

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 5002/20/VYS/Oud-330

V Sušici dne: 26.10.2020

Č.j.: SUS-27831/2020-1

VYŘIZUJE: Ladislava Oudová /119/

TEL.: 376 540 136

FAX: 376 540 112

E-MAIL: loudova@mususice.cz

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 20.10.2020 podal

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice I

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

"SUŠICE II - zateplení panelových domů č.p. 1163 - 1168, ul. Kaštanová"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3275, 3276, parc. č. 1005/2, 1005/7, 1005/8, 1005/9, 1005/10, 1005/11, 1007/4 v katastrálním území Sušice nad Otavou, v tomto rozsahu:

- Změna stavby před dokončením spočívá v nesprávném popisu záměru v projektové dokumentaci části A. Průvodní zpráva statí 1.1. údaje o stavbě, kde je chybně uvedeno, že bude provedeno osazení nových oken a bude provedena výměna některých stávajících dveřních výplní za protipožární.
- Ostatní předmět stavby zůstává v platnosti dle vydaného stavebního povolení ze dne 30.9.2020 pod zn. 3426/20/VYS/Oud-330.

Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Podmínky vydaného stavebního povolení ze dne 30.9.2020 pod zn. 3426/20/VYS/Oud-330 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice I

Odůvodnění:

Dne 20.10.2020 podal stavebník Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice I žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení dne 30.9.2020 pod zn. 3426/20/VYS/Oud-330, které dne 22.10.2020 nabylo právní moci.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Lenka Blažková
Vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

Město Sušice, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice – osobně