



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

statutární zástupce:

Město Sušice

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

00256129

CZ 00256129

Bc. Petr Mottl, starosta města

Společnost GPL-INVEST s.r.o. je zadavatelem pověřena výkonem činností při této veřejné zakázce.

Kontaktní osoby:

Tereza Dio, e-mail: tereza.dio@gplinvest.cz, tel.: +420 724 391 892

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Zadavatel Vám v souladu s § 98 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zasílá vysvětlení zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané v otevřeném řízení dle § 55 a § 56 zákona.

„SPORTOVNÍ HALA SUŠICE“

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace účastníka ze dne 11.05.202 (doručená opožděně):

Dotaz č. 1:

Zadavatel v Zadávací dokumentaci v čl. 2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY uvádí, že předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky, která se týká předmětu díla pro podání nabídky je 142.724.135,88 Kč bez DPH. Vzhledem k aktuálním nabídkám od subdodavatelů a cenám materiálů je patrný značný nárůst cen. Chtěli bychom se zeptat v jaké cenové úrovni, tj. v jakém roce byla tato předpokládaná cena stanovena? Z předběžných vstupních nabídek je patrné, že tato cena neodpovídá současným cenovým hladinám na stavebním trhu a podle našeho názoru je značně podhodnocená.

Odpověď č.1:

Zadavatel v zadávací dokumentaci uvedl předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, která byla stanovena v době podání žádosti o přidělení dotace. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v cenové soustavě ÚRS 2019, jak uvádí i předložený výkaz výměr a také bod 7. Zadávací dokumentace. Tato informace je tedy účastníkům známa od uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, uvedená v zadávací dokumentaci, je pouze informativní (zadavatel ji podle zákona není povinen uvádět). Dále nebyla zadavatelem v rámci zadávacích podmínek označena za cenu maximální a nepřekročitelnou, čímž nedošlo k omezení soutěžního prostředí.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se stanovuje před zahájením zadávacího řízení zejména z důvodu určení správného druhu a režimu zadávacího řízení. Skutečnost, že zadavatel zahájil otevřené řízení v nadlimitním režimu, zvolil tedy nejvyšší možný režim zadávacího řízení.

Při stanovení předpokládané hodnoty zadavatel také vycházel z informací o nabídkových cenách původního zrušeného zadávacího řízení, v rámci kterého, zadavatel obdržel cenové nabídky pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky. V době před zahájením opakovaného zadávacího řízení nebyly známy konkrétní ekonomické dopady pandemie. Prudké cenové pohyby na trzích, které účastník uvádí, jsou reakcí ekonomiky na končící pandemii a prudký rozběh stavební výroby nejen v ČR. Extrémní poptávka po surovinách a materiálech vznikla v poslední době, tj. v období průběhu zadávacího řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

S pozdravem

Ve Strakonících, dne 13.05.2021

Tereza Dio
GPL-INVEST s.r.o.