



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Územní inspektorát
pro Plzeňský a Karlovarský kraj
Rejskova 3
326 00 Plzeň 26

Město Sušice
náměstí Svobody č.p. 138/I
342 01 Sušice

Vaše zpráva zn./ze dne:	Spis zn./ č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Plzni dne:
31.07.2023	SEI-2003/2023 SEI-18737/2023/32.101	Ing. Jana Báčová	377 201 233 jbacova@cr-sei.cz	17.08.2023

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání
stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Sušice II:
Stavební úpravy a zateplení panelového domu č. p. Kaštanová 1180“**

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska, která byla na SEI doručena dne 31.07.2023, doplněna dne 16.08.2023, vydává Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e s** vydáním stavebního
povolení na větší změnu dokončené budovy „Sušice II: Stavební úpravy a zateplení
panelového domu č. p. Kaštanová 1180“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Sušice II: Stavební úpravy a zateplení panelového domu č. p. Kaštanová 1180“ vypracovaná 04-07/2023 Ing. Janem Práškem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT č. 0201139 navrhuje pro stavebníka Město Sušice, se sídlem náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice, IČ: 002 56 129, větší změnu dokončené budovy bytového domu v katastrálním území Sušice nad Otavou č. [759601], parcelní č. st. 3316 a parcelní č. 1011/3.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“).

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. e) vyhlášky, tj. součinitelů prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici pro všechny nové a měněné stavební prvky obálky budovy, nejsou

vyšší než doporučené hodnoty součinitelů prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici dle ČSN 730540-2:2011, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky. Ke změně technických systémů dle § 6 odst. 2 písm. d) vyhlášky nedochází

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti (dále jen "průkaz") č. evidenční 520871.0 ze dne 28.07.2023, který zpracoval energetický specialista Ing. Pavel Míka, držící oprávnění MPO č. 1139 ke zpracovávání průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Jitka Krausová
ředitelka územního inspektorátu