



# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vypracoval tuto písemnou zprávu:

## „SPORTOVNÍ HALA SUŠICE“

K veřejné zakázce vyhlášené dne 30.03.2021 uveřejněné dne 06.04.2021 ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem zakázky Z2021-010948 a v Úředním věstníku evropské unie (TED) pod číslem 2021/S 065-161949, uveřejněné na profilu zadavatele Města Sušice [https://zakazky.mestosusice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mestosusice.cz/profile_display_2.html)

### 1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Sušice</b>
se sídlem:	Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČ:	00256129
DIČ:	CZ 00256129
statutární zástupce:	Bc. Petr Mottl, starosta města

### 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je novostavba sportovní haly v pasivním energetickém standardu. Objekt je dělen na 3 základní funkční části – vlastní sportovní halu s jedním podélným hřištěm na volejbal, florbal, futsal, házenou, tenis a basketbal a s tribunou pro 120 diváků. Centrální volejbalový kurt orientovaný podélně splňuje nároky na vrcholovou soutěžní úroveň, pro rekreační hru jsou navrženy tři volejbalové a badmintonové kurty napříč. Další část budovy tvoří atletický tréninkový „tunel“ se 4 dráhami o délce 50 m a doskočištěm pro skok do dálky, který lze provozovat nezávisle na provozu sportovní haly a nakonec hygienické zázemí a šatny pro sportovce, zázemí pro diváky. V suterénu stavby se pak nachází dva squashové kurty a menší lezecká stěna.

Návrh počítá s využitím haly současně pro 84 sportovců (6x volejbalový tým o 12 členech, 4 hráči squashe, 4 osoby na lezecké stěně, 4 atleti) a 120 diváků. Pro výpočet potřeby medií a energií byla uvažována šestinásobná obrátkovost sportovců během dne.

Součástí stavby je veškerá potřebná infrastruktura a technická zařízení a dále úprava areálu, kde hlavní položkou jsou parkovací plochy. Ty jsou navrženy dle ČSN 73 6110, kapacita je celkem 64 stání, z toho 4 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Jedno stání je vyhrazeno pro zásobování a jedno pro osoby doprovázející dítě v kočárku.

### 3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku: **144 346 429,64 Kč bez DPH**, 174 659 179,87 Kč včetně DPH.

Datum uzavření smlouvy: **19.11.2021**



#### 4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Forma zadávacího řízení

Otevřené řízení dle § 55 a § 56 zákona

Limit veřejné zakázky

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce

#### 5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
1	<b>POHL cz, a.s.</b> odštěpný závod Plzeň, Domažlická 168, 318 00 Plzeň	25606468	Akciová společnost
2	<b>HOCHTIEF CZ a. s.</b> Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	46678468	Akciová společnost
3	<b>PROTOM Strakonice, s.r.o.</b> Písecká 290, 386 01 Strakonice	43841252	Společnost s ručením omezeným
4	<b>HSF System SK s.r.o.</b> Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina SK	45412464	Společnost s ručením omezeným
5	<b>PSG Construction a.s.</b> Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice	05042020	Akciová společnost
6	<b>BERGER BOHEMIA a. s.</b> Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň	45357269	Akciová společnost
7	<b>OHL ŽS, a.s.</b> Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverčí	46342796	Akciová společnost

#### 6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
1	<b>POHL cz, a.s.</b> odštěpný závod Plzeň, Domažlická 168, 318 00 Plzeň	25606468	Akciová společnost

Účastník se dopustil materiální změny nabídky, a to tím že v rámci svého doplnění nabídky předložil novou tabulku Výrobce a typ zařízení, kde u části položek uvedl jiné výrobce a typy zařízení, než byly uvedeny v nabídce. Účastník byl vyloučen ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. a) zákona, jelikož nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem.

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
5	<b>PSG Construction a.s.</b> Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice	05042020	Akciová společnost

Nabídka účastníka nebyla v určeném termínu objasněna či doplněna, proto byl účastník vyloučen z další účasti v zadávacím řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona.



Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
7	<b>OHL ŽS, a.s.</b> Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí	46342796	Akciová společnost

Nabídka účastníka nebyla v určeném termínu objasněna a doplněna, proto byl účastník vyloučen z další účasti v zadávacím řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) zákona.

## 7. OZNAČENÍ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
<b>HSF System SK s.r.o.</b> Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina SK	45412464	Společnost s ručením omezeným

Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem.

## 8. OZNAČENÍ PODDOVATELŮ

**HSF System a.s.**  
Lihovarská 689/40A Ostrava  
IČ 25903101  
Část plnění: stavební práce, prokázání kvalifikace

## 9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zde není relevantní.

## 10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Zde není relevantní.

## 11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zde není relevantní.

## 12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zde není relevantní.

## 13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zde není relevantní.



#### **14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

#### **15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI**

Zadavatel rozdělil předmět veřejné zakázky na samostatné části.

Část plnění byla již realizována, a to v souladu s § 18 odst. 3 zákona. Jedná se o tyto části: část SO 04 (řad kanalizace splašková), část SO 05 (vodovodní řad) a SO11 (přeložka dešťové kanalizace) s celkovou cenou zakázky 3 793 981,09 Kč bez DPH.

Část zakázky bude realizována jako samostatné zakázky. Jedná se o SO 10 mobiliář, Truhlářské výrobky a Ostatní výrobky s předpokládanou hodnotou 7 055 451,10 Kč bez DPH.

Tato nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce již nebyla dále dělena, neboť se jedná o jedno související plnění s místní a časovou souvislostí. Další rozdělení zakázky by nebylo ani účelné, ani hospodárné. Případné další rozdělení veřejné zakázky na části by vedlo k nepřiměřeně náročné koordinaci jednotlivých dodavatelů a k její technické náročnosti.

#### **16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 Odst.3 ZÁKONA**

Zde není relevantní.

V Sušici, dne .....

.....  
Bc. Petr Mottl, starosta města