po dobu smluvního období odborný servis ve sjednaném rozsahu na základě samostatně podepsané servisní smlouvy.
- 9.2 Dnem uvedení do provozu se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Tímto dnem je také dílo splněno. Objednatel je oprávněn uvést dokončené dílo do provozu, pokud jsou splněny požadavky nařízení vlády č. 14/1999 Sb. novelizované nařízením č. 27/2003 Sb. a po písemném převzetí dokončeného díla (platí v případě celkové regenerace/výměny výťahu). Převzetí dokončeného díla může být spojeno s posledním úkonem autorizované osoby v rámci zvoleného postupu posuzování shody nebo provedeno samostatně později, nejdéle však do 1 týdne po ujištění, že dodávané výťahové zařízení je bezpečné. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozu, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí, zaváže-li se zhotovitel odstranit je v určité lhůtě.

10 Záruka

- 10.1 Zhotovitel přejímá záruku za bezpečné provedení a řádnou funkci dokončeného a řádně zaplaceného díla. Záruční doba činí 5 roků od uvedení výťahu do provozu, pokud je zařízení v odborné servisní péči zhotovitele (část 9 VDP). V opačném případě bude poskytnuta záruka 6 měsíců.
- 10.2 Záruka se nevztahuje na obvyklé opotřebení dílů a na škody způsobené vyšší mocí, neodborným zacházením, působením vlhka, nadměrným znečištěním, ohněm, nedostatečnou ventilací, kolísáním napětí větším než 5 %, elektrickými, případně elektromagnetickými vlivy, poklesem budovy, vandalismem a jinými vnějšími vlivy.
- 10.3 Záruka zaniká v případě jakéhokoliv zásahu objednatele či třetí osoby do výťahového zařízení.
- 10.4 O poruchách na výťahovém zařízení musí objednatel neprodleně písemně informovat zhotovitele tak, aby bylo možno zjištěné nedostatky co nejdříve odstranit a případně uplatnit reklamaci záruky výťahového zařízení. Vyměněné části nebo komponenty jsou majetkem zhotovitele.
- 10.5 Záruční odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na ty vady, které se projeví či budou reklamovány po uplynutí 30. dne od odeslání upomínky zhotovitele o zaplacení jakékoliv jeho splatné finanční pohledávky vůči objednateli, pokud pohledávka souvisí s poskytnutým dílem a objednatel ji nezaplatí ani ve lhůtě 30 dnů od odeslání upomínky zhotovitele.

11 Odpovědnost za škodu

- 11.1 Smluvní strany odpovídají za škody způsobené druhé smluvní straně či třetí osobě v rozsahu a za podmínek stanovených v zákoně č. 89/2012 Sb. v platném znění. Strany se dohodly na limitování odpovědnosti Zhotovitele za škodu tak, že maximální odpovědnost Zhotovitele za souhrn jakýchkoli škod je omezena do výše sjednané odměny pojistné smlouvy.
- 11.2 Předmět smlouvy poskytuje pouze takovou bezpečnost, kterou lze od zařízení očekávat na základě současně platných norem a předpisů týkajících se konstrukce zařízení. Sjednaný odborný servis zhotovitele je základním předpokladem pro udržení bezpečného provozu výťahového zařízení.

12 Zajištění smluvních závazků

- 12.1 Pro případ prodlení s plněním peněžního závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení.
- 12.2 Smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dílčí ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 5 %, je povinen zaplatit zhotovitel, je-li v prodlení se sjednanou dobou montáže, objednatel pak v případě, že neumožní zhotoviteli ve sjednané době zahájit práce či v nich řádně pokračovat. Právo požadovat tuto smluvní pokutu ztratí ta strana, která k prodlení druhé smluvní strany porušením některého ze svých závazků přispěla.
- 12.3 Pokud by objednatel bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem začal výťahové zařízení fakticky užívat před jeho uvedením do provozu (část 9 VDP) či poté, kdy ho zhotovitel oprávněně vyřadil z provozu (část 5.2.2 VDP), zhotoviteli vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,- za každý takový výťah. Zhotovitel v těchto případech neodpovídá za jakoukoliv škodu, která by v souvislosti s tím vznikla.

