

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vypracoval tuto písemnou zprávu:

„SPORTOVNÍ HALA SUŠICE“

K veřejné zakázce vyhlášené dne 08.08.2024, uveřejněné dne 09.08.2024 ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem zakázky Z2024-038554 a tentýž den v Úředním věstníku Evropské unie (TED) pod evidenčním číslem 479749-2024 a na profilu zadavatele Města Sušice:

https://zakazky.mestosusice.cz/profile_display_2.html

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Zadavatel:	Město Sušice
se sídlem:	Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
IČ:	00256129
DIČ:	CZ 00256129
statutární zástupce:	Bc. Petr Mottl, starosta města

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je novostavba sportovní haly v pasivním energetickém standardu. Objekt je dělen na 2 základní funkční části – vlastní sportovní halu s tribunou pro 120 diváků. Hrací plocha splňuje rozměrové požadavky pro hřiště na florbal, futsal, házenou, tenis a basketbal. Centrální volejbalový kurt orientovaný podélně splňuje nároky na vrcholovou soutěžní úroveň, pro rekreační hru jsou navrženy tři volejbalové a badmintonové kurty napříč.

Druhou část budovy tvoří nižší atletický tréninkový „tunel“ se 4 dráhami o délce 50 m a doskočištěm pro skok do dálky. Tuto část budovy lze provozovat nezávisle na provozu sportovní haly.

Objekt je částečně podsklepen, v suterénu se nachází další kapacita pro rozšíření sportovních aktivit (2x squashový kurt, posilovna, lezecká stěna).

Nedílnou součástí objektu jsou šatny pro sportovce a hygienické zázemí pro diváky.

Návrh počítá s využitím haly současně pro 84 sportovců (6x volejbalový tým o 12 členech, 4 hráči squashe, 4 osoby na lezecké stěně, 4 atleti) a 120 diváků, uvažuje se šestinásobná obrátkovost sportovců během dne.

Součástí stavby je veškerá potřebná infrastruktura a technická zařízení a dále úprava areálu, kde hlavní položkou jsou parkovací plochy. Ty jsou navrženy dle ČSN 73 6110, kapacita je celkem 64 stání, z toho 4 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Jedno stání je vyhrazeno pro zásobování a jedno pro osoby doprovázející dítě v kočárku.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku: **168 756 356,00 Kč bez DPH**, tj. 204 195 190,76 Kč včetně DPH.

Datum uzavření smlouvy o dílo: **10.12.2024**

4. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Forma zadávacího řízení **Otevřené zadávací řízení dle § 55 a § 56 zákona**

Limit veřejné zakázky **Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce**

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka číslo	Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání	Cena v Kč bez DPH
1	HSF System SK s.r.o. Bytčianská 499/130, 010 03 Žilina SK	SK202297 3095	Společnost s ručením omezeným	178 371 484,84
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská 495/58, 370 04 České Budějovice	48035599	Společnost s ručením omezeným	177 999 510,22
3	Sdružení „SMP-PRU PRO SH Sušice“ SMP Construction a.s. , Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4 Michle PRŮMSTAV, a.s. Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4 Michle	11965584 25105825	Akciové společnosti	178 561 771,84
4	HOCHTIEF CZ a. s. Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	46678468	Akciová společnost	168 756 356,00
5	Sdružení „LS stavby – BERNDORF“ LS stavby s.r.o. Palackého 764, 340 22 Nýrsko BERNDORF BÄDERBAU s.r.o. č.p. 1312, 739 95 Bystřice	64834042 25855247	Společnosti s ručením omezeným	174 900 000,00
6	„Společnost GG + EDIKT – SH Sušice“ GEOSAN GROUP a.s. U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III EDIKT a.s. Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice	28169522 25172328	Akciové společnosti	177 474 079,00
7	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, Jinonice	43874835	Společnost s ručením omezeným	172 362 809,86

6. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

7. OZNAČENÍ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

Obchodní firma	IČO	Právní forma podnikání
HOCHTIEF CZ a. s. Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	46678468	Akciová společnost

Vybraný dodavatel nabídl nejnižší nabídkovou cenu a splnil veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem uvedené v zadávacích podmínkách.

8. OZNAČENÍ PODDOVATELŮ

RYMAX TRADE s.r.o.

Sušice, Čejkovy 76, PSČ 34201

IČ 26375923

Část plnění – Zemní práce

Silnice Klatovy a.s.

Vídeňská 190, Klatovy I, 339 01 Klatovy

IČ 45357307

Část plnění – Komunikace

COBAP s.r.o.

Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4

IČ 28953673

Část plnění – Elektroinstalace

LEKON TSK s.r.o.

Praha 6 - Ruzyně, Žukovského 887/4, PSČ 16100

IČ 24839353

Část plnění - Tesařské konstrukce

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Zde není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Zde není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Zde není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU

Zde není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zde není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

15. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Zadavatel rozdělil předmět veřejné zakázky na samostatné části.

Část plnění byla již realizována, a to v souladu s § 18 odst. 3 zákona. Jedná se o tyto části: část SO 04 (řad kanalizace splašková), část SO 05 (vodovodní řad) a SO 11 (přeložka dešťové kanalizace) s celkovou cenou zakázky 3 793 981,09 Kč bez DPH a dále SO -10 (gabionové oplocení areálu) s cenou 1 920 643,00 Kč bez DPH.

Tato nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce již nebyla dále dělena, neboť se jedná o jedno související plnění s místní a časovou souvislostí. Další rozdělení zakázky by nebylo ani účelné, ani hospodárné. Případné další rozdělení veřejné zakázky na části by vedlo k nepřiměřeně náročné koordinaci jednotlivých dodavatelů a k její technické náročnosti.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 Odst. 3 ZÁKONA

Zde není relevantní.

V Sušici, dne

.....
Bc. Petr Mottl, starosta města