



SOUŘADNICOVÝ S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

OBJEDNATEL:  MĚSTO SUŠICE NÁMĚSTÍ SVOBODY 138 342 01 SUŠICE		ZHOTOVITEL:  AFRY CZ s.r.o. MAGISTRŮ 1275/13 140 00 PRAHA 4 tel.: +420 277 005 500 www.afrycz.cz		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. PROKOP NEDBAL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. KAMIL KLEŇHA	VYPRACOVAL: Ing. KAMIL KLEŇHA	KONTROLOVAL: Ing. PROKOP NEDBAL	
NÁZEV PROJEKTU: ROZVOJOVÉ ÚZEMÍ POD KALICHEM, SUŠICE - DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY DSJ				
ČÁST:	DOKUMENTACE OBJEKTŮ - STAVEBNÍ ČÁST			
STAVEBNÍ OBJEKT:	SO 801 - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY			
PŘÍLOHA:	TECHNICKÁ ZPRÁVA			
KRAJ:	PLZEŇSKÝ KRAJ	ČÁST: D	PŘÍLOHA Č.: 6.1	ČÍSLO PARE:
DATUM:	09/2021			
STUPEŇ:	PDPS			
MĚŘÍTKO:	-			
Č. ZAKÁZKY:	2020/0191			

Zhotovitel:
AFRY CZ s.r.o.

Datum:
9/2021

Zastoupený:
Ing. Ivo Šimek
Ing. Petr Košan

Číslo zakázky:
2020/0191

Autorský kolektiv:
Ing. Kamil Kleňha

Kontrola:
Ing. Prokop Nedbal

Objednatel:
Město Sušice

Zastoupený:
Bc. Petr Mottl
Ing. Kateřina Ronová

ROZVOJOVÉ ÚZEMÍ POD KALICHEM, SUŠICE - DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY DSJ

SO 801 HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU	3
2	STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS	4
3	VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ	4
4	VZTAHY K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY	4
5	NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, VČETNĚ PŘÍPADNÝCH VÝPOČTŮ.....	4
6	REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ.....	4
7	NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK A ZAŘÍZENÍ	4
8	ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY A ÚDRŽBU	4
9	VAZBY TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ.....	5
10	PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ.....	5
11	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE.....	5

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1 – Tabulka HTÚ.....	5
------------------------------	---

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

Název stavby:	Rozvojové území Pod Kalichem, Sušice
Objekt:	SO 801 Hrubé terénní úpravy
Účel dokumentace:	Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
Kraj:	Plzeňský
Okres:	Klatovy
Katastrální území:	Sušice nad Otavou (759601)
Zadavatel/stavebník:	Město Sušice Náměstí Svobody 138, Sušice, 342 01
Zastoupený:	Bc. Petr Mottl, starosta města, ve věcech smluvních Ing. Kateřina Ronová, investiční technik, ve věcech technických
Zhotovitel dokumentace:	AFRY CZ s.r.o. Magistrů 1275/13 140 00 Praha 4, 140 00
Zastoupený:	Ing. Petr Košan, jednatel Ing. Prokop Nedbal, vedoucí oddělení koncepce dopravy, hlavní inženýr projektu, číslo ČKAIT: 0014089, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby
Projektant SO:	Ing. Kamil Kleňha Ing. Prokop Nedbal AFRY CZ s.r.o. Oddělení koncepce dopravy

2 STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS

Hrubé terénní úpravy (HTÚ) jsou navrženy jako úprava budoucích pozemků určených pro výstavbu rodinných a bytových domů. Jsou to nezbytné drobné terénní úpravy, zásyp výkopů, po odstraněných zpevněných komunikací, plotů, VO, bývalé ČSPH a případných dalších objektů odhalených během stavby.

Vlastní odstranění těchto prvků bude provedeno v rámci SO 001 Demolice. HTÚ bude navazovat na terénní úpravy provedené pro výstavbu komunikací SO 101 Pozemní komunikace.