13 Ukončení smlouvy

- 13.1 V případě ukončení smlouvy odstoupením dle čl. 5.2.1 VDP mezi sebou smluvní strany provedou bez zbytečného odkladu zúčtování. Pro jeho účely se sjednává, že zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelných a účelných nákladů, jež na provedení díla k okamžiku ukončení smlouvy vynaložil, nebo které ještě vynaloží na základě smluv dříve uzavřených se svými subdodavateli za účelem plnění svých závazků vůči objednateli, včetně hodnoty dodaného materiálu. Na tyto náklady vystaví zhotovitel fakturu se splatností 15 dnů od doručení objednateli.
- 13.2 Zhotovitel je oprávněn odvézt materiál a nářadí, jež k provedení díla užil, v případě, kdy hodnota tohoto materiálu není pokryta uhrazenými platbami a tento materiál není obsažen ve vyúčtování dle odst. 1 tohoto článku VDP.
- 13.3 Za účelem odvozu materiálu dle odst. 2 tohoto článku VDP je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli v potřebném rozsahu součinnost.
- 13.4 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelné vynaložené účelné náklady v případě předčasného ukončení předmětu smlouvy v důsledku zamítavého postoje státních orgánů a organizací např. památkového ústavu, stavebního úřadu atd. v případě, kdy se objednatel a zhotovitel nedohodnou na jiných podmínkách realizace díla.

14 Závaznost, právo a soudní příslušnost

- 14.1 Právní vztahy vzniklé mezi Smluvními stranami z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- 14.2 Případné spory budou přednostně řešeny smírně dohodou. Nebude-li takové dohody dosaženo, jsou k rozhodnutí příslušné soudy ČR

15. Práva k duševnímu vlastnictví

- 15.1 Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k regeneraci a výměně výťahu/úplnému odstranění provozních rizik existujícího výťahu, jenž je předmětem této smlouvy o dílo, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a objednateli v jeho zastoupení) k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Nabyvatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovému výťahového zařízení.

