



Zadavatel: **Město Sušice**  
se sídlem: Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice  
IČ: 00256129  
DIČ: CZ 00256129  
statutární zástupce: Bc. Petr Mottl, starosta města

## **ZÁPIS Z PROHLÍDKY STAVBY**

### **„SPORTOVNÍ HALA SUŠICE“**

Prohlídka stavby byla zahájena dne 13.04.2021 v 10:00 hod. před vjezdem do areálu firmy SULES.

Účastníci prohlídky provedli prezenci (doloženo v listině účastníků).

Zúčastnili se celkem 4 zástupci ze 3 dodavatelských firem. Za město Sušice jako zástupci zadavatele byli přítomni: investiční technici odboru majetku a rozvoje města Sušice, Ing. Jan Vošalík (dále jen „JV“) a Ing. Soňa Švelchová (dále jen „SŠ“). Celá prohlídka proběhla za dodržení vládních nařízení (po celou dobu používali všichni zúčastnění respirátory, byly dodržovány rozestupy a byl omezen osobní kontakt).

- účastníci byli nejprve seznámeni s průběhem prohlídky a poučeni o tom, že prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy zveřejní na svém profilu zadavatele. V rámci prohlídky místa budoucího plnění budou zodpovězeny pouze dotazy formálního charakteru.
- prohlídka byla zahájena obhlídkou na straně příjezdu a přístupu – napojení místa stavby na komunikaci, provedené řady splaškové kanalizace a vodovodu, přeložka dešťové kanalizace. Zástupci dodavatelů (účastníků) byli seznámeni s trasou a místy ukončení přípojek, kde se bude již napojovat areálový rozvod. Vodoměrná šachta je dokončena, vč. vodoměrné sestavy, chybí pouze osadit vodoměr. Byly identifikovány šachty dešťové kanalizace s tím, že účastníci podrobně prověřili dle PD, co vše náleží do zakázky. JV sdělil, že nově vybudované řady jsou geodeticky zaměřené, je k dispozici polohopis a výškopis v digitální podobě.
- bylo identifikováno místo napojení VO a teplovodní přípojky. Účastníci podrobnosti dotazované na místě prověřili v projektové dokumentaci. Byl položen dotaz na standard VO, uvedený v PD, s odkazem na podrobné nastudování PD a případný dotaz.
- elektrická přípojka pro stavbu je dokončena, zadavatel prověřil stav smlouvy o připojení
- bylo sděleno, že veškerý přístup a příjezd na pozemek mají zájemci uvažovat po budoucí příjezdové komunikaci (dle PD). Ve výjimečných případech a po dohodě s uživatelem Sušické lesy a služby, s.r.o. může být, za stanovených podmínek, umožněn i přístup/ příjezd přes areál firmy.



- byly diskutovány haldy stavebního materiálu na ploše, které zde zůstaly po provedených demoličních pracích. Účastníci byli odkázáni na zadávací dokumentaci, která popisuje materiál co do kvality, kubatury a umístění. Maximum materiálu požaduje zadavatel účelně využít na místě stavby.
- dotaz na založení stavby, potřebu štětovnic apod. – JV sdělil, že je potřeba uvažovat založení dle projektu
- dotaz na to, jak bude čerpána voda ze stavební jámy – JV sdělil, že bude čerpána do dešťové kanalizace (pokud nebude kontaminována) nebo do přípojky splaškové kanalizace, při dodržení požadavků provozovatele VaK (ČEVAK, a.s.)
- dotaz na existenci areálových rozvodů – vše je obsaženo v PD, areálové VO bylo zrušeno (odpojeno). Zadavatel nemá informace o jiných sítích TI, které by se na pozemcích stavby nacházely, kromě těch, které jsou uvedeny v PD
- stanoviska správců sítí a případně DOSS – zadavatel potvrdil požadavek na obnovení těchto dokladů zhotovitelem (pakliže budou po platnosti) v rámci přípravy stavby, před zahájením stavebních prací
- účastníky zajímala koordinace projektu a případně jakým způsobem bude doplněna nejasná dokumentace. JV sdělil, že toto bude probíhat na základě dohody se zadavatelem (posouzení relevance požadavku zadavatelem a TDS), který bude nezbytné doplnění požadovat po generálním projektantovi v rámci výkonu autorského dozoru. Dále bylo sděleno, že zadávací dokumentace obsahuje koordinovaný projekt a potřeba doplňovat DPS by tedy měla být minimální.
- protihluková opatření – účastníci byli opět odkázáni na zadávací a projektovou dokumentaci, pokud tato nebude dostatečně přesná pro stanovení cenové nabídky, bude upřesněna v rámci objasnění zadávací dokumentace.

Prohlídka byla ukončena v 11:00.hod.

Zápis vyhotovil:

Ing. Jan Vošalík  
investiční technik odboru majetku a rozvoje města Sušice