3 VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ

Pro tento stavební objekt bylo použito:

- Geodetické zaměření – geodetické práce - Slavomír Demjan, 02/2017

4 VZTAHY K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

Hrubé terénní úpravy budou provedeny po provedení SO 001 Demolice a SO 002 Příprava staveniště – kácení.

Hrubé terénní úpravy budou koordinovány s SO 101 Pozemní komunikace a terénními úpravami při výstavbě nových inženýrských sítí SO 301 Vodovod, SO 302 Kanalizace, SO 303 Vodovodní přípojky, SO 304 Kanalizační přípojky, SO 401 Veřejné osvětlení a kabelové chráničky.

5 NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, VČETNĚ PŘÍPADNÝCH VÝPOČTŮ

V rámci tohoto stavebního objektu nejsou navrženy žádné zpevněné plochy.

6 REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ

Odstraněním zpevněných ploch, viz SO 001 Demolice a jejich nahrazení zeminou bude umožněno vsakování na dotčených plochách.

Nové zpevněné plochy a jejich odvodnění jsou navrženy a popsány v SO 101 Pozemní komunikace. Celková zpevněná plocha stávající stav/navržený stav v lokalitě bývalých kasáren je srovnatelná.

7 NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK A ZAŘÍZENÍ

V rámci tohoto stavebního objektu není dopravní značení navrženo.

8 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY A ÚDRŽBU

Po demolcích budou výkopy zasypány a terén vyrovnán tak, aby plynule navazoval na okolí. Pro zásyp bude využita zemina přírodního charakteru. Bude využit materiál získaný na staveništi z výkopů (SO 101, SO 301, SO 302, SO 303, SO 304 a SO 401), nebo nakoupený materiál dodaný zhotovitelem. Je vyloučeno použití pro zásyp stavební sutě, či jiný materiál nepřírodního charakteru.

Jako vrchní vrstva HTÚ bude použit přebytek humusní vrstvy, ohumusování tloušťky 0,2 m, získaný ze skrývky ornice, provedený v rámci přípravy staveniště, nebo dodaný zhotovitelem. Zatravnění bude provedeno, viz SO 101, budou zatravněny pouze plochy zůstávající v majetku investora, na kterých se nepředpokládá výstavba rodinných a bytových domů.

V místě HTÚ, či jejich bezprostřední blízkosti, se nachází několik jedinců břízy bělokoré a další náletové dřeviny. Stavební práce budou provedeny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardu AOPK ČR „Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 02:2017. Výsledný terén bude vymodelovaný tak, že v kořenové zóně stromů (plocha pod korunou +1,5 m) bude zachována výška stávajícího terénu. Do kořenové zóny se bude navážet pouze hrubozrnný materiál propouštějící vzduch a vodu. Stavební práce budou provedeny tak, aby se vyloučilo riziko poškození stromů (ruční provádění prací, mechanická ochrana kmenů apod.).

Pro zásyp budou přednostně použity přebytky zemin z budování ostatních stavebních objektů (pozemní komunikace a inženýrské sítě). Vrchní plocha bude ohumusována v tloušťce 0,2 m.

9 VAZBY TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ

Tento SO nemá žádnou vazbu na případné technologické vybavení.

10 PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ

Následující tabulka zobrazuje předpokládané množství zásypů.

Tabulka 1 – Tabulka HTÚ

	měrná jednotka	počet jednotek	předpokládaný zásyp zeminou (m ³)
Demolice objektu ČSPH	ks	1	600
Demolice základů budov	ks	1	239
Ploty	m	798	50
Zpevněné plochy	m ²	7 751	3 826
Bodové objekty (VO, SDZ, závory)	ks	10	3
Ostatní terénní úpravy	ks	1	1074
Celkem:			5 791

Na staveništi se pro HTÚ předpokládá nedostatek 414 m³ ornice. Veškerá použitá zemina pro zásyp bude vyzískána na staveništi jako přebytek ostatních SO. Nutnost dodávky další zeminy může nastat v případě většího rozsahu demolicí, než bylo v PD uvažováno, bude odsouhlaseno TDI.

11 ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

Výskyt těchto osob na staveništi se, vzhledem k poloze a charakteru stavby nepředpokládá.