Příloha č.3

Technická specifikace zakázky

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU		Schindler 6200 Nová Generace					
Adresa výtahu:	Kaštanová 1158, Sušice						
Typ výtahu:	Výtah pro dopravu osob a nákladů – tř.I						
Rozměr strojovny:	Bude upřesněn podrobným zaměřením původního stavu						
Počet jízd za hodinu:	180						
Nosnost výtahu:	535	kg					
Jmenovitá rychlost:	1,00	m/s					
Počet stanic:	9						
Počet nástupišť:	9						
Zdvih:	22,4	m					
VÝTAHOVÁ ŠACHTA							
Umístění protiváhy:	Za kabinou	<input checked="" type="checkbox"/>	Vedle kabiny	<input type="checkbox"/>	Bez protiváhy	<input type="checkbox"/>	
Provedení šachty:	Beton	<input checked="" type="checkbox"/>	Zděná	<input type="checkbox"/>	Dělicí nosník	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Společná	<input type="checkbox"/>	Ve schodišti	<input type="checkbox"/>	Čelní portál	<input type="checkbox"/>	
Šířka (BS):	1190	mm					
Hloubka (TS):	1800	mm					
Hloubka prohlubně (HSG):	1490	mm					
Horní přejezd (HSK):	3400	mm					
Čelní portál:	Nový	<input type="checkbox"/>	Ponecháme původní, opravíme	<input type="checkbox"/>			
Čelní portál:	Lakovaný RAL	<input type="checkbox"/>	Nerezový	<input type="checkbox"/>			
Prostory pod šachtou:	Ano	<input type="checkbox"/>	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>			
Popis oc. konstrukce:							
POHON VÝTAHU							
Typ:	SGB 142 ACVF	<input type="checkbox"/>	FMB 130 ACVF	<input checked="" type="checkbox"/>	Bubnový	<input type="checkbox"/>	
Umístění:	Ve strojovně nad šachtou	<input checked="" type="checkbox"/>	Pod stropem šachty	<input type="checkbox"/>	Ve strojovně dole	<input type="checkbox"/>	
Nosné prostředky:	Ploché nosné prostředky (pásky)	<input checked="" type="checkbox"/>	Lana	<input type="checkbox"/>			
ŘÍZENÍ VÝTAHU							
Řízení:	Jednoduché (DE)	<input type="checkbox"/>	Jednoduché s předvolbou (PI)	<input type="checkbox"/>	Duplex	<input type="checkbox"/>	
	Sběrné směrem dolu (KA)	<input checked="" type="checkbox"/>	Sběrné oba směry (KS)	<input type="checkbox"/>	č. zakázky:		
Napájení výtahu:	3PEN 50Hz 400V / TN-S						
Rozvaděč:	Mikroprocesorový s frekvenčním měničem						
KABINA							
Světlá šířka:	950	mm (měřeno mezi stěnami, bez kab. tabla apod. rozměr může být automaticky upravený v závislosti na svislosti výtahové šachty)					
Světlá hloubka:	1470	mm (měřeno od zavřených kabinových dveří k zadní stěně, rozměr může být automaticky upravený v závislosti na svislosti výtahové šachty))					
Výška:	2100	mm					
Provedení kabiny:	Plechová	<input type="checkbox"/>	Hl. sandwich	<input checked="" type="checkbox"/>	Laminátová kompozice	<input type="checkbox"/>	
Interiér:	Lakovaný	<input type="checkbox"/>	Obklad	<input checked="" type="checkbox"/>	Nerez	<input type="checkbox"/>	
Dekor interiéru:	Standard katalog	<input type="checkbox"/>	Zadní stěna	<input type="checkbox"/>	Catania Grey	<input type="checkbox"/>	
Strop - provedení:	nerez						
Zrcadlo – provedení:	Poloviční výška zadní stěny, šířka 600 mm						
Zrcadlo – umístění:	Zadní stěna						
Madlo – provedení:	Nerez brus						
Madlo – umístění:	Zadní stěna						
Podlaha:	Protiskluzová podlaha Antracit						
Okopový plech:	ano						

