

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Vaše č. j.:

Ze dne:

Naše č. j.: PK-ŽP/12254/20

Spis. zn.: ZN/704/ŽP/20

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Počet listů příloh:

Ing.

Jan Prášek

ul. 5. května 670

342 01 Sušice

Vyřizuje: Ing. Jiří Vlček

E-mail: jiri.vlcek@plzensky-kraj.cz

Datum: 8. 6. 2020

Vyjádření k záměru zateplení bytového domu v č. p. 1163 – 1168 v Sušici z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů - netopýrů ssp.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „KÚPK, OŽP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 5 písm. d) a h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), obdržel dne 8. 5. 2020 žádost města Sušice, nám. Svobody 138, 342 01 Sušice, zastoupené Ing. Janem Práškem, bydlíště 5. května 670, 342 01 Sušice, o vyjádření k příp. zásahu do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů (dále i „ZCHDŽ“) z důvodu plánovaného zateplení a rekonstrukce bytového domu č. p. 1163 – 1168 v Sušici. K žádosti byla elektronicky doložena projektová dokumentace (PD) *Sušice II - zateplení panelových domů č. p. 1163-1168, ul. Kaštanová, Prášek J., 2020*. K předložené žádosti KÚPK, OŽP sděluje následující:

Na základě žádosti a přiložených podkladů, že na plášti panelového domu se nacházejí otevřené atikové otvory, a na některých místech mohou být prostupné spáry mezi panely, které jsou vhodné a často využívané jako potenciální úkryty pro netopýry, příp. jako hnízdiště pro synantropní druhy ptáků, včetně rorýsů obecných. Z těchto důvodů je nutné nechat ověřit výskyt netopýrů a jejich konkrétní úkryty na budově v době jejich aktivity (cca. březen - srpen) odborně způsobilou osobou – chiropterologem, např. Českou společností na ochranu netopýrů (ČESON), kontaktní osoba: Mgr. Dita Weinfurtová tel: [REDAKCE]

V případě zjištěného výskytu netopýrů a zakrývání otvorů, je podmínkou pro realizaci záměru získat výjimku k zásahu do přirozeného vývoje a biotopu ZCHDŽ podle ust. § 56 ZOPK. Řízení o povolení výjimky na základě žádosti investora povede KÚPK, OŽP. Podkladem pro rozhodnutí je hodnocení podle ust. § 67 ZOPK. Ve výroku rozhodnutí o povolení výjimky jsou ukládána ochranná opatření v souladu s metodikou ČESON <http://www.ceson.org/rekonstrukce.php>.

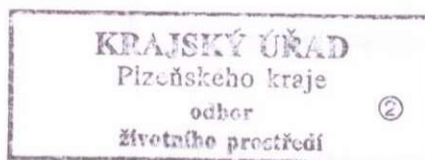
S ohledem na aktuální zjištěný a popsany stav objektu jsou zpravidla ukládány některá z kompenzačních opatření popsaných na str. 18 souhrnné technické zprávy, která je součástí přiložené PD.

Z hlediska ochrany rorýsů je nutné řídit se při zateplování budovy podmínkami opatření obecné povahy, vydaného KÚPK, OŽP (viz <https://www.plzensky-kraj.cz/opatreni-obecne-povahy-rorys>).

KÚPK, OŽP, dále upozorňuje, že je v zájmu investora, aby v případě, že bude před nebo v průběhu stavby zjištěn konflikt se zájmy na ochranu zvláště chráněných druhů

živočichů, byl schopen prokázat, že vyvinul veškeré úsilí, aby ke kolizi s chráněnými zájmy nedošlo. V případě kolize zpravidla orgány ochrany přírody provádění škodlivé či rušivé činnosti omezí nebo zakážou a případně zahájí i sankční řízení.

V případě obecně chráněných druhů ptáků je nutné postupovat v souladu s § 5 a § 5b ZOPK, kompetentním orgánem ochrany přírody jsou v těchto případech obecní úřady obcí s rozšířenou působností.



Ing. Jan Kroupar
vedoucí oddělení ochrany přírody