

# MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

zn: 5441/18/VYS/Bla

V Sušici dne: 11.12.2019

č.j.: 5231/19

VYŘIZUJE: Ing. Blažková Lenka

TEL.: 376 540 130

FAX: 376 540 112

E-MAIL: lblazkova@mususice.cz

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 na základě plné moci AF-CITYPLAN s.r.o., IČO 47307218, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.12.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### "Rozvojové území Pod Kalichem, Sušice"

na pozemku parc. č. 1411/1, 1411/2, 1418/1, 1418/5, 1418/7, 1418/8, 1418/10, 1422/1, 2262/1, 2688 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Tato žádost byla doplněná dne 19.11.2019 o žádost na odstranění stavby „Rozvojové území pod Kalichem, Sušice“ demolice na pozemku st. p. 3213, parc. č. 1411/1, 1411/2, 1418/1, 1418/5, 1418/7, 1418/8, 1418/10, 1422/1, 2262/1, 2688 v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení o odstranění stavby a územní řízení.

Stavba obsahuje:

- odstranění zbytků staveb v areálu bývalého vojenského objektu, oplocení, ČSPH, zpevněné plochy, VO
- umístění místní obslužné komunikace, která bude napojena z ulice Hájkova u objektu truhlárny a bude pokračovat přes areál k ulici Pod Kalichem a skrz nově plánovanou obytnou zónu
- nová parkovací stání
- vodovod DN 100 v délce cca 890 m, jednotná dešťová a splašková kanalizace v délce cca 1408 m, dimenze pro splaškovou kanalizaci je DN 250, jednotná DN 300 a dešťová DN 300-400
- vodovodní přípojky PE 32mm v počtu 29 ks, PE 50mm 3 kusy, celková délka 195 m
- dešťové přípojky DN 150-200 v počtu 3 kusy cca 30 m a splaškové přípojky DN 50-200 v počtu 33 kusů a délky cca 245 m
- veřejné osvětlení v délce cca 930 m, rozvody budou kabelem CYKY 5x16, svítidla Guida, výška 5 m, celkem 28 kusů
- opěrné zdi (gabiony), mobiliář

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění, oznamuje v souladu s ustanovením § 140 správního řádu společné řízení o odstranění stavby dle § 128 odst. 6 a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 12.00 a 13.00 - 14.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1650, 3216, 3218, 429, 557, 1057, 1058, 1060, 556/1, 3917 parc. č. 1367/3, 1369/1, 1369/4, 1369/6, 1411/3, 1418/9, 2322/21, 2322/22, 1414/2, 2261/1, 2257/1, 2261/2, 2261/10, 2262/2, 1416/2, 1418/4, 1418/2, 1418/3, 2322/11, 118/1, 1418/2, 2322/19, 122/2, 122/3, 118/2, 118/3, 1409/1, 122/4, 2261/1, 123, 1369/5, 1367/3, 1369/6, 1369/1, 1370/3, 123 v katastrálním území Sušice nad Otavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sušice III č.p. 39, č.p. 96, č.p. 176, č.p. 177, č.p. 190, č.p. 408

### Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vedoucí odboru výstavby a ÚP  
Ing. Lenka Blažková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení o odstranění stavby a územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a § 128 odst. 4 stavebního zákona:

Město Sušice na základě plné moci: AF-CITYPLAN s.r.o., IDDS: wxnvyhk

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona a dle § 87 odst. 3 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou:

osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1650, 3216, 3218, 429, 557, 1057, 1058, 1060, 556/1, 3917 parc. č. 1367/3, 1369/1, 1369/4, 1369/6, 1411/3, 1418/9, 2322/21, 2322/22, 1414/2, 2261/1, 2257/1, 2261/2, 2261/10, 2262/2, 1416/2, 1418/4, 1418/2, 1418/3, 2322/11, 118/1, 1418/2, 2322/19, 122/2, 122/3, 118/2, 118/3, 1409/1, 122/4, 2261/1, 123, 1369/5, 1367/3, 1369/6, 1369/1, 1370/3, 123 v katastrálním území Sušice nad Otavou

osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sušice III č.p. 39, č.p. 96, č.p. 176, č.p. 177, č.p. 190, č.p. 408

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad v Sušici, odbor životního prostředí, osobně

Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, osobně

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, osobně

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů ČECHY, IDDS: hjyaavk





Datová schránka: wxnvyhk, AF-CITYPLAN s.r.o.

Uživatel: Adéla Dianová

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** oznámení o zahájení řízení - stanoviska: "Rozvojové území Pod Kalichem, Sušice"  
**ID zprávy:** 734478043  
**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 12. 12. 2019 v 08:00:11

**Odesílatel:** Město Sušice, náměstí Svobody 138, 34201 Sušice, CZ  
**ID schránky:** i7ab4sa  
**Typ schránky:** Orgán veřejné moci  
**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Naše čís. jednací:** 5685/19/VYS/  
**Naše spisová zn.:** 5441/18/VYS  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

### Přílohy:

18-5441.pdf (121,13 kB)

### Události zprávy:

12. 12. 2019 v 07:05:05 EV0: Datová zpráva byla podána.  
12. 12. 2019 v 07:05:05 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
12. 12. 2019 v 08:00:11 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