Typ osvětlení:	LED body	<input type="checkbox"/>	LED oblouky	<input checked="" type="checkbox"/>	LED linie	<input type="checkbox"/>	LED výseky	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Ovládací panel (COP):	s mechanickými tlačítky			<input checked="" type="checkbox"/>	dotykový			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Provedení (COP):	nerez			<input checked="" type="checkbox"/>	skleněný			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Klíček (COP):	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano - počet	<input type="checkbox"/>																
Nouzové osvětlení:	Nové integrované																			
Vnější nátěr:	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano – totožný s vnitřním odstínem			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
DVEŘE																				
Šířka:	800	mm																		
Výška:	2000	mm																		
Typ šachetních dveří:	Ruční s okénkem																			
Orientace šach.dveří	Pravé	<input type="checkbox"/>	Levé	<input checked="" type="checkbox"/>	Centrální	<input type="checkbox"/>														
Provedení šach. dveří:	Lakované	<input checked="" type="checkbox"/>	Ruční bez portálu	<input type="checkbox"/>	Ruční s portálem	<input checked="" type="checkbox"/>	Automatické	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Provedení (RAL) nátěr šach. dveří:	1015 béžová	<input type="checkbox"/>	5012 modrá	<input type="checkbox"/>	6011 zelená	<input type="checkbox"/>	jiný odstín	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
	7037 tm.šedá	<input type="checkbox"/>	7038 šedá	<input type="checkbox"/>	8014 hnědá	<input type="checkbox"/>	RAL číslo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Požární odolnost:	Ano	<input checked="" type="checkbox"/>	Ne	<input type="checkbox"/>																
Typ kabinových dveří:	Automatické	<input checked="" type="checkbox"/>	BUS standard	<input type="checkbox"/>	BUS - FLAT	<input checked="" type="checkbox"/>	okénko 100x550 mm													
Orientace kab. dveří:	Pravé	<input type="checkbox"/>	Levé	<input type="checkbox"/>	Centrální	<input checked="" type="checkbox"/>														
Provedení kab. dveří:	Lakované	<input type="checkbox"/>	Nerez	<input checked="" type="checkbox"/>	Automatické	<input checked="" type="checkbox"/>														
NÁSTUPIŠTĚ																				
Ovládací panel (LOP)	s mechanickými tlačítky			<input checked="" type="checkbox"/>	dotykový			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Provedení (LOP)	nerez			<input checked="" type="checkbox"/>	skleněný			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Umístění přivolávačů:	v rámu dveří			<input checked="" type="checkbox"/>	na stěně			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Osazení přivolávačů:	na povrchu			<input type="checkbox"/>	zapuštěné			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>											
Digitální ukazatel polohy klece:	v základní stanici v ostatních šipky (příští směr)				<input type="checkbox"/>	ve všech stanicích			<input checked="" type="checkbox"/>											
Klíček (LOP)	Ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Ano - počet	<input type="checkbox"/>																
Počet stanic:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Značení stanic:	0	1	2	3	4	5	6	7	8											
Hlavní stanice:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DALŠÍ FUNKCE																				
Obousměrné dorozumívací zařízení:	Ano																			
Hlásič pater:	Ne																			
Sedátko v kabině:	Ne																			
Gong:	Ne																			
Brail COP & LOP:	Ano																			
Evakuační režim:	Ano			<input type="checkbox"/>	Ne			<input checked="" type="checkbox"/>												
Posouzení shody:	Ano			<input checked="" type="checkbox"/>	Ne			<input type="checkbox"/>	- realizace podstatnou změnou											
Zákazník požaduje vyhlášku č. 398/2009 Sb.:	Ano			<input type="checkbox"/>	Ne			<input checked="" type="checkbox"/>	*vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích bezbariérových užívání staveb (sedátko v kabině, braillovo písmo, akustický hlásič stanic a maximální šířka dveří)											
Poznámky:	Provedení výtahu podle : NV 27/2003 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy ČSN EN 81-20 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 1, Elektrické výtahy ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách ČSN 81-21 Prostředí v šachtě a v nástupištích: Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1+A3 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-1+A3 ŠACHETNÍ DVEŘE RAL NEREZ RÁMEČEK KOLEM OKÉNKA																			

Specifikace stavebních prací

PRÁCE VE STROJOVNĚ	PROVEDE*	
	zhotovitel	objednatel
STAVEBNÍ PRÁCE		
Proražení a zabetonování instalačních otvorů v podlaze strojovny	X	
Odstranění a likvidace zděného základu pod rozvaděčem		
Odstranění a likvidace betonového základu původního stroje	X	
Dodávka a instalace kabelového kanálu	X	
Vybourání/ odřezání průchozích vodičků	X	
Vyrovnaní podlahy strojovny po staré technologii	X	
Bezprašná úprava povrchu podlahy strojovny	X	
Opravy omítek ve strojovně v potřebném rozsahu max. však do 2m ²		
Vybílení strojovny	X	
Oprava přístupové cesty do strojovny - osvětlení přístupové cesty		X
Oprava přístupové cesty do strojovny - doplnění madla nad průlez		
Oprava přístupové cesty do strojovny - prodloužení žebříku tak, aby byl zavěšen v úhlu 75°		
Zajištění poklopu do strojovny proti vypadnutí	X	
Vyvážení poklopu do strojovny		
Oprava poklopu tak, aby jej bylo možné zajistit v otevřené poloze proti pádu		
Oprava odvětrání strojovny		
Zřídit funkční odvětrání strojovny		
Úprava prahu dveří do strojovny		
V prostoru za rozvaděčem/před poklopem zřídit zábradlí za účelem zamezení pádu osoby do poklopu		
Zabetonování instalačních otvorů v podlaze strojovny	X	
ELEKTRO PRÁCE		
Objednatel předloží před předáním díla elektro revizi hl. přívodu k výtahu		X
Doplnění osvětlení strojovny dle EN 81-20	X	
Zvýšení intenzity osvětlení 9 nástupišť na hodnotu min.50Lx	X	
ZAMEČNICKÉ PRÁCE		
Dodávka a montáž montážního nosníku do strojovny	X	
Úprava dveří do strojovny dle EN 81-20, (Instalace vložky zámku)	X	
Dodávka a montáž montážního nosníku pod strop šachty (závěsných ok)		
JINÉ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S MONTÁŽÍ VÝTAHU		
Dodávka hasicího přístroje		X
Dodávka a montáž GSM brány (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.)	X	
Dodávka SIM karty pro GSM bránu	X	
Přivedení samostatné analogové telefonní linky do strojovny (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.)		

PRÁCE ŠACHTĚ

STAVEBNÍ PRÁCE		
Vyčištění šachty/ prohlubně	X	
Odstranění původních betonových nárazníků	X	
Bourání protiváhy	X	
Vyrovnaní podlahy po staré technologii a nátěr prohlubně nepodporující tvorbu prachu	X	
Demontáž původních vodičků kabiny a protiváhy	X	
Vybílení šachty		
Zřídit funkční odvětrání šachty (nenucené)		
ELEKTRO PRÁCE		
Zhotovení osvětlení šachty dle EN 81-20	X	

Adresa výtahu: Kaštanová 1158, Sušice

VÝMĚNA DVEŘÍ

STAVEBNÍ PRÁCE		
Rozvoz šachetních dveří po budově	X	
Demontáž původních šachetních dveří	X	
Úpravy dveřního otvoru	X	
Osazení nových šachetních dveří 800 mm	X	
Začištění nových šachetních dveří/ malování	X	
Oprava lina/ dlažby	X	
Zalícování čelní stěny šachty	X	
ZÁMEČNICKÉ PRÁCE		
Úprava (vyříznutí) stávajícího čelního portálu pro vsazení nových dveří		
Demontáž/ montáž (výměna) - nový čelní portál RAL		
LAKÝRNICKÉ PRÁCE		
Nátěr šachetních dveří RAL	X	
Nátěr čelních portálů RAL		

JINÉ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S OPRAVOU VÝTAHU

STAVEBNÍ PRÁCE		
Odvoz sutě, Ekologická likvidace odpadu	X	
Úklid domu po stavebních pracích	X	
ZÁMEČNICKÉ PRÁCE		
Dělicí stěna mezi výtahy v prohlubni dle EN 81-20, v základním nátěru		
Dělicí stěna mezi výtahy po celé výšce šachty dle EN 81-20, v základním nátěru		
Doplnění bočního ohrazení šachty CETRIS desky vč. nátěru RAL 1015		
Doplnění zadního ohrazení šachty CETRIS desky vč. nátěru RAL 1015		
Prodloužení zadní části ocelové konstrukce šachty		
JINÉ PRÁCE		
Demontáž stávajícího zařízení, včetně likvidace (v ceně výtahu)	X	
Výstavba montážního lešení v šachtě (v ceně výtahu)	X	
Místnost pro uskladnění materiálu a převlékání montérů		X
Zajištění základních sociálních podmínek (WC, umývání,)		
Přemístění vedení suchovodu za šachtou výtahu		
Statický posudek podlahy strojovny	X	
Obtížný transport dílů do strojovny za pomoci speciálních transportních prostředků		
Transport materiálu po budově, zřízení montážní plošiny	X	
Podklady pro stavební povolení (požárně bezpečnostní řešení, strojní projekt výtahu, statické posouzení, dispoziční výkres, technická zpráva výtahu).	X	
Přesunutí zařízení nesouvisející s výtahem mimo prostor strojovny nebo šachty		X

* Pokud není zaškrtnuta položka, pak tato činnost není předmětem smlouvy.

Podpis mistra/vedoucího montáží _____

